

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)  
 b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)  
 c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: EMMERLING BALÁZS

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

**A) RÉSZ**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pusztavám  
 b) Az ingatlan területnagysága: 900 m<sup>2</sup>  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház 110 m<sup>2</sup>  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): Tulajdonos  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 2018.03.28  
 2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pusztavám  
 b) Az ingatlan területnagysága: 885 m<sup>2</sup>  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház 90 m<sup>2</sup>  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): Tulajdonos  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2019.03.26  
 3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
 b) Az ingatlan területnagysága:  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.):  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pusztavám, 2020. 01. 19.

  
aláírás

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

#### a) személygépkocsi:

- a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel 2018.11.10. típus Volkswagen Touran 1.4 TSI
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

#### b) tehergépjármű, autóbusz:

- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

#### c) motorkerékpár:

- a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel 2014.03.23 típus Kawasaki Hummer
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: ..... megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság (231.900.-):

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Peszterák ..... 2026. 01.18.

  
aláírás

- c) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 d) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 e) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

- megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft**

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap  
 hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti  
 illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,  
 szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

**a) pénzügyi számlakövetelés:**

- forintban: .....  
 devizában (forintértéken): .....

**b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft**

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a  
 közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét  
 meghaladja:**

- megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....

### III. Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy  
 magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint  
 2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ~~3.978.690~~ 3.978.690 forint  
 3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pusztasalmi, 2026. 01-19.

  
 aláírás

## IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

**B) RÉSZ****JÖVEDELEMNYILATKOZAT****(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)**

1. Foglalkozása: Teljesítményvezető.....  
 Munkahelye: Véteszáró Zrt......  
 Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem.....  
 Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... 584.000 ..... Ft

**2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:**

a) A tevékenység megnevezése: .....  
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
 d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....  
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
 d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....  
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
 d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

**C) RÉSZ****GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

1. 1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pusztavai....., 2026. 01. 19.

[Signature]  
 aláírás

- II. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- III. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- IV. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- V. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pusztavai, 2026. 01. 19.

  
 aláírás

