

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 27-i rendes, nyílt üléséről**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 27-én 16.00 órakor kezdődő rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Pusztavámi Polgármesteri Hivatal,
Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.

Jelen vannak:	Csordás Mihály	polgármester
	Emmerling Balázs	alpolgármester
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Stettner Attila	képviselő
	Sepsi Vicky	képviselő
	Török Félix	képviselő

-	dr. Iván Szilvia	jegyző
---	------------------	--------

Távol maradt:	Ungerné Grósz Angéla	képviselő
----------------------	----------------------	-----------

Meghívott: Varga Éva pénzügyi ügyintéző

Csordás Mihály polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést, s javaslatot tesz a napirendre.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2025. (VIII.27.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. augusztus 27-i rendes, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

NAPIREND:

- 1) **Beszámoló az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság
- 2) **Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi módosításáról**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság
- 3) **Művelődési ház fűtőberendezésének megvásárlása, kötelező energetikai felülvizsgálata**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
- 4) **Egyebek**

Csordás Mihály polgármester javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Emmerling Balázs alpolgármester megválasztását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2025. (VIII.27.) határozata**

jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. augusztus 27-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Emmerling Balázs alpolgármestert megválasztja.

1) Beszámoló az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményezte a 2025. évi költségvetés I. félévi végrehajtásáról szóló beszámoló tervezetét, átadja a szót a Pénzügyi Bizottság Elnökének, illetve dr. Iván Szilvia jegyzőnek és Varga Éva pénzügyi előadónak.

Varga Éva pénzügyi előadó nem kíván hozzá szólni, amennyiben valakinek kérdése van szívesen válaszol.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy az adóbevételekből több bevétele lett az Önkormányzatnak, mint ami tervezve lett, valamint az eladott ingatlanokból származó összegek nem láthatók a teljesítésben, mivel a 2. félévben folytak be. A befolyt összegek le lettek kötve, havi lekötések formájában, melyből havi szinten 500 ezer forint bevétele lesz az Önkormányzatnak.

Sepsi Vicky Pénzügyi Bizottság Elnöke ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló tervezetét a bizottság módosítás nélkül elfogadásra javasolja.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján fogadják el a 2025. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2025. (VIII.27.) határozata**

**az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót, melynek része a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló is, elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi módosításáról

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményezte a 2025. évi költségvetés I. féléves módosításának tervezetét, átadja a szót a Pénzügyi Bizottság Elnökének.

Sepsi Vicky Pénzügyi Bizottság Elnöke ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi módosítása tervezetét a bizottság módosítás nélkül elfogadásra javasolja.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján módosítsák az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletet.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (VIII.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendeletét módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

3) Művelődési ház fűtőberendezésének megvásárlása, kötelező energetikai felülvizsgálata

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Művelődési Ház fűtőberendezésének a megvásárlására érkezett árajánlat 50.000 Ft + áfa. Az anyag kiküldésre került, két 35 KW-ot kazán megvásárlásáról van szó. Elérjük a 70 KW-ot, ezért kötelező energetikai felülvizsgálatot készíteni. Ezt a felülvizsgálatot 2025. december 31. napjáig el kell készíteni.

Csordás Mihály polgármester javasolja a Művelődési Ház fűtőberendezésének a megvásárlását az Equans Kft-től.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2025. (VIII.27.) határozata a Művelődési ház fűtőberendezéseinek megvásárlásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Ház fűtőberendezéseinek megvásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az EQUANS Magyarország Kft-től megvásárolja a Művelődési ház fűtésrendszeréhez tartozó kazánházi és egyéb berendezéseket 50.000,- Ft+ÁFA összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2025. október 1.

Csordás Mihály polgármester javasolja a kötelező energetikai felülvizsgálatra érkezett árajánlat elfogadását. Amennyiben ezek a fűtőberendezések maradnak, akkor ez a felülvizsgálat 8 évig érvényes.

Stettner Attila képviselő véleménye az lenne, hogy az energetikai felülvizsgálatot végző szakembert meg kell kérdezni, hogy a Művelődési Házban szükség van-e két kazánra a fűtéshez? A megvásárolt klíma berendezésekkel rá lehet segíteni a fűtésre. Az elkövetkező években meg lehetne spórolni a vizsgálati költségeket.

Sepsi Vicky képviselő véleménye szerint nem érdemes kockáztatni, ha előírás meg kell csináltatni a megfelelő szakemberrel.

Csordás Mihály polgármester javasolja Goda János megbízását 120 ezer Ft összegben.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2025. (VIII.27.) határozata**

a Művelődési ház fűtési rendszerének energetikai felülvizsgálatáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Ház fűtési rendszerének energetikai felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház fűtési rendszerének energetikai felülvizsgálatával megbízza Goda Jánost 120.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2025. október 1.

4) Egyebek

4.1 Helyi önazonosság védelméről szóló törvényről tájékoztatás

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja a képviselő-testületnek, hogy tájékoztatásul megküldésre került a helyi önazonosság védelméről szóló törvénnyel kapcsolatos kormányhivatali tájékoztató. A médiában nagy visszhangja van, hogy milyen szabályokat találnak ki az Önkormányzatok azzal kapcsolatosan, hogy „kik költözhetnek a településre”. Tehet javaslatot a képviselő-testület és elő lehet készíteni egy rendeletet, ezzel kapcsolatban. Például lehetne egy olyan nyilatkozat, hogy aki beköltözik, az vállalja a német nemzetiségi hagyományok megőrzését.

Csordás Mihály polgármester véleménye szerint ezt nem lehet utána kontrollálni.

dr. Iván Szilvia jegyző tájékoztatja a képviselő testületet, hogy vannak települések, ahol iskolai végzettséghez kötik vagy egy bizonyos összeget be kell fizetni az Önkormányzatnak, ha be szeretnének költözni, valószínűleg ezek a rendelkezések nem lesznek sokáig, vagy a lakók nem jelentkeznek majd be.

Török Félix képviselő emlékszik, hogy régen támogatták a letelepedőket most meg korlátozni akarják ez abszurd.

Stettner Attila képviselő tudomása szerint a Bacsó Béla utcában van egy ingatlan, ahova 3 személy van bejelentkezve, de körülbelül 20 személy lakik.

Sepsi Vicky képviselő szerint olyan lehetne esetleg egy olyan nyilatkozat, hogy a beköltözők a pusztavámi intézményekbe íratják a gyerekeiket.

dr. Iván Szilvia jegyző véleménye, hogy ilyen nyilatkozatot nem lehet senkivel aláírni, mivel sérti a szabad iskolaválasztás jogát. Megkéri a képviselő-testületet, hogy gondolkodjanak a lehetőségeken.

Gerlinger Tibor képviselő megkérdezi a képviselőket, hogy valakinek van-e információja a volt „Central” új tulajdonosáról, illetve arról, hogy ez most munkásszálló lesz-e?

dr. Iván Szilvia jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzathoz semmilyen engedély nem érkezett az átalakítással kapcsolatosan.

Csordás Mihály polgármester megkérdezi dr. Iván Szilvia jegyzőt, hogy az Önkormányzat hivatalosan eljárhat ez ügyben?

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy az Önkormányzat hivatalosan eljárhat. Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat tegyen-e bejelentést?

A képviselő-testület álláspontja, hogy az építéshatóság felé a bejelentést az Önkormányzat tegye meg.

4.2 Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról döntés

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester az előző évhez hasonlóan javasolja a Bursa Hungarica Ösztöndíj rendszerhez való csatlakozást. A rendszer mindenki számára ismert, már évekként ezelőtt csatlakozott az Önkormányzat.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

140/2025. (VIII.27.) határozata

a Bursa Hungarica Ösztöndíj rendszerhez csatlakozásról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica ösztöndíj rendszerhez csatlakozásról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat 2026. évi fordulójához csatlakozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírásával, az ösztöndíjrendszer pályázati kiírásainak közzétételével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2025. október 1.

4.3 694. hrsz-ú önkormányzati ingatlan telekalakítása

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet az A-telepi telekalakítással kapcsolatosan. A térképen állt egy gazdasági épület, ami a valóságban nem volt, ezért kérni kellett ennek a törlését. A földmérő is akadályba ütközött mivel a 694. helyrajzi számú terület kivett gazdasági épület, udvar művelési ágként szerepel. Ennek a területnek meg kell változtatni a művelési ágát. A kivett gazdasági épület, udvar művelési ágat meg kell

változtatni közterületté. Erre szeretne egy döntést kérni a képviselő-testülettől, hogy tovább lehessen haladni a telekalakítással. Az első lépés, hogy a képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy ez egy közterület. Utána következik a hatósági eljárás, amikor az lezárul, akkor lehet a földhivatalba az átminősítést megkérni.

Csordás Mihály polgármester javasolja a 694. hrsz-ú önkormányzati ingatlan rendeltetésének módosítását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2025. (VIII.27.) határozata**

az önkormányzat tulajdonában álló 694. hrsz-ú ingatlan rendeltetésének módosításáról
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a tulajdonában álló 694. hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 2.5838 ha területű, „kivett gazdasági épület és udvar”-ként nyilvántartott ingatlan rendeltetése ténylegesen „kivett közterület”. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 28-29. §-a alapján a Képviselő-testület meghatalmazza a Jegyzőt a 694. hrsz-ú önkormányzati tulajdonban álló ingatlan rendeltetés módosítására vonatkozó, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges eljárás lefolytatásával.

Felelős: dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

4.4 Gyalog Manó Sportegyesület elszámolása a 2025. évi támogatásról

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a Gyalog Manó Sportegyesület elszámolása megérkezett. Zilahi Zoltán elnök úr köszöni az Önkormányzat támogatását és részletesen elszámolt a tábor költségével.

A polgármester javasolja a Gyalog Manó Sportegyesület elszámolásának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2025. (VIII.27.) határozata**

a Gyalog Manó Sportegyesület elszámolásának elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyalog Manó Sportegyesület beszámolójának elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelete alapján megállapítja, hogy a 2025. évben támogatott Gyalog Manó Sportegyesület 200.000 Ft támogatás felhasználásról szóló beszámolási és elszámolási kötelezettségének eleget tett.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

4.5 Frankel L. u. 18. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos kérelem

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző ismerteti Pálincás József kérelmét a Frankel Leó utcai ingatlan megvásárlásával kapcsolatban. Véleménye szerint a még meglévő két ingatlant is értékesíteni kellene. A Tulipán utcában található felújított két ingatlan megvásárlásán el lehetne gondolkodni. Lenne az önkormányzatnak három lakóingatlana, amit szinte azonnal ki lehetne adni albérletbe, a következő hónaptól már bevétel származna belőle. Emellett maradna egy jelentős összeg, amivel gazdálkodni lehet. A kamatokból el lehetne kezdeni a meglévő önkormányzati ingatlanok karbantartását, művelődési ház, egészségház, faluház esetében. Szinte minden épületre ráfér a felújítás.

Emmerling Balázs alpolgármester megkérdezi, hogy a Frankel Leó utcai ingatlanra érkezett-e komplett felújítási árajánlat? Annak függvényében lehet gondolkodni az eladáson.

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja a képviselő-testület, hogy nem érkezett meg az árajánlat, de a következő testületi ülésre meglesz.

Gerlinger Tibor képviselő megkérdezi, hogy a korábban elkészített értébecslés az még felhasználható vagy újat kell készíttetni?

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy új értébecslést kell készíttetni. A Pálincás József ajánlatát jelen esetben nem tudja elfogadni a képviselő-testület?

Csordás Mihály polgármester megkérdezi a képviselő testületet, hogy mi a véleményük az ingatlannal kapcsolatban? Marad a korábbi döntés, hogy maradjon az ingatlan az önkormányzat tulajdonában és legyen felújítva vagy kerüljön értékesítésre?

Stettner Attila képviselő elmondja, hogy a Frankel Leó utcai ingatlant lehetne értékesíteni, de a Petőfi Sándor utcai ingatlant viszont megtartaná. A Tulipán utcai ingatlan után ő is érdeklődött, annak idején arról volt szó, hogy lesz építve két-három kisebb lakás.

Csordás Mihály polgármester szerint ez csak egy javaslat, és még nem zárult le a telekalakítás az A-telepen. Utána meg kell keresni egy tervezőt, kivitelezőt, illetve a költségvetést is meg kell nézni. Javasolja, hogy legyen egy új értébecslés a Frankel Leó utcai ingatlanra vonatkozóan, majd ezek után eldönti a képviselő-testület, hogy azon az áron, illetve magasabb áron értékesíteni kívánja-e az ingatlant.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2025. (VIII.27.) határozata

a Frankel L. u. 18. szám alatti önkormányzati lakóház értékesítéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pálincás Józsefnek a Frankel L. utca 18. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelmét és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat úgy dönt, hogy a Pusztavám, Frankel L. u. 18. szám alatti ingatlanát értékesíteni kívánja az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2022. (V.5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdése alapján lefolytatott versenyeztetési eljárás alapján.

A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert a Rendelet 5. § (2) bekezdés a) pontja alapján az értébecslés elkészíttetésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2025. szeptember 24.

4.6 Szankciós rendelet előkészítése

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy szintén testületi állásfoglalásra vár az, hogy előkészítésre kerüljön-e egy úgynevezett szankciós rendelet. Ez érinti a közterülethasználati rendeletet, avar- és kerti hulladék égetési rendeletet, az önkormányzat jelképeinek használatáról szóló rendeletet, a házszámozás szabályairól szóló rendeletet, köztisztasági rendeletet. Szeretné-e a képviselő-testület, hogy elkészüljön ez a szankciós rendelet? Első körben a szabályszegő a vonatkozó szabályok szerint figyelmeztetésben részesül, de az országos szankciós nyilvántartó rendszerbe ez bekerül, viszont a következő esetben már bírósághozható az illető.

Sepsi Vicky képviselő megkérdezi, hogy az önkormányzat jelképeinek használata az konkrétan mit takar?

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy engedélyt kell kérni a pusztavámi logó használatára. Úgy véli, hogy hiába vannak az önkormányzati rendeletek igazából nincsenek betartatva, nincs eszköz a kezünkben.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy jobban körbe kell járni ezt a rendeletet. Meg kell nézni hány településen alkalmazzák, illetve van-e olyan település, akivel kapcsolatot tartunk és lehet információt kérni tőlük.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2025. (VIII.27.) határozata

a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet alkotásának elhalasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotására vonatkozó döntést elhalasztja.

4.7 Egészségházba klímaberendezés beépítése

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kérelem érkezett dr. Szunyogh Erzsébet doktornőtől klíma beszerzés iránt az Egészségházba. A nyári időszakban a városban és a rendelőben is elviselhetetlen a meleg. Egy ajánlat érkezett a Vértes Klíma részéről.

Sepsi Vicky képviselő nem érti, hogy az emeleten a fogorvosi rendelőbe terveztek egy klímát a váróba viszont nem. Meg kellene kérdezni a szakembertől, hogy ez így rendben van-e?

Csordás Mihály polgármester egyetért a kérdéssel meg kell kérdezni a Vértes Klímát, hogy ez miért lett így.

Stettner Attila képviselő véleménye szerint lehet jobban megérné egy nagy klímát több beltéri egységgel beszerezni. Nem érti, hogy helyiségenként más az ajánlat.

Török Félix képviselő elmondja, hogy sok esetben nem olcsóbb az egy nagy klíma több beltéri egységgel, mint a külön klíma minden helyiségben. Az ajánlat valószínűleg azért nem egyezik renelónként, mert több alapanyag kell az egyik helyiségbe.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy induljanak el a klímaberendezésekkel kapcsolatosan. Legyen meg a három árajánlat és következő testületi ülésen már tudnak dönteni.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2025. (VIII.27.) határozata**

az Egészségházba klímaberendezés beépítéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Egészségházba klímaberendezéseket kíván telepíteni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a döntéshez szükséges 3 ajánlat beszerzésével, a műszaki kérdések tisztázásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2025. szeptember 24.

4.8 Képviselői bejelentések

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet az elkövetkező eseményekről. Szeptember 1-jén délután 16.30 órakor lesz a Bányásznapi megemlékezés. Felkéri Stettner Attila képviselőt, hogy mondja el a köszöntőt. Szombaton lesz a családi nap, eső várható, reméljük nem lesz jelentős. A pavilon és a sörgarnitúrák rendezve vannak. A 6*4-es színpad is meg van beszélve. A poharak beszerzése is folyamatban van, várhatóan a csütörtöki napon szállításra kerülnek. Az étel-ital jegyek elkészültek?

Sepsi Vicky képviselő elmondja, hogy az Agárdi András elkészítette a jegyeket szép színesek, de a költséghatékony megoldás miatt fekete-fehérben lesz nyomtatva. További kérdése az időjárással kapcsolatos. Mikor döntenek el, hogy lefűjják-e a rendezvényt? Az időjárás az előrejelzés alapján kiszámíthatatlan.

Stettner Attila képviselő megköszöni és elfogadja a felkérést.

Gerlinger Tibor képviselő megkérdezi a polgármester urat mit tud a Művelődési Ház hangosítási eszközeiről?

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy használva vannak a hangosítási eszközök. Meg kell kérdezni a Művelődési Ház vezetőjét ezzel kapcsolatban.

Stettner Attila képviselő jelzi, hogy tudomása szerint nem működnek ezek az eszközök.

dr. Iván Szilvia jegyző megkérdezi, hogy a családi nap lebonyolításának pénzügyi részében ki vesz részt?

Varga Éva pénzügyi előadó elmondja, hogy semmilyen információt nem kapott. Annyit tud, hogy Gerlinger Tibor PNNÖ elnök egy nagyobb összeget vett fel készpénzben.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy a pénzügyi részét beszéljék meg a pénzügyes kollégák. Véleménye szerint a pénteki napon lehet már biztosabban kalkulálni az időjárással, amennyiben esőt mond le kell fűjni a rendezvényt.

Az elkövetkező hétre a Képviselő-testület több meghívást kapott. Szeptember 5-én lesz a Márkushegyei Bányaüzemnél a megemlékezés. Szeptember 6-án több településen lesz rendezvény, amire meghívót kapott az Önkormányzat, ezen a napon lesz Lakszakállason is rendezvény. Várja a képviselő-testület tagjainak jelentkezését, ki melyik rendezvényen szeretne részt venni.

Emmerling Balázs alpolgármester megkérdezi, hogy a mammográfiái szűrőbuszt az Önkormányzat intézi? Ebben az évben még nem volt és megkeresték ezzel kapcsolatban.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a szűrővizsgálat központi, ők szokták szervezni nem az Önkormányzat.

Stettner Attila képviselő a nyári diákmunkával kapcsolatban szeretné megosztani észrevételét. Véleménye szerint nem elfogadható, hogy a diákok a negyven fokba a térkő közül szedik a gázt. Valamilyen más hatékonyabb megoldást kell találni. Az árkok ki lettek takarítva, a kérdés az lenne, hogy a föld el lesz-e szállítva? A munkások, akik az árok takarítást végzik szerződéssel vannak?

Csordás Mihály polgármester válaszol Stettner Attila képviselő kérdéseire. A diákmunkával kapcsolatos észrevételt jogosnak tartja. A következőkben figyelni fognak erre a feladatra. Az árkok takarítása még folyamatban van. Körülbelül két hét még mire az összes árok takarítása befejeződik és ezek után fogják a földet eltakarítani. Újj Tamással kötöttünk szerződést a zöldterületek karbantartására, de ez már hónapokkal ezelőtt megtörtént.

Stettner Attila képviselő kérdést tesz fel dr. Iván Szilvia jegyzőnek a Kossuth Lajos utcában az egyik ingatlannál épül egy garázs, ami véleménye szerint nem illik oda.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy vannak olyan épületek, melyek nem engedélykötelesek, de ettől még településképi eljárást kellene lefolytatni. A Kossuth utcában sajnos nem egy településképi szempontból aggályos építmény van, ha elkezdjük az eljárást, akkor mindenki esetében le kell majd folytatni.

Csordás Mihály polgármester megkéri a jegyző asszonyt, hogy nézzen utána sért-e valamilyen szabályt az a garázs.

Stettner Attila képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kapott egy megkeresést. A Faluház melletti lakásból szeretnének egy „vendégházat” kialakítani, illetve a prэшázból egy közösségi teret kialakítani. A Lejtaknai pihenőház és a hozzá tartozó területek megvásárlása szintén nagyon fontos lenne. Ez ügyben kér információt.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy már voltak tervek a Tájházzal kapcsolatban, melyek még meg is vannak. Ezekre a munkálatokra szintén forrást kell biztosítani. Számtalan dologra lehetne használni, például iskolai-óvodai rendezvények lebonyolítására. A Lejtaknai pihenőház esetében szintén új értébecslésre van szükség. Abban az esetben írják ki újra licitre, ez még nem történt meg tudomása szerint.

Stettner Attila képviselő a Bacsó Béla utca elejére szeretne nem nagyra növő fákat ültetni, ezzel kapcsolatban kéri az Önkormányzat segítségét.

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja, hogy indult az Önkormányzat az országfásítási pályázaton, melyet ősszel bírálnak el. Meglátják kap-e az Önkormányzat fákat, illetve, amennyiben kap, milyen fajtaikat.

Sepsi Vicky képviselő érdeklődik, hogy érkezett-e jelentkezés az ivartalanításra? Jelezni szeretné, hogy a hétvégén megrendezésre került a rally, amivel alapjáraton nincs is probléma. Viszont most olyan módon beálltak kisbusszal az erdészeti kanyarba, hogy egyáltalán nem lehetett látni a szembejövő forgalmat.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a héten zárul a jelentkezési határidő. Eddig szép számban érkezett igényfelmérő nyomtatvány. A határidő lezárása után összegezve lesznek az igények. Ezek után egyeztetni kell dr. Krebsz Máté állatorvossal. 1,5 millió forint a keret, meg kell nézni mi fér bele ebbe az összegbe.

Csordás Mihály polgármester informálja Sepsi Vicky képviselőt, hogy be szokták jelenteni a szervezők magát a rendezvényt. A parkolással kapcsolatban jelezni kell feljűk a problémákat.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.30 órakor bezárta.


Csordás Mihály
polgármester




dr. Iván Szilvia
jegyző


Emmerling Balázs
jegyzőkönyv-hitelesítő