

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 28-i rendes, nyílt üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 28-án 16.00 órakor kezdődő rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Pusztavámi Polgármesteri Hivatal
Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.

Jelen vannak:	Csordás Mihály	polgármester
	Ungerné Grósz Angéla	képviselő
	Emmerling Balázs	alpolgármester
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Stettner Attila	képviselő
	Török Félix	képviselő
	dr. Iván Szilvia	jegyző
	Nagy Georgina	családsegítő
Távol maradt:	Sepsi Vicky	képviselő

Csordás Mihály polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirend elfogadására.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2026. (IV.28.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. április 28-i rendes, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

NAPIREND:

1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

2) Átfogó értékelés az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról, a Család és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységéről, a szociális alapellátási feladatokról

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
Nagy Georgina családgondozó

3) Beszámoló a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

4) A Versenyképes Járások Program II. ütem keretében meghirdetett járdaépítési pályázat kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

5) Egyebek

Csordás Mihály polgármester javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Emmerling Balázs alpolgármester megválasztását.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2026. (IV.28.) határozata**

jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. április 28-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Emmerling Balázs alpolgármestert megválasztja.

1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményezte a 2025. évi költségvetés 4/4 éves módosításának tervezetét, átadja a szót a Pénzügyi Bizottság jelen lévő tagjának.

Gerlinger Tibor Pénzügyi Bizottság tagja ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, az önkormányzat 2025. évi költségvetése módosításának tervezetét a bizottság módosítás nélkül elfogadásra javasolja.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján módosítsák az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletet.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026. (IV.30.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendeletét módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2) Átfogó értékelés az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról, a Család és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységéről, a szociális alapellátási feladatokról

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
Nagy Georgina családgondozó

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a beszámoló részletesen tartalmazza az elmúlt évben végzett gyermekvédelmi tevékenységet és statisztikai adatokat. Megkérdezi Nagy Georgina családgondozót, hogy kíván-e kiegészítést tenni?

Nagy Georgina családgondozó megköszöni a szót, nem kíván kiegészítést tenni. Amennyiben kérdése van valakinek természetesen szívesen válaszol a kérdésekre.

dr. Iván Szilvia jegyző felhívja a figyelmet a jegyzői beszámoló elején található demográfiai adatokra, melyek szerint 2022-ben születettek száma még jelentős, 2023-2025-2025 viszont már 10-15 fő csökkenést mutat évenként. Ennek hatása lesz a közoktatási intézményeknél is.

Ungerné Grósz Angéla képviselő javaslata, hogy a felnőttek részére is lehetne ruhagyűjtést szervezni ősszel, biztosan annak is sikere lenne. Köszöni a családsegítő munkáját.

Csordás Mihály polgármester köszöni a szociális területen dolgozók munkáját, mivel kérdés vagy hozzászólás nem volt, javasolja, hogy fogadják el a beszámolókat a napirendben meghatározott sorrendben.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2026. (IV.28.) határozata**

a 2025. évi jegyzői átfogó értékelés elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jegyzői átfogó értékelésről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2025. évi jegyzői átfogó értékelést elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2026. (IV.28.) határozata**

a Család és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolójának elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2026. (IV.28.) határozata**

a szociális alapellátási feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális alapellátási feladatok 2025. évi ellátásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális alapellátási feladatok ellátásáról szóló 2025. évi beszámolót elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

3) Beszámoló a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a napirend előterjesztőjének.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a beszámoló részletesen tartalmazza a Hivatal 2025. évi munkáját, az elmúlt évben is számos feladata volt a hivatali dolgozóknak, egyéb kiegészítést nem kíván tenni.

Csordás Mihály polgármester köszöni a Hivatal munkáját, mivel kérdés és hozzászólás nem volt, javasolja fogadják el a hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2026. (IV.28.) határozata
a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámoló
elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

4) A Versenyképes Járások Program II. ütem keretében meghirdetett járdaépítési pályázat kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy három árajánlat érkezett a kivitelezésre vonatkozóan, ismerteti az ajánlatokat. A Rákóczi utcában folytatódik a járdafelújítás, a 30-60. szám előtti szakaszon. Javasolja a legkedvezőbb árajánlatot adó Vértesaljai Kft. ajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2026. (IV.28.) határozata
a Versenyképes Járások Program „Térségi alpinfrastruktúra fejlesztése a Móri járásban II. ütem” tárgyú projektre vonatkozó kivitelezői vállalkozási szerződés
elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Program „Térségi alpinfrastruktúra fejlesztése a Móri járásban II. ütem” tárgyú projektre vonatkozó kivitelezői ajánlatokról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program „Térségi alpinfrastruktúra fejlesztése a Móri járásban II. ütem” pályázat keretében a Rákóczi utca 30-60. szám előtti járdaszakasz felújítása kivitelezési feladatok ellátásával megbízza a Vértesaljai Kft-t 13.837.740 Ft+ÁFA összegben, az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

5) Egyebek

5.1 Weiler Melinda kérelme

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy Weiler Melinda a Táncsics utca 11. szám előtti közterületen található villanyoszlop áthelyezését és a kocsibejáróban a szegély rendezését kérte. A helyszínt megtekintve az oszlop áthelyezése nem indokolt, gépjárművel az ingatlanra be lehet jutni, a szegély megoldására kéri a javaslatokat.

A képviselők álláspontja, hogy az oszlopáthelyezés nem indokolt, az útszegélyeket viszont elbontani nem javasolják, ahogyan az utca más bejáróiban is megoldották, aszfaltozással lehetne szintet emelni.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy a kocsibejárókban aszfaltozással rendezzék a szinteket, az oszlopáthelyezés nem indokolt.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2026. (IV.28.) határozata
Weiler Melinda kérelméről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Weiler Melinda oszlopáthelyezésre és útszegély rendezésére vonatkozó kérelmét és az alábbi döntést hozta: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavám, Táncsics M. u. 11. szám előtti közterületen található elektromos oszlop áthelyezését nem tartja indokoltnak, mivel az ingatlan gépjárművel történő megközelítése megoldott.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy a Táncsics M. u. 9-11-13. számú ingatlanok előtt, a gépjárművel történő megközelítés megkönnyítése érdekében, az aszfaltburkolat szintjét a bejárók előtti részen megemeli, a Táncsics utcában már kialakult gyakorlat szerint.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

5.2 Cerazus Kft. önkormányzati lakás bérzése iránti kérelme

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Cerazus Kft. kérelemmel fordult az önkormányzathoz, a Petőfi utcai önkormányzati lakást bérelnék ki várhatóan 6 hónapra. Kéri a képviselők véleményét a bérbeadással kapcsolatosan.

A képviselők véleménye, hogy kerüljön az ingatlan bérbeadásra, de legyenek garanciák az esetleges károkozás ellentételezésre.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy június 1-től, 6 hónapra, 3 havi kaució megfizetése mellett, havi 150 ezer Ft/hó + rezszi összegben adják ki a Petőfi S. u. 84. szám alatti lakást.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2026. (IV.28.) határozata**

a Pusztavám Petőfi Sándor utca 84/3 szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám Petőfi Sándor utca 84/3 szám alatt levő önkormányzati lakás bérbeadásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavám Petőfi Sándor utca 84/3 szám alatti önkormányzati lakást a Cerazus Hungária Kertészeti Kft részére a következő feltételekkel bérbe adja:

- a lakás bérleti díja 150.000 Ft/hó, a rezsiköltséget a tényleges fogyasztás alapján az önkormányzat számlázza,
- a bérlő köteles 3 havi kaució, azaz 450.000 Ft kaució megfizetésére,
- a bérlet időtartama határozott idejű, 2026. június 1. napjától 2026. november 30. napjáig szól, a bérlő kérésére meghosszabbítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert fenti feltételekkel lakásbérleti szerződés megkötésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

5.3 Petőfi S. utca 3. szám alatti önkormányzati lakás bérletének meghosszabbítása

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Petőfi S. utca 3/1 szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződése 2026. április 30. napján lejár. Mivel a bérlő kötelezettségeit határidőben teljesíti, javasolja újabb határozott idejű bérleti szerződés megkötését 2026. december 31-ig.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2026. (IV.28.) határozata

a Pusztavám Petőfi Sándor utca 3/1 szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám Petőfi Sándor utca 3/1 szám alatt levő önkormányzati lakás bérbeadásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavám Petőfi Sándor utca 3/1 szám alatti önkormányzati lakást Sági József részére a következő feltételekkel bérbe adja:

- a lakás bérleti díja 100.000 Ft/hó, a rezsiköltséget a tényleges fogyasztás alapján az önkormányzat számlázza,
- a jelenleg fennálló bérletet megelőző 2 havi kauciót, azaz 200.000 Ft kauciót az önkormányzat számlájára Sági József megfizette,
- a bérlet időtartama határozott idejű, 2026. május 1. napjától 2026. december 31. napjáig szól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert fenti feltételekkel lakásbérleti szerződés megkötésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

5.4 Képviselői javaslatok

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a képviselőknél.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a Presszó bérlőjétől jelzés érkezett, mely szerint, mivel a Művelődési ház nyitvatartási időn kívül zárva van, így a mosdót igénybe vevők a presszón keresztül járnak át. Kérése, hogy a főbejárathoz valamilyen egyértelmű tájékoztató táblát lenne szükséges kihelyezni, miszerint a Művelődési ház nyitvatartási idején kívül a mosdót sem lehet használni.

Ungerné Grósz Angéla képviselő kérése, hogy ebben az évben is legyen elektronikai hulladék gyűjtési nap, mivel többen jelezték neki, hogy erre lenne igény.

Stettner Attila képviselő véleménye szerint a padkán parkolás problémájának megoldásával tovább kellene lépni a következő utcákra, mivel nem lehet közlekedni egyes utcákban, nemcsak a kukás autó, de pl. a tűzoltó autó sem fér el sok helyen. Kérése továbbá, hogy amikor kevés napirend van, a két önkormányzat ülése legyen egy napon.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy várta a képviselők javaslatát, hogy mely közétkeztetési szolgáltatótól kérjünk ajánlatot, mivel lejár a szerződésünk, de nem kapott javaslatokat.


A képviselők javaslata a jelenlegi szolgáltatótól mindenképpen kell ajánlatot kérni.

A polgármester 2 közelgő programra hívja fel a képviselők figyelmét, május 1-én májfaállítás lesz, május 2-án pedig a Pusztavámi Motoros Nemzetség tart rendezvényt a Lejtaknai pihenőháznál. Az önkormányzat mindkét rendezvényt támogatja.

A képviselő-testület ülésén megjelent Takács István pusztavámi lakos, akinek kérdése, hogy a Petőfi utcai hídnál lesz-e gyalogos híd kialakítva? Nagyon balesetveszélyes a gyalogosok úton közlekedése.


A polgármester tájékoztatja, hogy tervező mérnökre várunk, aki megnézi, hogy milyen lehetőségeink vannak és azoknak mi az anyagi vonzata.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.00 órakor bezárta.


Csordás Mihály
polgármester

k.m.f.


Emmerling Balázs
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Iván Szilvia
jegyző