

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 28-i rendes, nyílt üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 28-án 16.00 órakor kezdődő rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Pusztavámi Polgármesteri Hivatal
Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.

Jelen vannak:	Csordás Mihály	polgármester
	Ungerné Grósz Angéla	képviselő
	Emmerling Balázs	alpolgármester
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Sepsi Vicky	képviselő
	Stettner Attila	képviselő
	Török Félix	képviselő
	dr. Iván Szilvia	jegyző
	Varga Éva	pénzügyi ügyintéző

Meghívott: Zilahi Zoltán Gyalog Manó SE képviselője

Csordás Mihály polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirend módosítására, a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolóját javasolja 11. napirendként felvenni.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2025. (V.28.) határozata az ülés napirendjének módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. május 28-i ülés napirendjét módosítja, 11. napirendi pontként a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója kerül tárgyalásra, 12. napirendi pontként az Egyebek.

Csordás Mihály polgármester javasolja a módosított napirend elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2025. (V.28.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. május 28-i rendes, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

NAPIREND:

1./ Beszámoló Pusztavám Község közrendjének és közbiztonságának 2024. évi helyzetéről

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
Rendőrkapitányság képviselője

2./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
Csordás Mihály polgármester
Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

3./ A 2024. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
Csordás Mihály polgármester

4./ Pusztavám Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága képviselő tagjának megválasztása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

5./ Az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyalása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

6./ Pusztavám Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának beszámolója Török Félix vagyonnyilatkozat-tételi és képzési kötelezettsége teljesítéséről

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

7./ Önkormányzati lakásvásárlás iránti kérelem, az ingatlanértékesítéssel kapcsolatos tájékoztató

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

8./ A tűzijátékok használatának korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet tárgyalása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

9./Járdafelújítással kapcsolatos ajánlatok elfogadása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

10./ Gyalog Manó Sportegyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

11./ Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

12./Egyebek

Csordás Mihály polgármester javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Emmerling Balázs alpolgármester megválasztását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2025. (V.28.) határozata**

jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. május 28-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Emmerling Balázs alpolgármestert megválasztja.

1./ Beszámoló Pusztavám Község közrendjének és közbiztonságának 2024. évi helyzetéről

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester a Móri Rendőrkapitányság elküldte a 2024. évi beszámolóját a Pusztavám Község közrendjéről és közbiztonságáról egyéb elfoglaltság miatt nem tudnak jelen lenni, amennyiben kérdés merülne fel a beszámolóval kapcsolatban örömmel veszik és reagálni fognak rá. Beszélt a rendőrkapitánnyal, aki elmondta, hogy a mutatószámok javultak az előző évhez képest.

Stettner Attila képviselő tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a körzeti megbízott nem tartózkodik itt a kijelölt fogadóján. Több megkeresést kapott a lakosságtól ez ügyben.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy előzetesen be kell jelentkezni a fogadóóra. Az elérhetőségek kint vannak telefonszám, illetve e-mail cím, amennyiben szükség van rá mindenkinek szívesen segítünk.

Sepsi Vicky képviselő jelzi, hogy a települési applikációban nem lehet megtalálni a körzeti megbízott elérhetőségét.

Csordás Mihály polgármester mivel kérdés és hozzászólás nem volt, javasolja a Pusztavám Község közrendjének és közbiztonságának 2024. évi beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2025. (V. 28.) határozata**

Pusztavám közbiztonságának 2024. évi helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pusztavám Község közrendjének és közbiztonságának 2024. évi helyzetéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta.:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztavám Község közrendjének és közbiztonságának 2024. évi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester

Előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményezte a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét, a Pénzügyi Bizottság Elnökének távolléte miatt átadja a szót a Pénzügyi Bizottság tagjának.

Sepsi Vicky Pénzügyi Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót a bizottság módosítás nélkül elfogadásra javasolja.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy fogadják el a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló önkormányzati rendeletet.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025. (V.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról rendeletet alkot.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

3./ A 2024. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a 2024. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elkészült, véleménye szerint elég részletesen. Egy ötös skálán négyes minősítést kaptunk. Természetesen előfordulnak hibák, melyek javítása megtörtént.

Csordás Mihály polgármester kérdést tesz fel, azzal kapcsolatban, hogy előfordult dátum hiba az utalvány rendeleten. Ez pontosan mit jelent?

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy kártyás vásárlás esetén előfordult, hogy az utalvány rendelet később került kinyomtatásra. Ez úgy lett korrigálva, hogy a számlára azonnal rá vannak nyomva a bélyegzők és a szükséges 5-6 aláírás a bizonylaton szerepel, nem kell külön utalványrendeletet nyomtatni.

Csordás Mihály polgármester mivel kérdés és hozzászólás nem volt, javasolja a belső ellenőrzési jelentés jóváhagyását.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2025. (V.28.) határozata**

a 2024. évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi belső ellenőrzésről szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 49. §. (3a) bekezdése alapján a Pusztavámi Polgármesteri Hivatal és Pusztavám Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentését jóváhagyja.

A jelentés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

4./ Pusztavám Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága képviselő tagjának megválasztása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a képviselő-testületnek a szervezeti és működési szabályzata alapján 2 állandó bizottsága működik, az Ügyrendi Bizottság- 2 képviselő 1 nem képviselő tag-, a Pénzügyi Bizottság – 3 képviselő 1 nem képviselő tag. Englöhner Bernadett képviselő lemondása folytán szükséges a Pénzügyi Bizottságba 1 tagot megválasztani.

A polgármester javasolja a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának Török Félix képviselő megválasztását.

Török Félix képviselő nyilatkozik, hogy a tisztséget vállalja.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2025. (V.28.) határozata**

a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bizottsági tagok megválasztásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 57. § (1) bekezdésében valamint Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a Pénzügyi Bizottság képviselő tagjának Török Félix képviselőt megválasztja.

5./ Az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyalása
Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a környezetvédelmi tárgyú rendeletek módosítását véleményeztetni kell a Megyei Önkormányzattal és a Környezetvédelmi Hatósággal. A Megyei Önkormányzattól még nem érkezett meg a vélemény, Környezetvédelmi Hatóság véleménye az, hogy csökkenteni kell az avar égetési alkalmak számát, a módosítást nem támogatják. Véleménye szerint ne legyen módosítva a rendelet. Jelen esetben egy-egy hónap áll rendelkezésre az égetésre. Ez elég kell, hogy legyen. Azt tudni kell, hogy csak a veszélyhelyzet miatt lehet avar és kerti hulladékot égetni. Amennyiben megszűnik a veszélyhelyzet ez a törvény a hatályát veszíti. A környezetvédelmi törvény kimondja, hogy nem lehet avar, illetve kerti hulladékot égetni alapesetben.

Stettner Attila képviselő véleménye szerint ez a törvény nem megfelelő. Vannak olyan esetek, amikor máshogy nem lehet megfékezni bizonyos betegségeket, fertőzéseket csak úgy, ha elégetik a fákat. Szerinte nincs értelme módosítani a rendeletet.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításától tekintsenek el.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2025. (V.28.) határozata**

az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításának elvetéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani.

Felelős: dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

6./ Pusztavám Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának beszámolója Török Félix vagyonnyilatkozat-tételi és képzési kötelezettsége teljesítéséről

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester átadja a szót az Ügyrendi Bizottság Elnökének.

Stettner Attila Ügyrendi Bizottság Elnöke elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy Török Félix képviselő eleget tett vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének, a kötelező képzést is elvégezte, és a KOMA nyilvántartásban is szerepel.

Csordás Mihály polgármester javasolja, hogy fogadják el az Ügyrendi Bizottság beszámolóját.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2025. (V.28.) határozata**

az Ügyrendi Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Ügyrendi Bizottság Török Félix képviselő vagyonyilatkozat tételére valamint képzési kötelezettsége teljesítésére vonatkozó beszámolóját és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottságnak Török Félix képviselő 2025. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről, valamint képzési kötelezettsége teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

7./ Önkormányzati lakásvásárlás iránti kérelem, az ingatlanértékesítéssel kapcsolatos tájékoztató

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a Petőfi Sándor utca 84/A. szám alatti ingatlanra érkezett két vételi ajánlat, majd 2 vételi ajánlat módosítás is. Javasolja a Petőfi Sándor utca 84/A ingatlanra érkezett 33 millió forintos ajánlat elfogadását, mely a magasabb vételárat kínáló ajánlat, az ingatlan értékesítését az ajánlatot adó részére.

dr. Iván Szilvia jegyző tájékoztatja a képviselő testületet az ajánlatot tevőkről. Az első ajánlattevő Brumbauer Renáta ő bruttó 32.100 ezer forintot ajánlott. A másik ajánlatot Grósz Péter tette az ő ajánlata bruttó 32.210 ezer forint volt. Ezután mindkét ajánlattevő újabb, módosított ajánlatot nyújtott be, a módosított ajánlat Brumbauer Renátától bruttó 32.300 ezer forint lett, Grósz Pétertől szintén érkezett egy módosított ajánlat bruttó 33 millió forint összegben.

Gerlinger Tibor képviselő úgy emlékszik, hogy korábbi testületi ülésen úgy döntöttek, hogy nem kerül értékesítésre az összes önkormányzati ingatlan.

Stettner Attila képviselő egyetért Gerlinger Tibor képviselővel. Ha az összes ingatlan értékesítésre kerül nem marad semmi vagyona az önkormányzatnak. Véleménye szerint az A-telepen nem halad a telkek kialakítása.

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy három ingatlan még mindig az önkormányzat tulajdonában marad.

Ungerné Grósz Angéla képviselő szintén nem tartja jó ötletnek, hogy az összes ingatlan értékesítve legyen. Amennyiben ezt most megszavazza a képviselő-testület a maradék három ingatlan maradjon meg.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy ő személy szerint még a kettő ingatlant is soknak találja. A fenntartás, a karbantartás, a bérlőkkel való kommunikáció rengeteg problémát okoz. Móron is szinte az összes ingatlant eladták.

Csordás Mihály polgármester javasolja a Petőfi Sándor utca 84/A. cím alatti ingatlan értékesítését Grósz Péter részére 33 millió forint értékben.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 2 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2025. (V.28.) határozata**

a Pusztavám, Petőfi S. u. 84/A. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám, Petőfi S. u. 84/A. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2022. (V.5.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján lefolytatott versenyeztetési eljárás alapján, a tulajdonában lévő Pusztavám, Petőfi S. utca 84. szám, 1075/1/A/2. helyrajzi szám alatti ingatlanát 33 millió Ft vételár ellenében Grósz Péter (a továbbiakban: Vevő) részére értékesíti.

2. Az adásvétellel összefüggő ügyvédi költségek a Vevőt terheli.

3. Vevő feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal annak elfogadására, hogy az ingatlanra vonatkozóan a Magyar Államot a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében elővásárlási jog illeti meg, valamint az adásvételi szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha az állam az elővásárlási jogával nem kíván élni.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés előkészítésével és aláírásával valamint megbízza a Jegyzőt a Magyar Államot illető elővásárlási jog gyakorlásával összefüggő eljárás lefolytatásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

Csordás Mihály polgármester szavazást kér a képviselő testülettől arra vonatkozóan, hogy a fennmaradó három lakás értékesítésre kerüljön, javasolja az önkormányzati ingatlanok értékesítésének folytatását.

A képviselő-testület 3 igen 4 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2025. (V.28.) határozata**

az önkormányzati lakóingatlanok további értékesítéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló további önkormányzati lakóingatlanokat nem kívánja értékesíteni.

8./ A tűzijátékok használatának korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet tárgyalása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy előkészítette a tűzijátékok használatának korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását. A környező településeken sehol nincsen ilyen rendelet, kivéve Tatán, de ott természetvédelmi okok miatt indokolható, hogy miért nem engedik, nyilvánvalóan a vadludak miatt. Véleménye szerint ennek a módosításnak nincs sok értelme, a képviselőknek megküldött szakmai vélemények szerint sem lehet a jogszabályi lehetőséget indokolatlanul korlátozni.

Sepsi Vicky képviselő egyetért a jegyző véleményével, amennyiben el is lenne fogadva, hogy betiltásra kerül a tűzijáték, ki fogja ezt ellenőrizni.

Csordás Mihály polgármester javasolja a tűzijáték használatának korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elvetését.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2025. (V.28.) határozata**

a tűzijátékok használatának korlátozásáról szóló rendelet elvetéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tűzijátékok használatának korlátozásáról nem kíván rendeletet alkotni.

9./Járdafelújítással kapcsolatos ajánlatok elfogadása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy két pályázati lehetőség van. Az egyik a Magyar Falu program, a másik a Versenyképes Járások Fejlesztési pályázat keretein belül. A Járási Fejlesztési pályázat 2*13-14 millió forintot jelent. Az egyik pályázatot a Rákóczi Ferenc utca járda felújítására lehetne, a másik pályázatot két járdaszakaszra fordítani. A Bacsó Béla utca eddig felújított járdaszakaszát be lehetne fejezni, illetve a Művelődési Ház Petőfi Sándor utca elejéig terjedő szakaszt.

Sepsi Vicky képviselő támogatja a Művelődési Ház Petőfi Sándor utca járda szakasz felújítását, szükséges lenne a híd felújítása. Az útesten kell közlekedni, mivel a híd nagyon rossz állapotban van.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy megnézték az érintett szakaszt. Egy szakembert kell megkeresni, amennyiben a híd ezen részét fel szeretnék újítani. Most a Magyar Falu programról kellene döntést hozni.

Stettner Attila képviselő javasolja, hogy ha lesz plusz keret, akkor a Bacsó Béla utca páros oldalán is lehet folytatni a járda felújítást ott is nagyon rossz állapotban van a járda. Olyan lehetőség is lehetne, hogy az alapanyagot megkapják az ingatlan tulajdonosok (térkő, murva, stb) és ők megcsinálják maguk előtt a járdát. A Rákóczi utcában a csapadék elvezetést is meg kellene oldani. A jobb oldalon épülnek az új házak, amikor egy nagyobb eső leesik az udvarokban áll a víz. Azt szeretné kéri, ha jön a szakember szeretne vele körbe menni.

Ungerné Grósz Angéla képviselő elmondja, hogy több megkeresést kapott a Tóparton levő utcák esetében járda felújítással kapcsolatban.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy több megkeresést kapott járda felújítással kapcsolatban. A Kossuth utcából a Borbély néni felkereste, hogy az előttük levő rövid szakaszon indokolt lenne a járda felújítása. Szinte minden utcában van olyan járdaszakasz, amit fel kell újítani. Jó ötlet, hogy mindenki megcsinálja maga előtt, de pályázat keretein belül ez nem megvalósítható. Természetesen, ahogy már mondta minden utcában vannak rész vagy egész járda szakaszok, amik felújítása fontos lenne. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy amennyiben lesz még kiírás járda felújításra az összes utcát végig kell járni, hol a legszükségesebb a járda felújítás.

Gerlinger Tibor képviselő véleménye szerint jó ötlet a járdák megtekintése, viszont az ingatlan tulajdonosok figyelmét fel kell hívni arra, hogy az utcán levő fákat, gyümölcsfákat gondozni kell. Sok esetben azért nem használják a járdát, mert belógnak az ágak és járhatatlan az út.

Csordás Mihály polgármester mivel több kérdés nem merült fel javasolja elfogadásra a tervező és a földmérő ajánlatát, valamint a Rákóczi Ferenc utca járda felújítására pályázat benyújtását a Magyar Falu pályázat keretein belül.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2025. (V.28.) határozata

a Rákóczi utcai járda felújításra tervezési és földmérési ajánlat elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” MFP-UHJ/2025 számú kiírásra a Rákóczi utca járdaszakaszának részbeni felújításához szükséges, a pályázati felhívás keretében elkészítendő műszaki tervdokumentáció elkészítésével megbízza Schmidt Norbert EV-t bruttó 1.500.000 Ft összegben, a földmérési feladatok elvégzésével az iGEO Földmérő Kft-t bruttó 330.000 Ft összegben az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a vállalkozási szerződések aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2025. (V.28.) határozata

a Magyar Falu program önkormányzati járdaépítés támogatásra pályázat benyújtásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázati lehetőséget és az alábbi döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” MFP-UHJ/2025 számú kiírásra a Rákóczi utca járdaszakaszának részbeni felújítására nyújt be pályázatot 10 millió Ft összegig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2025. június 23.

10./ Gyalog Manó Sportegyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester ismerteti a Gyalog Manó kérelmét, az idei évi sakktábor lebonyolításához kérnek 320 ezer Ft hozzájárulást. Javasol támogatás megállapítását, de azt már előzetesen elmondta az egyesület képviselőjének, hogy a kért összeget nem biztos, hogy meg tudják adni. Átadja a szót a táborvezetőnek.

Zilahi Zoltán Gyalog Manó Egyesület képviselője elmondja, hogy 6 éve tart sakk szakkört a Pusztavámi Német Nemzetiségi Általános Iskolában, ahol nagyrészt a saját tulajdonában lévő nagy értékű eszközeit használja. A tavalyi évben is volt tábor, akkor pályázati támogatásból tudták lebonyolítani, idén viszont sajnos nem nyertek a beadott pályázaton, ezért fordult az önkormányzathoz. A táborban 2 fő pedagógus is részt vesz, az idei már a 10. tábor. A Gyalog Manó Egyesület tavaly 3 millió Ft-ból gazdálkodott. Rendezvényeiken

bevonják a helyi civil szervezeteket, a középiskolások az 50 órás közhasznú tevékenységüket náluk is végezhetik.

Stettner Attila képviselő kérdése, hogy a kérelemben nem szerepel hány gyerek vesz részt a táborban?

Zilahi Zoltán válasza, hogy 33 gyermek vesz részt a táborban.

Sepsi Vicky képviselő megkérdezi, hogy a 33 főből mennyi gyerek pusztavámi?

Zilahi Zoltán válasza 7-8 fő.

Ungerné Grósz Angéla képviselő elmondja, hogy amióta az iskolában ingyenes táborokat szerveznek negyedére csökkent a fizetős táborokra való igény.

Gerlinger Tibor képviselő kérdése, hogy a többi gyerek honnan jön?

Zilahi Zoltán válasza a megyén belülről jönnek.

Csordás Mihály polgármester javasolja 200 ezer Ft támogatás megállapítását.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2025. (V.28.) határozata

a Gyalog Manó Egyesület támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyalog Manó Egyesület támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Gyalog Manó Egyesület részére 200.000 Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a 2025. évi saktábor költségei fedezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

11./ Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár beszámolója

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester ismerteti a Vörösmarty Mihály Könyvtár tájékoztatóját a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2024. évi tevékenységéről, elfogadásra javasolja a beszámolót.

A képviselő-testület 7 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2025. (V.28.) határozata

a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty Mihály Könyvtár beszámolójáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

12./Egyebek

12.1 Tájékoztató, munkaterv módosítás

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kiküldött több anyagot. Az ingatlan értékesítésekkel kapcsolatban látható, hogy energetika tanúsítványt kell készíttetni, aminek a költsége 210 ezer forint. A másik, amiről az ügyvédő tájékoztatott, hogy villamos biztonsági felülvizsgálat is szükséges, ez is folyamatban van.

Tájékoztatásul küldte ki a testületnek, hogy 2028. 01.01-től a fizetési számlánk átkerül a Kincstári számlavezetés alá. Szintén kiküldésre került a Módszertani Útmutató az SZMSZ-ünk felülvizsgálatára. Jelölte, hogy mely szakaszokat kell majd módosítani, a nagy része jó. Arra kéri a testületet, hogy akinek észrevétele van, vagy módosítási javaslattal szeretne élni legyen kedves mielőbb megtenni. Június 25-re lett betervezve a következő testületi ülés szeretné módosítani ezt a dátumot. A PNNÖ testületi ülését is előrébb tették a beszámolók miatt. Javasolja a következő testületi ülés időpontját át tenni június 18.-ra, ez a munkaterv módosításával jár. Itt már tárgyalni kell az SZMSZ módosítását, mivel ez a Kormányhivatal elvárása.

Csordás Mihály polgármester javasolja az éves munkaterv módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 1 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2025. (V.28.) határozata az éves munkaterv módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az éves munkaterv módosításáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az éves munkatervét módosítja, a 2025. június 25-re tervezett ülését 2025. június 18-án tartja meg a következő napirenddel:

1./ A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Előzetesen tárgyalja az Ügyrendi Bizottság

2./ Egyéb aktuális feladatok

Zárt ülésen: Kitüntető címek adományozása

12.2 Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti munkáról, képviselői bejelentések

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja a képviselő testületet az Iskola alapítványával kapcsolatban, a pénzügyi dolgok tisztázódtak, van némi adótartozás, ez ügyben is megtették az intézkedést. Jövő héten elkészül a pénzügyi elemzés ezután el kell készíteni a beszámolót, ezek után pontot lehet tenni az ügyre. Versenyképes járásokban egyeztetéseket folytatott több alkalommal. A Magyar Falu programmal kapcsolatban sikerült a szakemberrel bejárni a területet, ez a folyamat is elindult, de erről is már beszélt korábban. Budapesti kiránduláson vett rész Lakszakállas településsel, ennek keretein belül megnézték a Budai várat, illetve a Parlamentet. A Faluház kipakolása, kifestése megtörtént. Itt több probléma is előkerült. Többek között a bejárat ajtó rossz állapotban van, a konyhában felszedték a padlót, nincs

kapu az utcafronton, a külső homlokzati vakolatot javítani kell. Ez körülbelül 1,5-2 millió forintba fog kerülni. A falunappal kapcsolatban rengeteg egyeztetés történt. A falunappal kapcsolatban szeretné megjegyezni, hogy a búcsús témával kapcsolatban nem érkezett visszajelzés. A móri búcsús visszamondta, az okokat nem firtatjuk. A másik illetőnek jelezve lett, hogy nincs ingyen hintáztatás, az önkormányzat nem tud fizetni semmit. Többen jelezték, hogy őket nem szeretnék. A kérdés az, hogy legyen-e hinta a falunapon vagy nem?

Gerlinger Tibor képviselő véleménye szerint legyen hinta, de írásba kell foglalni, hogy milyen feltételekkel jöhet.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a közterület használati engedélybe bele lehet tenni a feltételeinket. A közterület használati díj 500 Ft/m²/nap.

Csordás Mihály polgármester folytatja a polgármesteri beszámolót. A Frankel Leó utcai ingatlanál szükséges egy komolyabb takarítás ennek a lebonyolítása folyamatban van. Május 30-án délután pedagógus nap lesz ennek a lebonyolítási szintén zajlik. A falunapi héten esetleg indokolt lenne még egy megbeszélés a civil szervezetekkel.

Sepsi Vicky képviselő javasolja, hogy a Művelődési Ház vezetője mindenkit tájékoztasson azzal kapcsolatosan, hogy kinek mi a feladata, kinek hol kell segíteni, stb.

Csordás Mihály polgármester megkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy készítsen egy táblázatot erre vonatkozóan, kinek mikor mit kell segíteni. Több alkalommal volt születésnapi köszöntés a hónapban. Az Evangélikus Egyház meghívásán vettünk részt Stettner Attila képviselővel. Volt KDV ülés hulladékgazdálkodással kapcsolatban, Által-ér közgyűlés, Hősök napi megemlékezés, Bányásztelepülési közgyűlés Budapesten, ott szembesült vele, hogy más települések jobban ápolják a bányász hagyományokat, mint mi. Nagyon sok olyan hagyatéka van a falunak, amit egy bányász múzeumba be lehet tenni. Megkéri a képviselő testületet, hogy ezen legyenek szíves elgondolkodni.

Gerlinger Tibor képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy minden buszmegállóban elhelyezésre fog kerülni hirdető tábla, így nem lesz minden üveg felület tele ragasztva.

Ungerné Grósz Angéla képviselő megkéri a polgármester urat, hogy a móri Fejérvízzel legyen szíves felvenni a kapcsolatot, hogy az iskola előtti kutat csinálják meg.

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja, hogy ez már megtörtént a cserkészek is bejelentkeztek, hogy onnan szeretnék megoldani a táborozás alatti vízszükségleteiket.

Stettner Attila képviselő jelezni kívánja, hogy a Bacsó Béla utca elején, ahol ki lett takarítva kezd nőni a gaz, le kellene kaszálni a területet. Az új fűnyíró brigád nem takarítja le a járdákat a Bacsó Béla utcába a Balogék és a szennyvíz telep között a járdán vastagon állt a fű. A Bacsó Béla utcánál a malom előtti részt szintén le kellene kaszálni. Lomtalanítással kapcsolatosan lenne még észrevétele. Az egyik ingatlanál nem vitte el a szolgáltató az ajtókat, egy műanyag és kettő fa ajtót hagytak ott. Polgármester urat kérdezi, hogy a Lejtaknai pihenőház megvételével kapcsolatban tud-e információt adni, voltak-e tárgyalások?

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja a képviselő testületet, hogy az Ujj Tamás alapított egy céget és kevesebb négyzetméter árért vállalná a településen a fűnyírást. Javasolja, hogy mindkét szolgáltatót tartsák meg, így bármikor lehet szólni nekik, ha fűvet kell nyírni. Stettner Attila képviselő észrevétele jogos, jelezni fogja mindkét szolgáltatónak, hogy a járdákat legyenek kedvesek a fűnyírás után letakarítani. A malomnál csak annyi az önkormányzat kötelezettsége, hogy az árok tisztán legyen tartva.

A Depónia Kft. hulladéknaptárán és a weboldalán is rögzíti, hogy milyen típusú hulladékot visznek el lomtalanításkor, az építési hulladékot nem viszik el, ez biztos, és az ajtók annak számítanak. Nem volt tárgyalás a Lejtaknai pihenőház megvételével kapcsolatban.

Gerlinger Tibor képviselő tájékoztatja a képviselő testületet, hogy ő folytatott tárgyalást a Lejtaknai pihenőház megvételével kapcsolatban. Egyelőre egy új értébecslést kell kérni a tulajdonosnak, nagy valószínűséggel licitálni kell majd rá.

Sepsi Vicky képviselő elmondja, hogy a PNNÖ támogatja a ballagó diákok ajándékát 20 ezer forinttal. Érdeklődik, hogy a Pusztavám Község Önkormányzat tudja-e támogatni a ballagó diákok ajándékát?

Csordás Mihály polgármester egyetért a támogatással a Pusztavám Község Önkormányzat szintén 20 ezer forinttal támogatja a ballagó diákokat.

Emmerling Balázs alpolgármester megkérdezi, hogy a falunapi sátor csütörtökön legyen felállítva, mivel pénteken egy jótékonysági esemény már ott lesz megtartva?

Csordás Mihály polgármester kéri, hogy csütörtökön legyen felállítva.

Gerlinger Tibor képviselő elmondja, hogy az óvodánál volt egy csőtörés, amit egy vállalkozóval csináltattak meg, viszont az anyagot ki kell fizetni. Kéri a Pusztavám Község Önkormányzatot, hogy felezzék el az anyagköltséget.

Csordás Mihály polgármester egyetért, mivel a konyha is érintve volt.

Stettner Attila képviselő megkérdezi, hogy van-e biztosítása az óvodának vagy a konyhának, hogy legalább egy része visszajöjjön ennek a költségnek.

Csordás Mihály polgármester tájékoztatja, hogy van biztosítás és már folyamatban van az ügyintézés.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.45 órakor bezárta.


Csordás Mihály
polgármester




dr. Iván Szilvia
jegyző


Emmerling Balázs
jegyzőkönyv-hitelesítő