

Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2024. (III. 21.) önkormányzati rendelete

Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 62. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a 11. mellékletben meghatározott véleményezésre jogosult szervek és a partnerek véleményének kikérésével, az alábbiakat rendeli el:

1. §

(1) A Pusztavám Község településrendezési tervéhez (1999), illetve annak felülvizsgálatához (2004) készített és egységes szerkezetbe foglalt építési szabályzatról (HÉSZ) című 17/2004. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

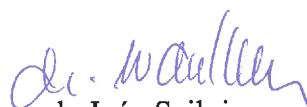
(2) A Pusztavám Község településrendezési tervéhez (1999), illetve annak felülvizsgálatához (2004) készített és egységes szerkezetbe foglalt építési szabályzatról (HÉSZ) című 17/2004. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Csordás Mihály
polgármester




dr. Iván Szilvia
jegyző

A rendelet kihirdetve 2024. március 21. napján

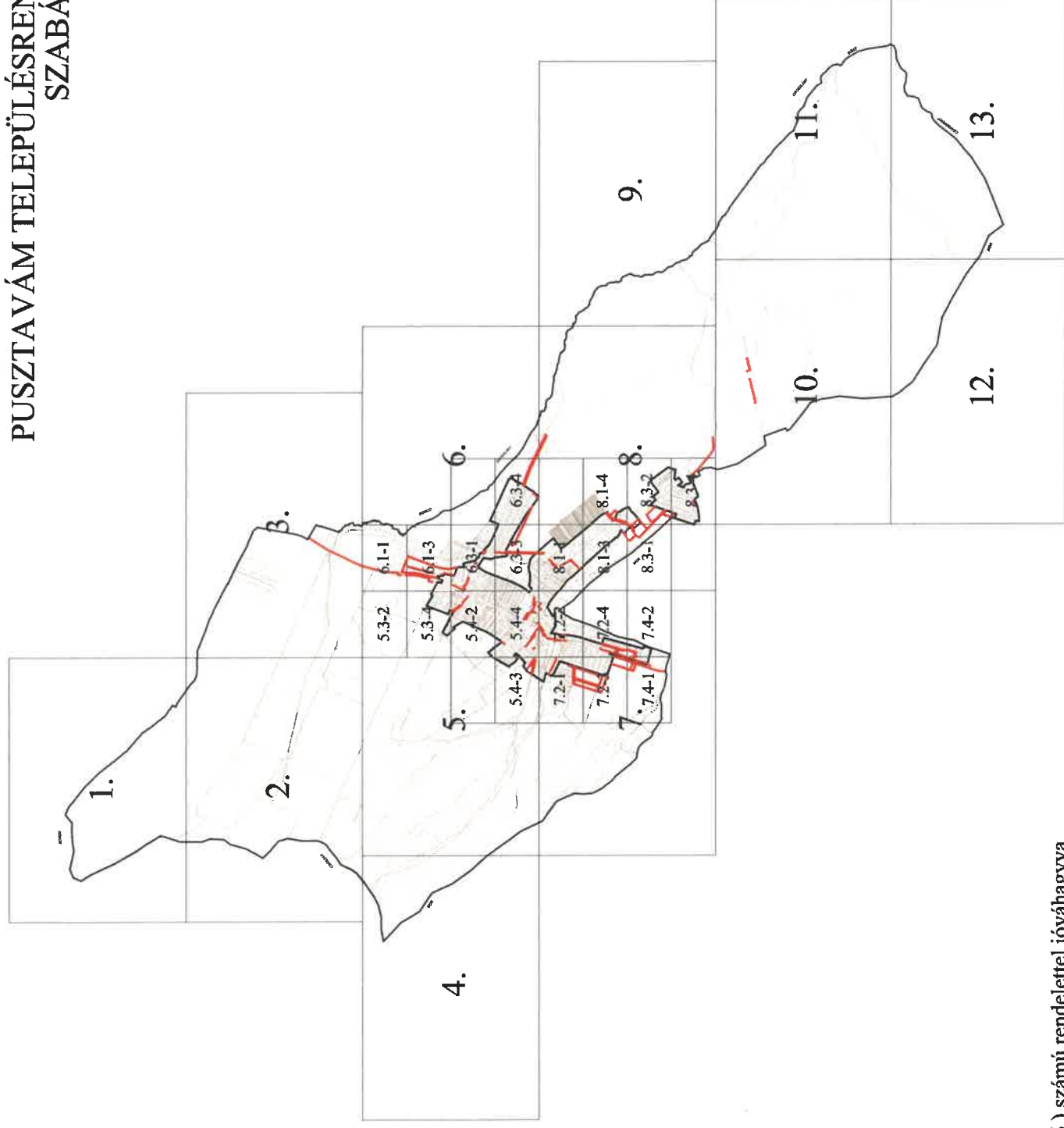

dr. Iván Szilvia
jegyző


„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) HÉSZ 1 melléklet 2024.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

PUSZTAVÁM TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE SZABÁLYOZÁSI TERV

Szelvényháló



1. melléklet a 9/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelethez

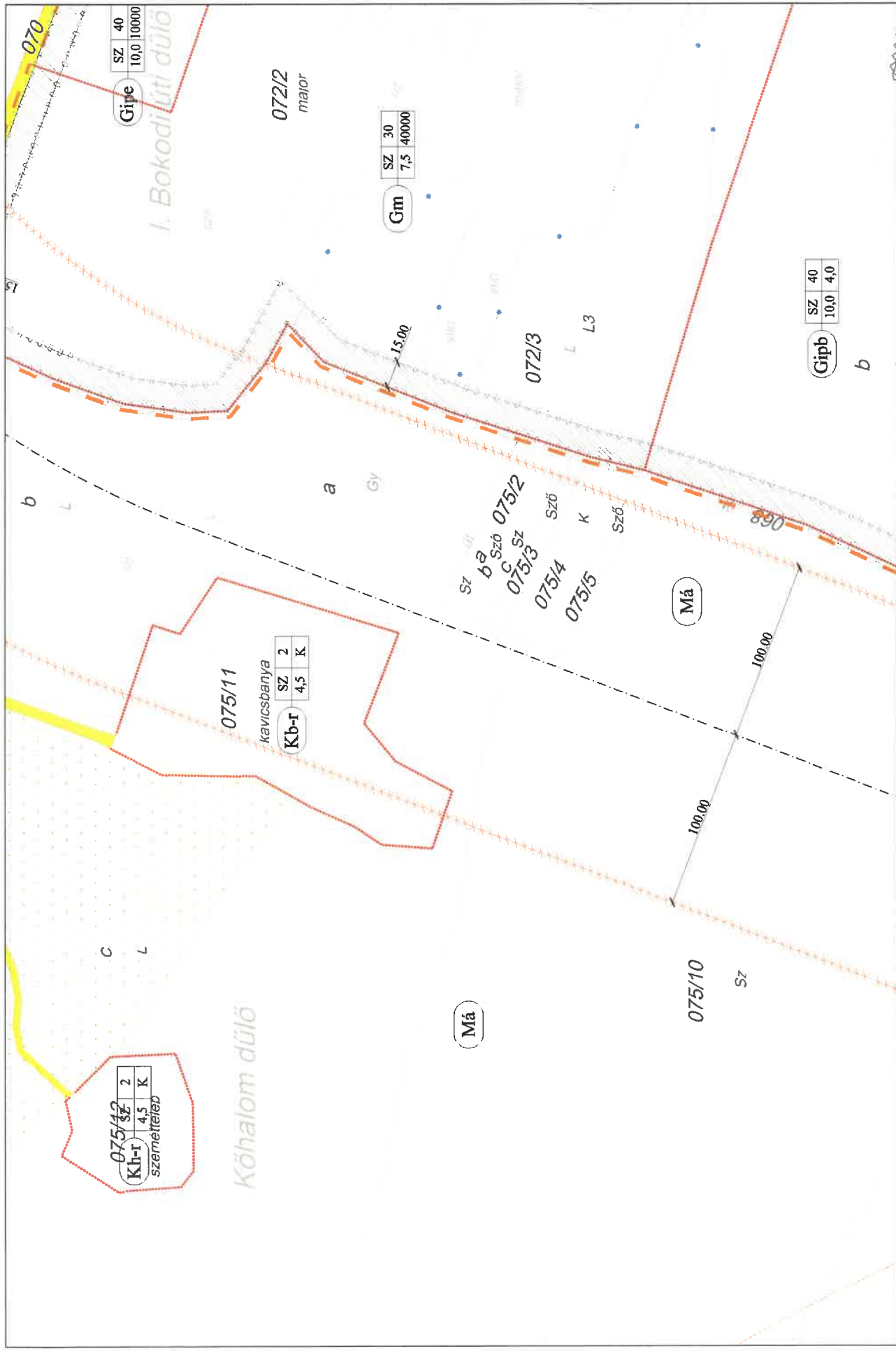
1.1. MELLÉKLET

Pusztavám Szabályozási Terve – Jelmagyarázat

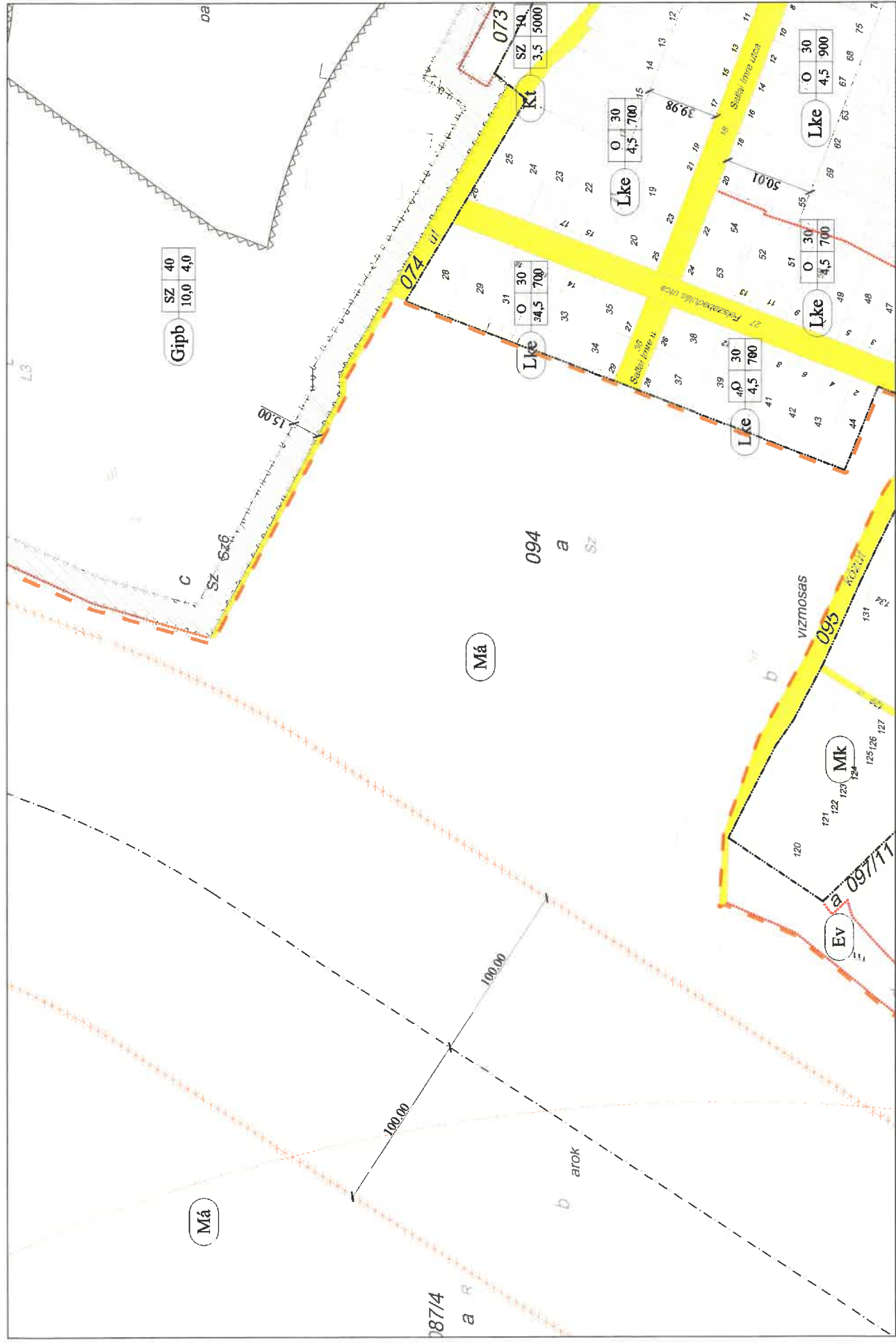
PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

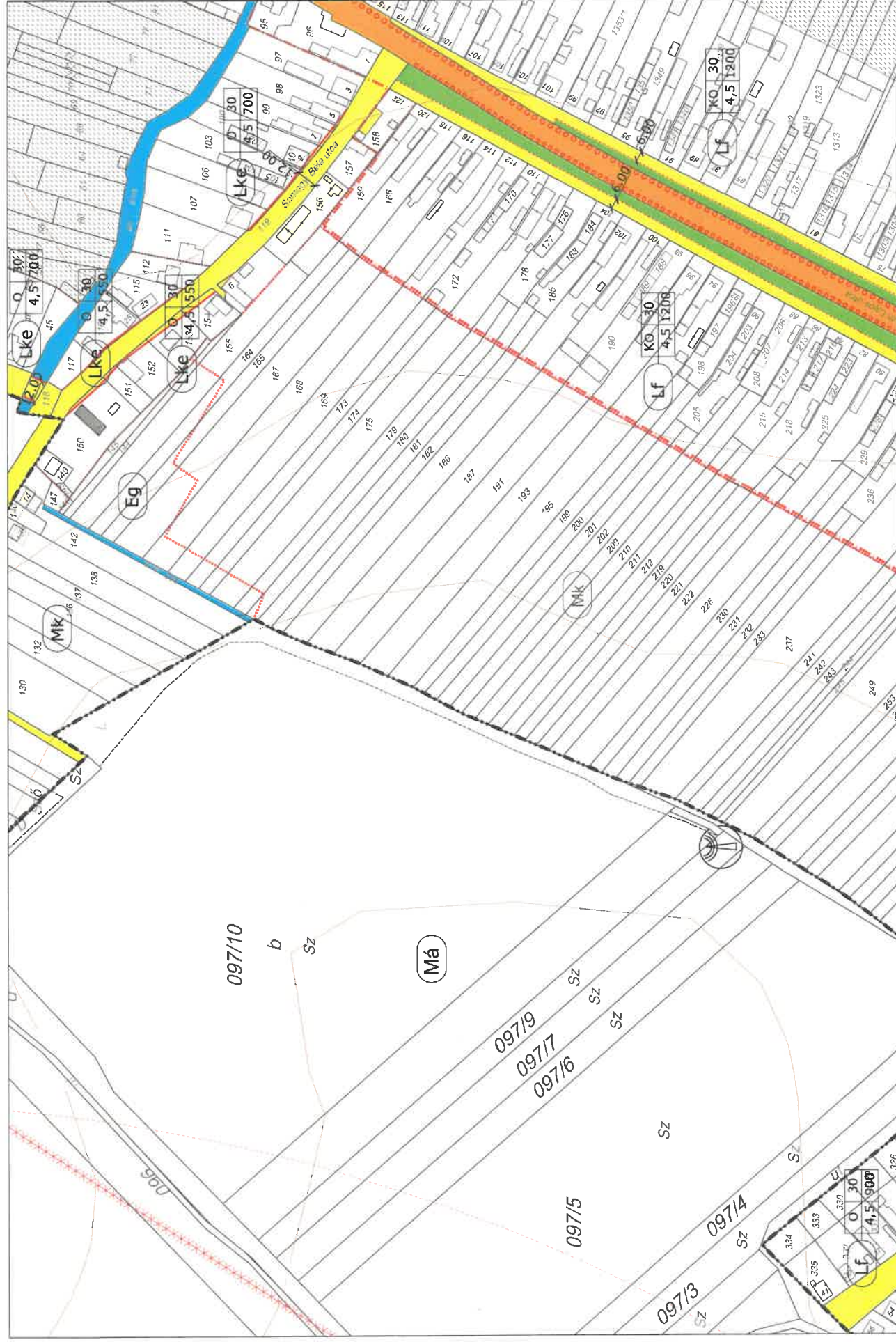
Készült az állami alapadatok felhasználásával

5.3-2



Készült az állami alapadatok felhasználásával



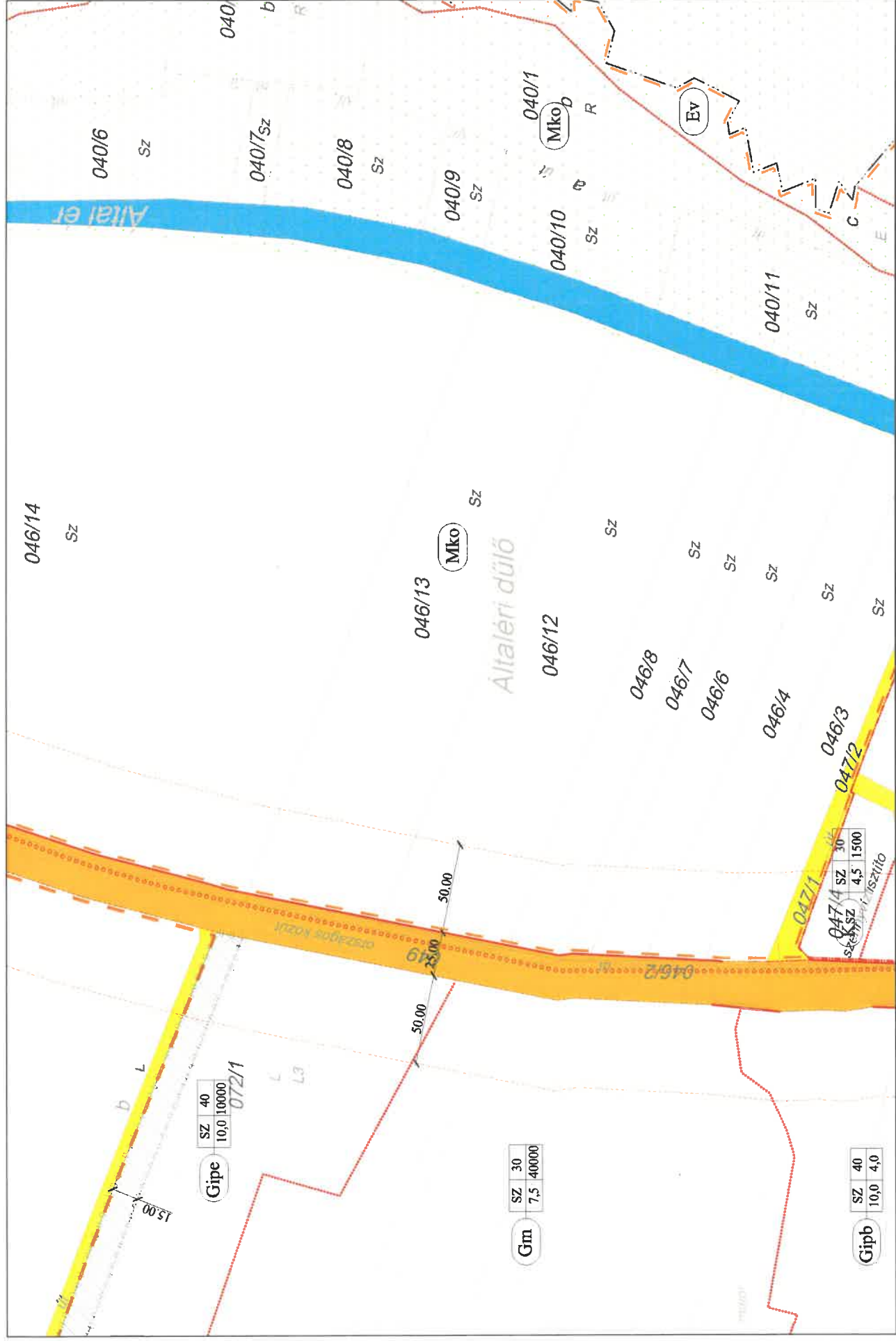


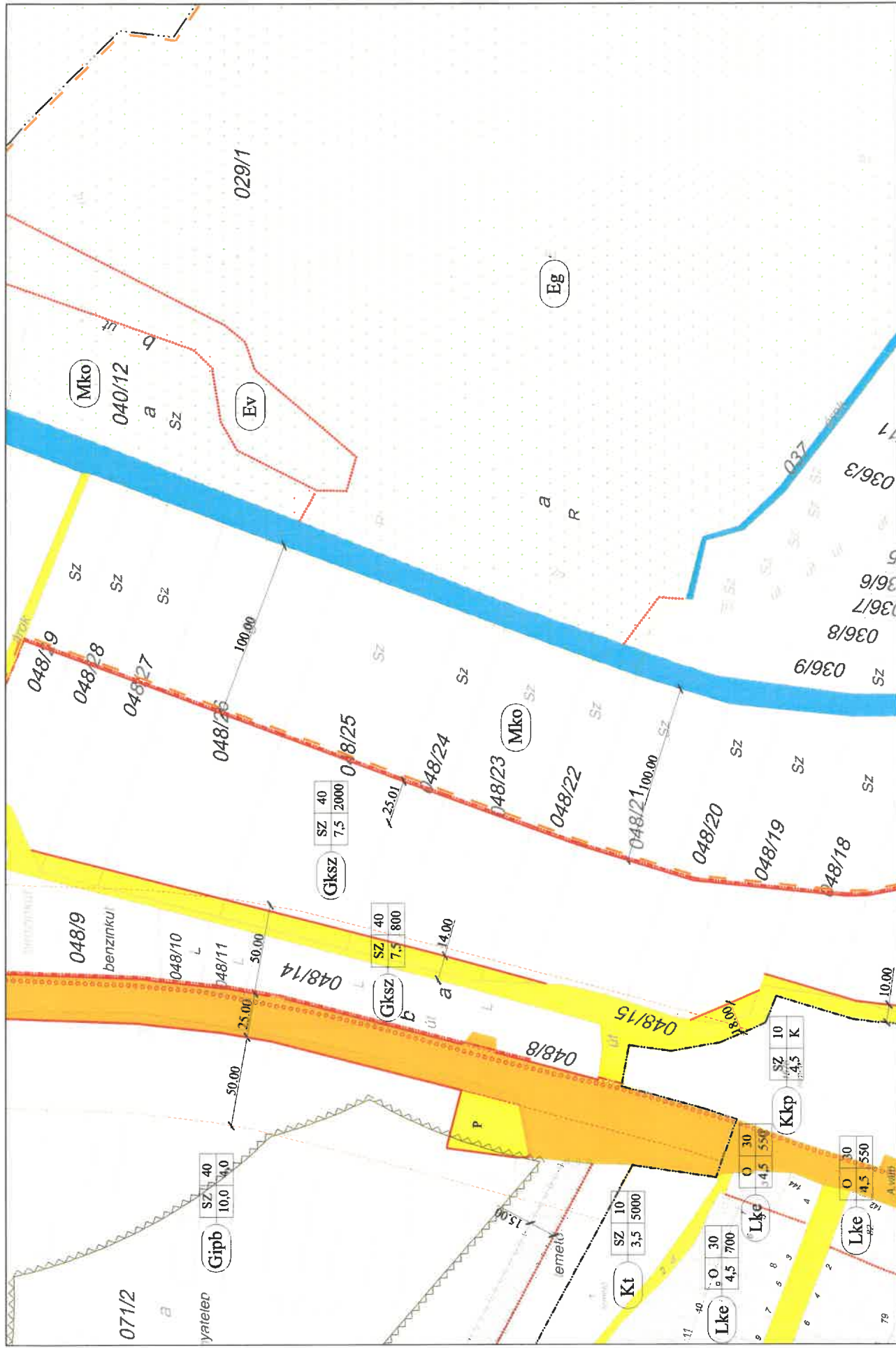


PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV LAPJAI M=1:2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

6.1-1

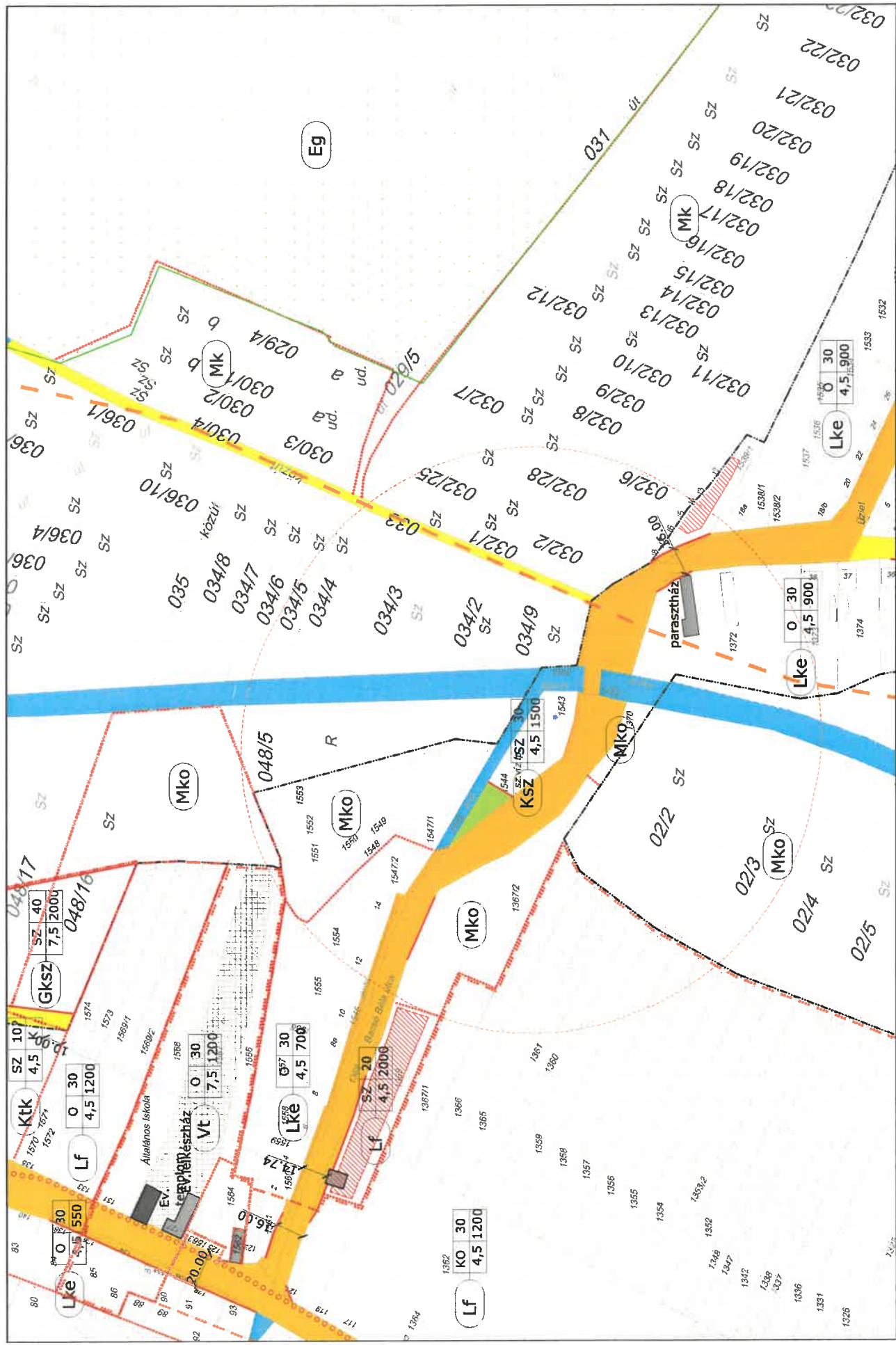




PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

6.3-1

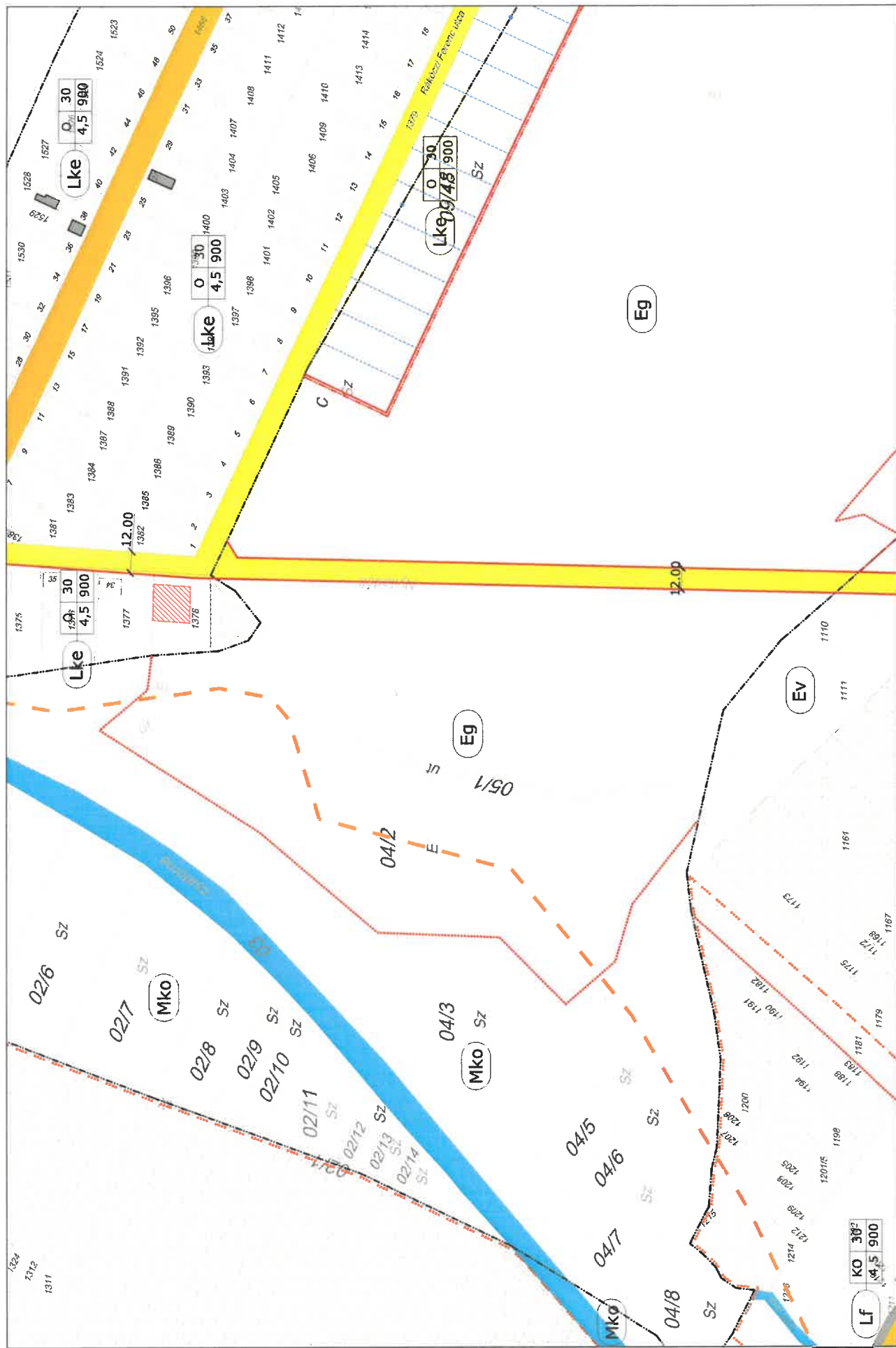
Készült az állami alapadatok felhasználásával

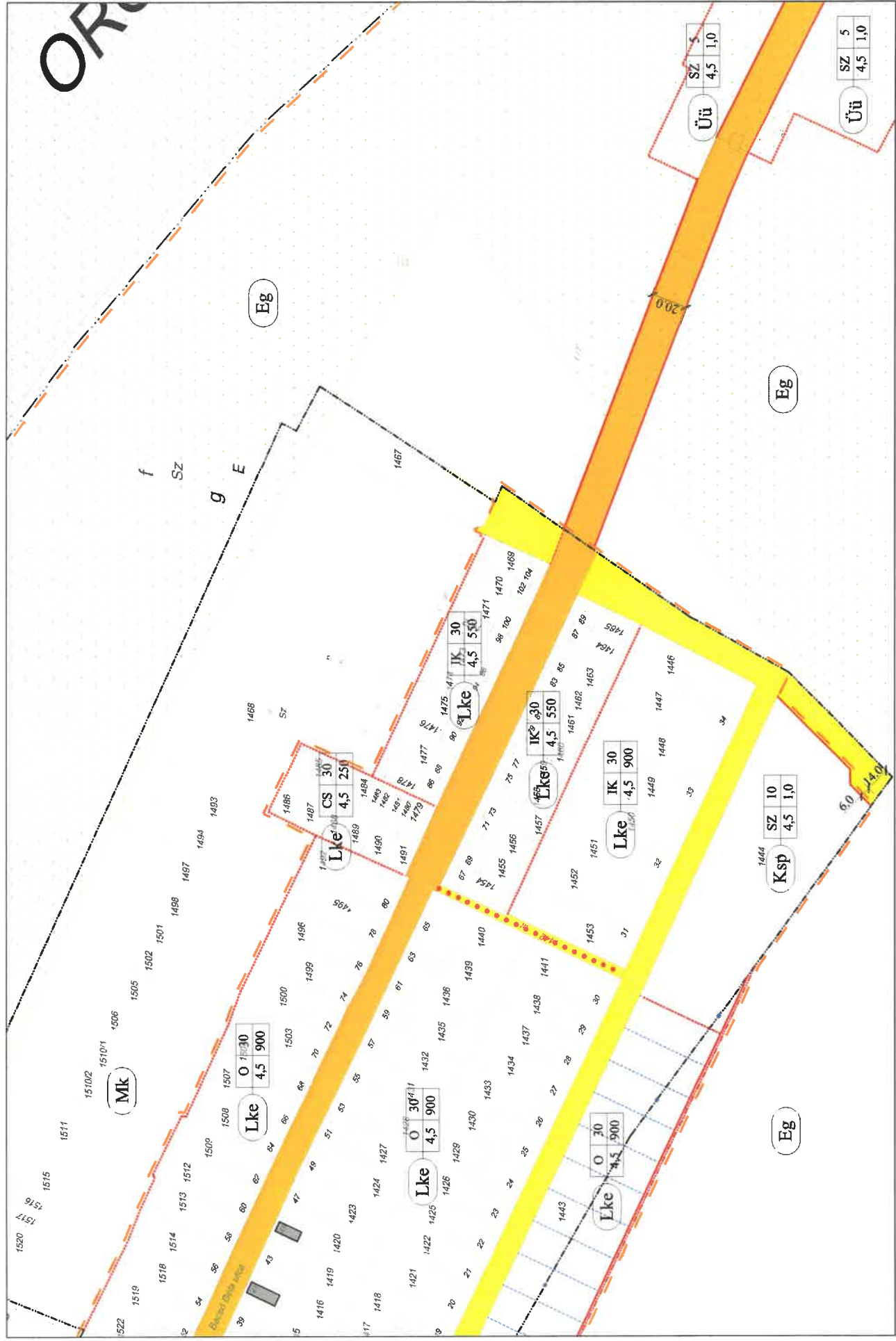




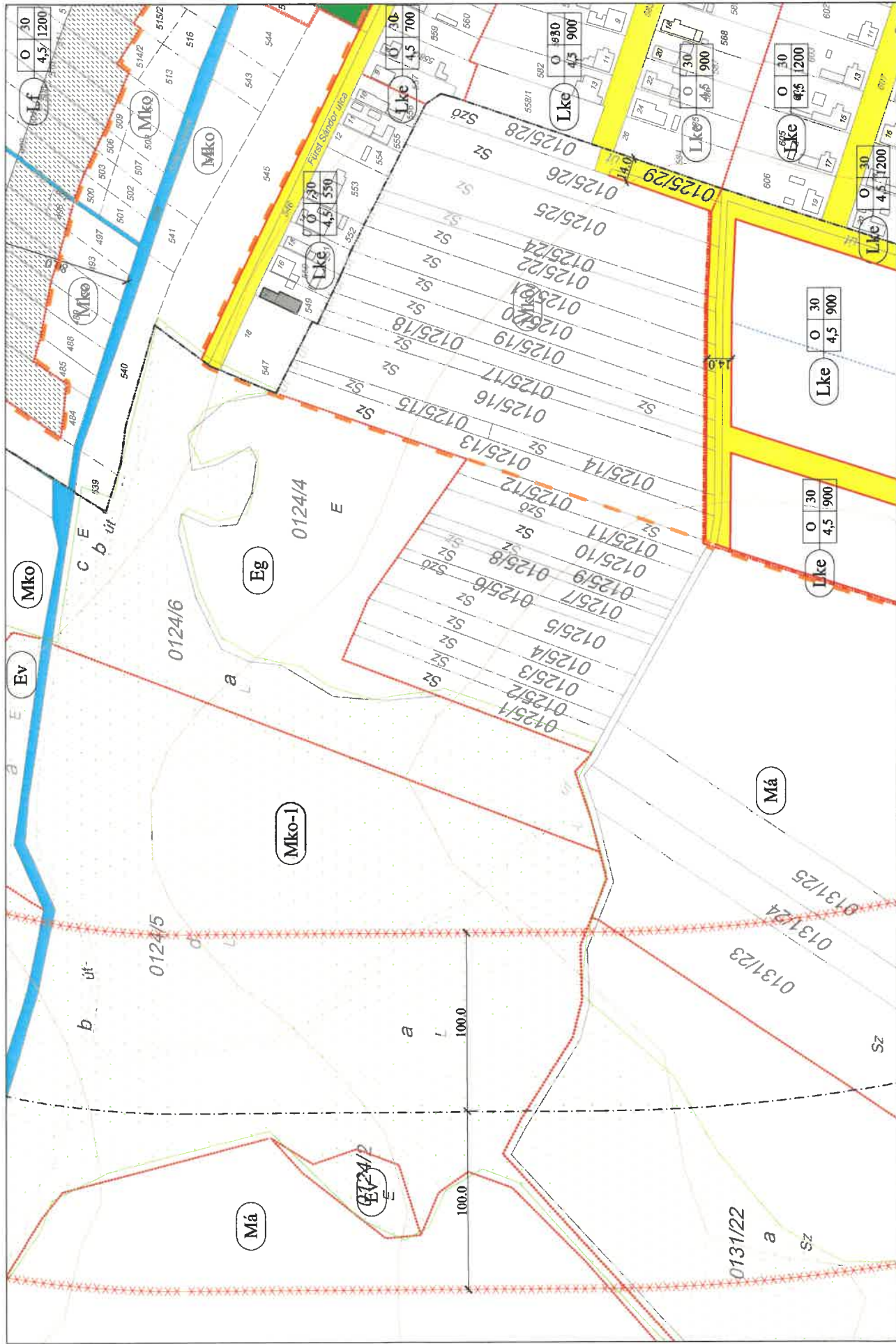
Készült az állami alapadatok felhasználásával

6.3-3





Készült az állami alapadatok felhasználásával

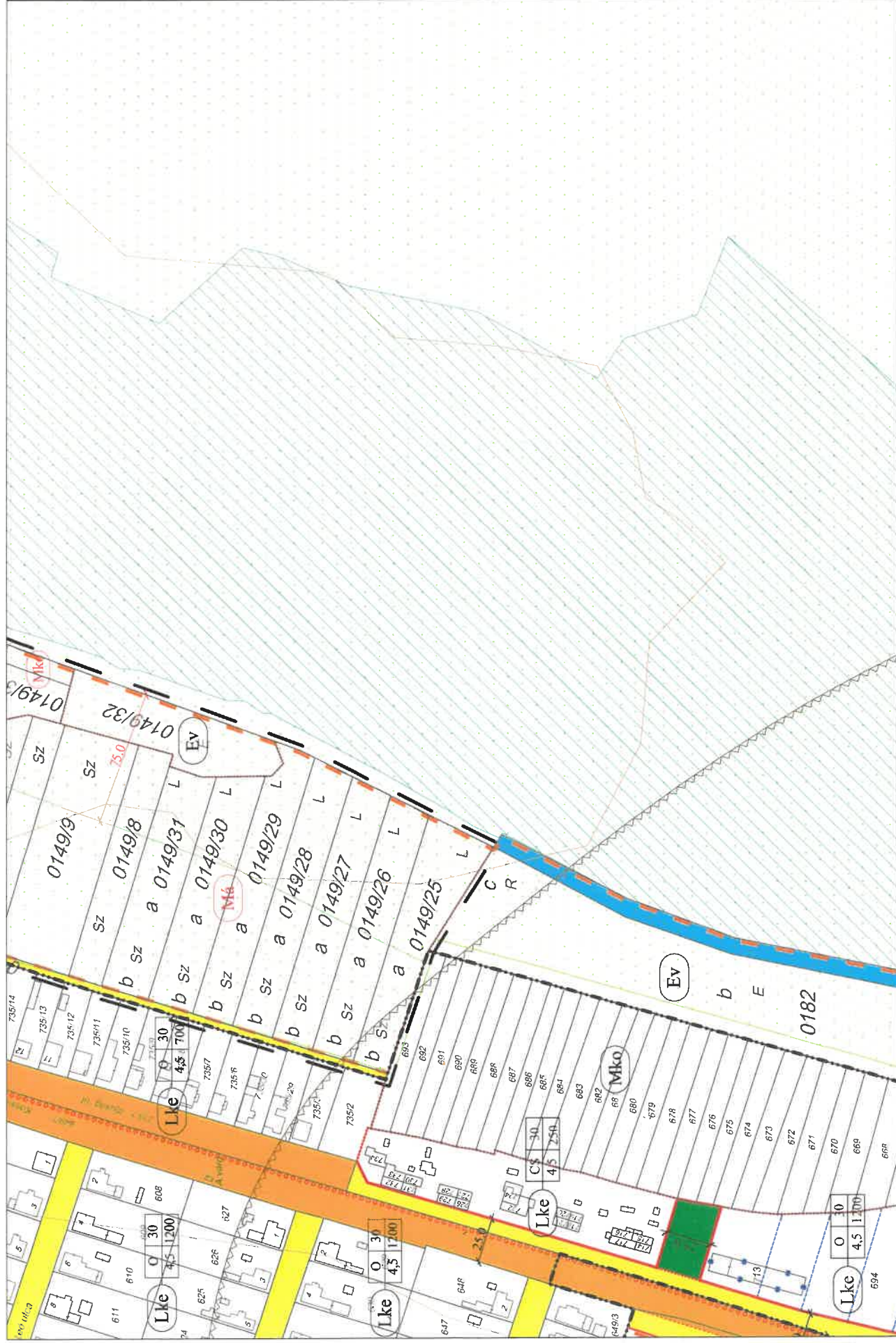


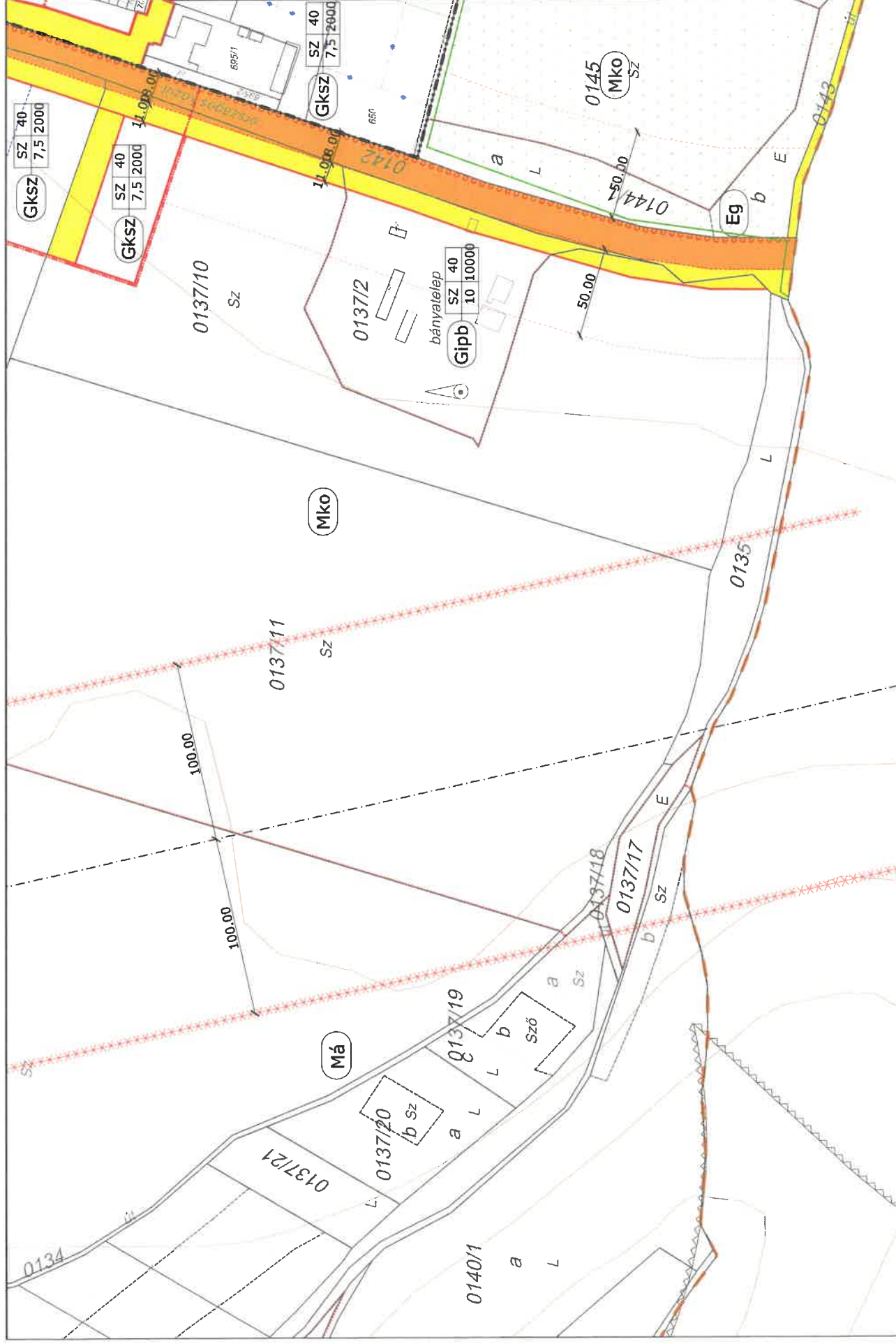


PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV LAPJAI M=1:2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

7.2-4



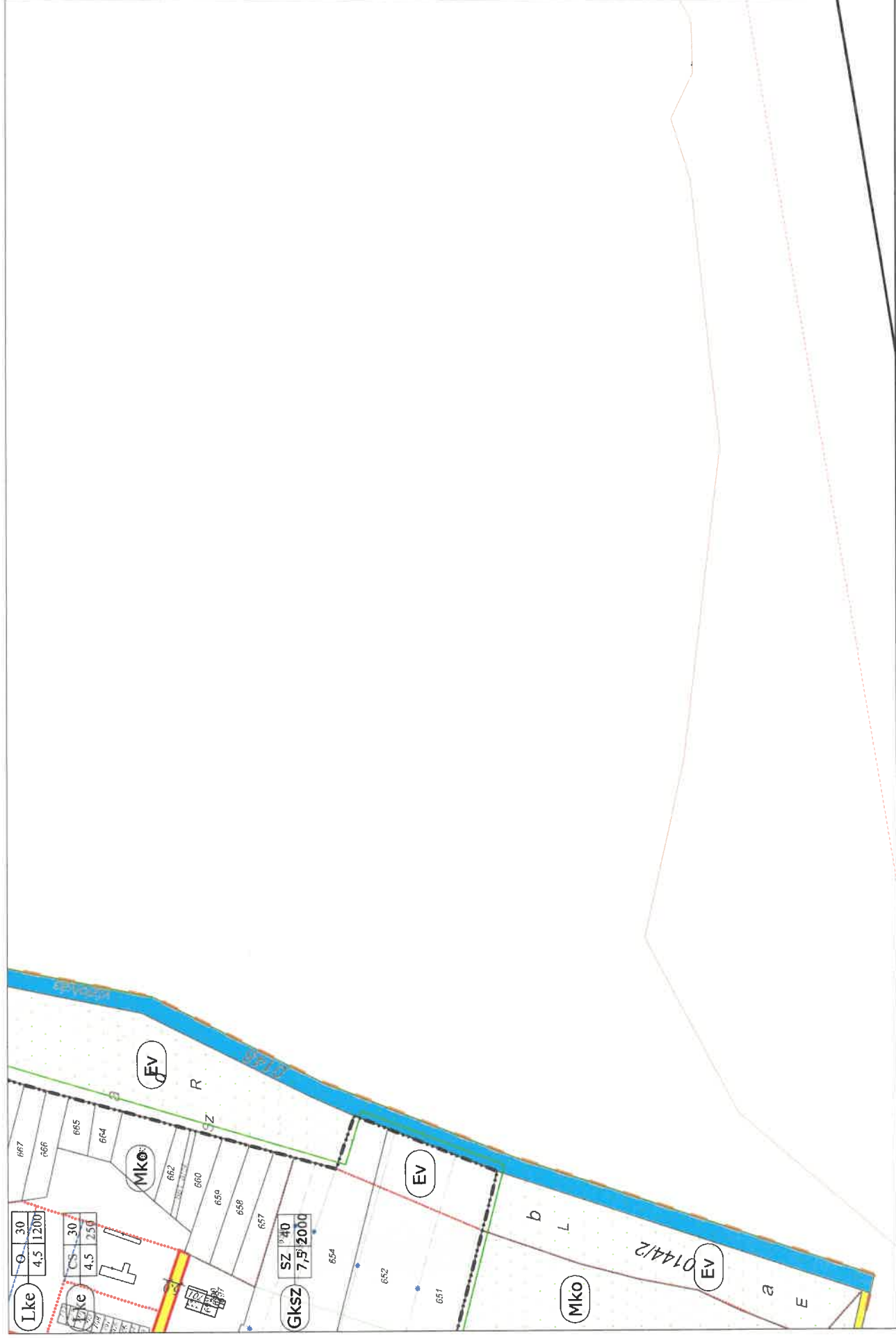




PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

7.4-2

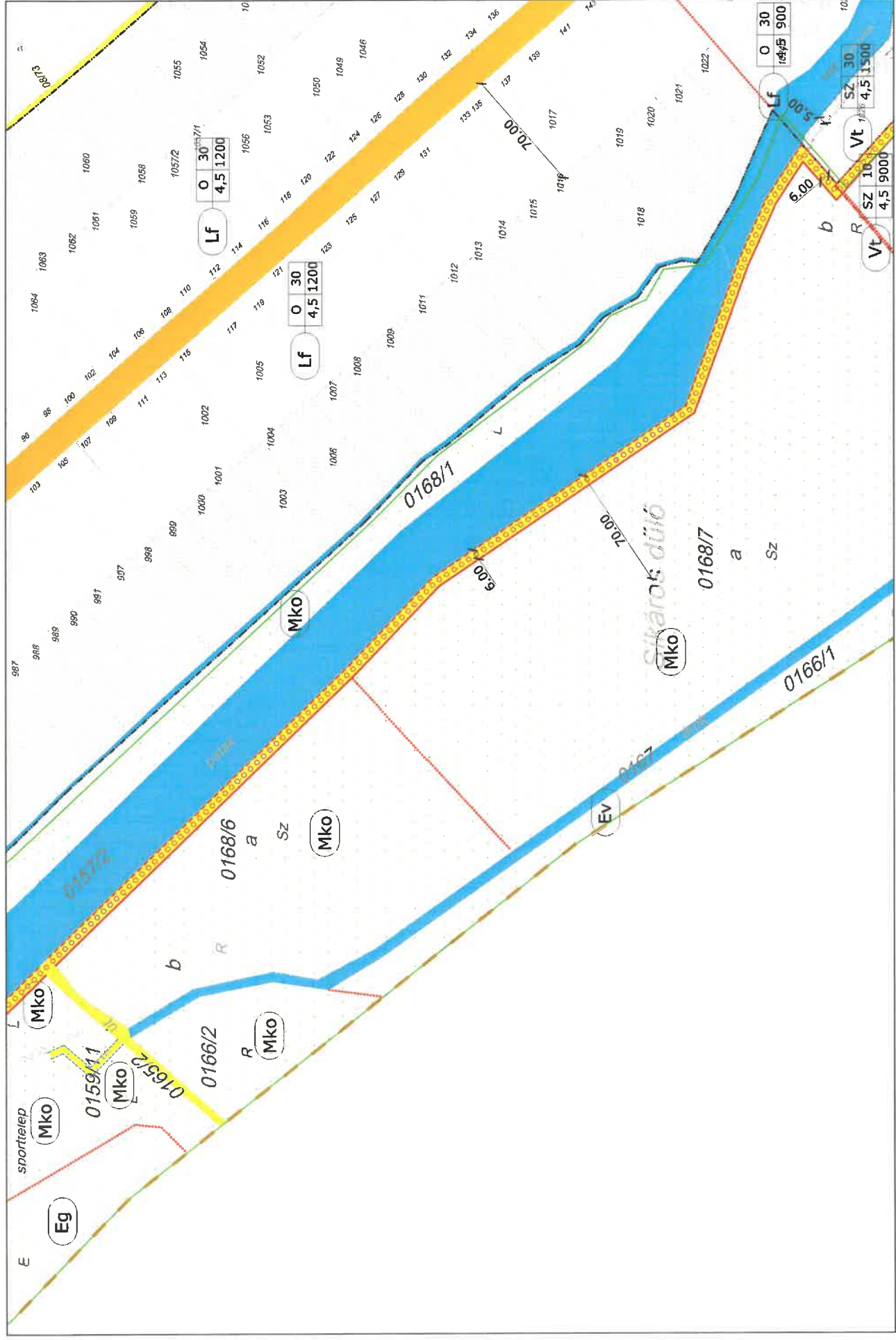


The map displays a complex network of property boundaries and building footprints. A prominent yellow highlighted area runs diagonally across the center, while a blue highlighted area is located in the bottom right corner. Numerous numerical identifiers are scattered throughout, representing individual plots and buildings. Labels for streets and landmarks are also present, including 'Kálvária', 'Feszület', and 'Főző utca'. The map is oriented with North at the top.

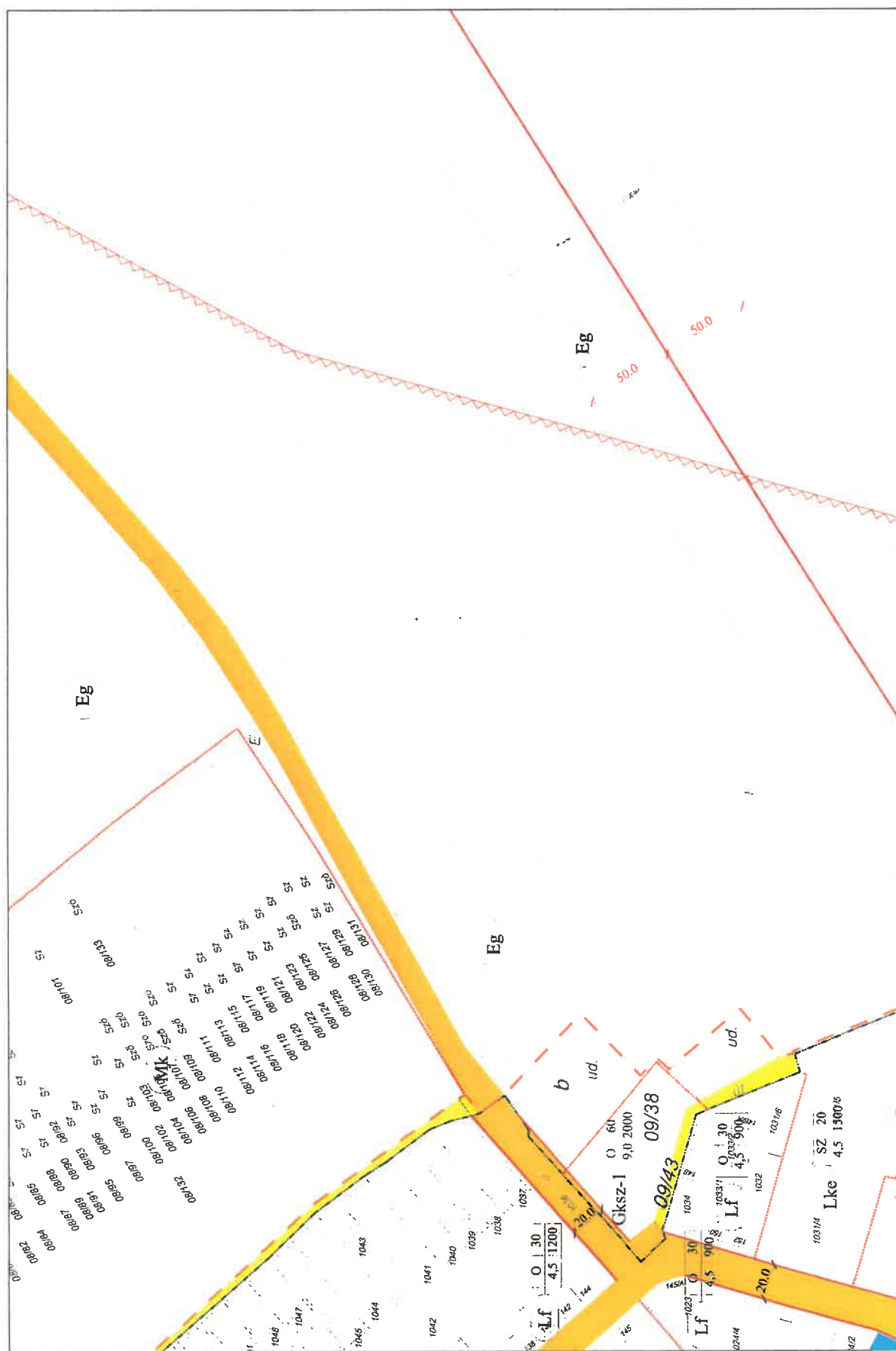
PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

8.1-3

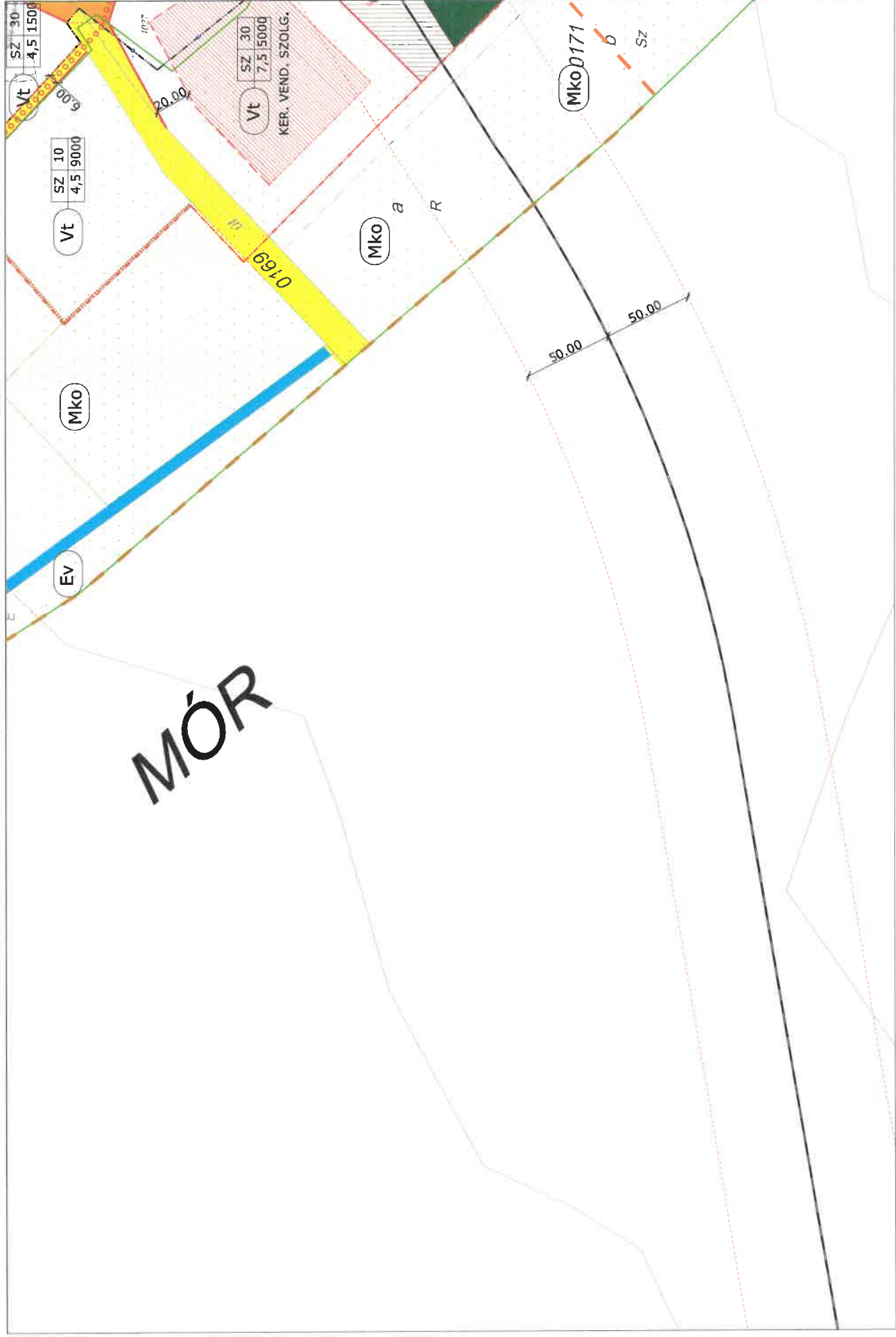


Készült az állami alapadatok felhasználásával





8.3-1

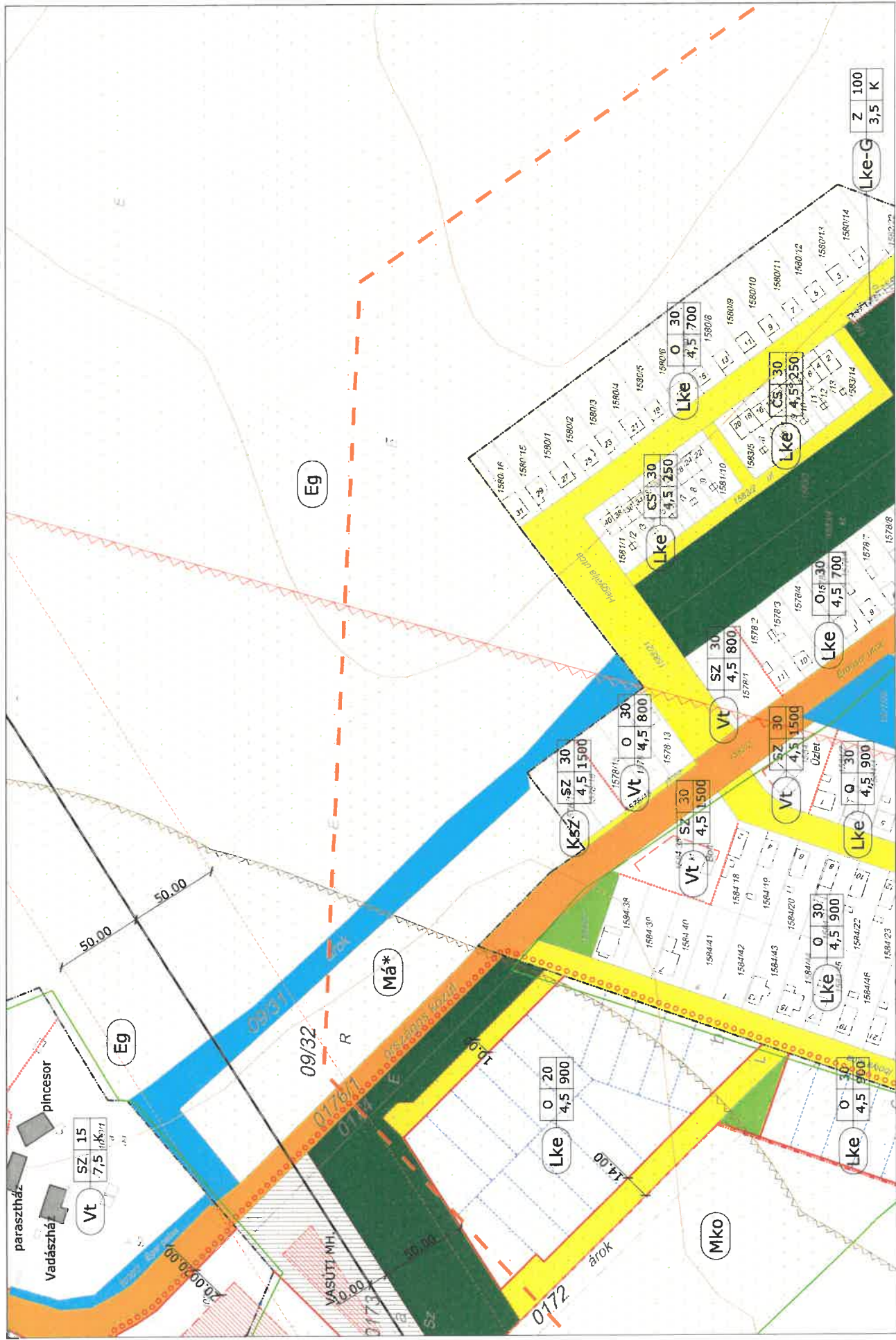




PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

8.3-2

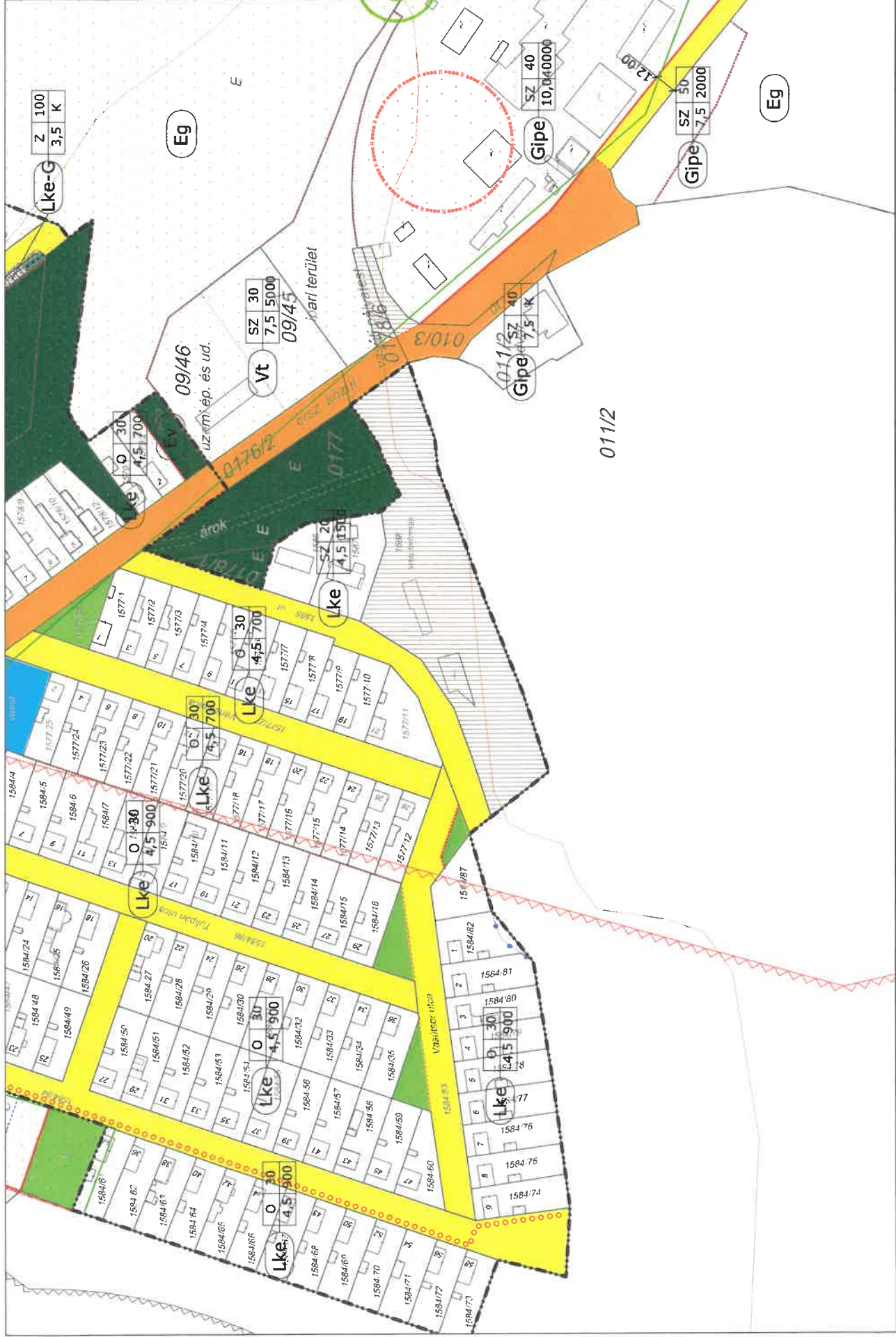




PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

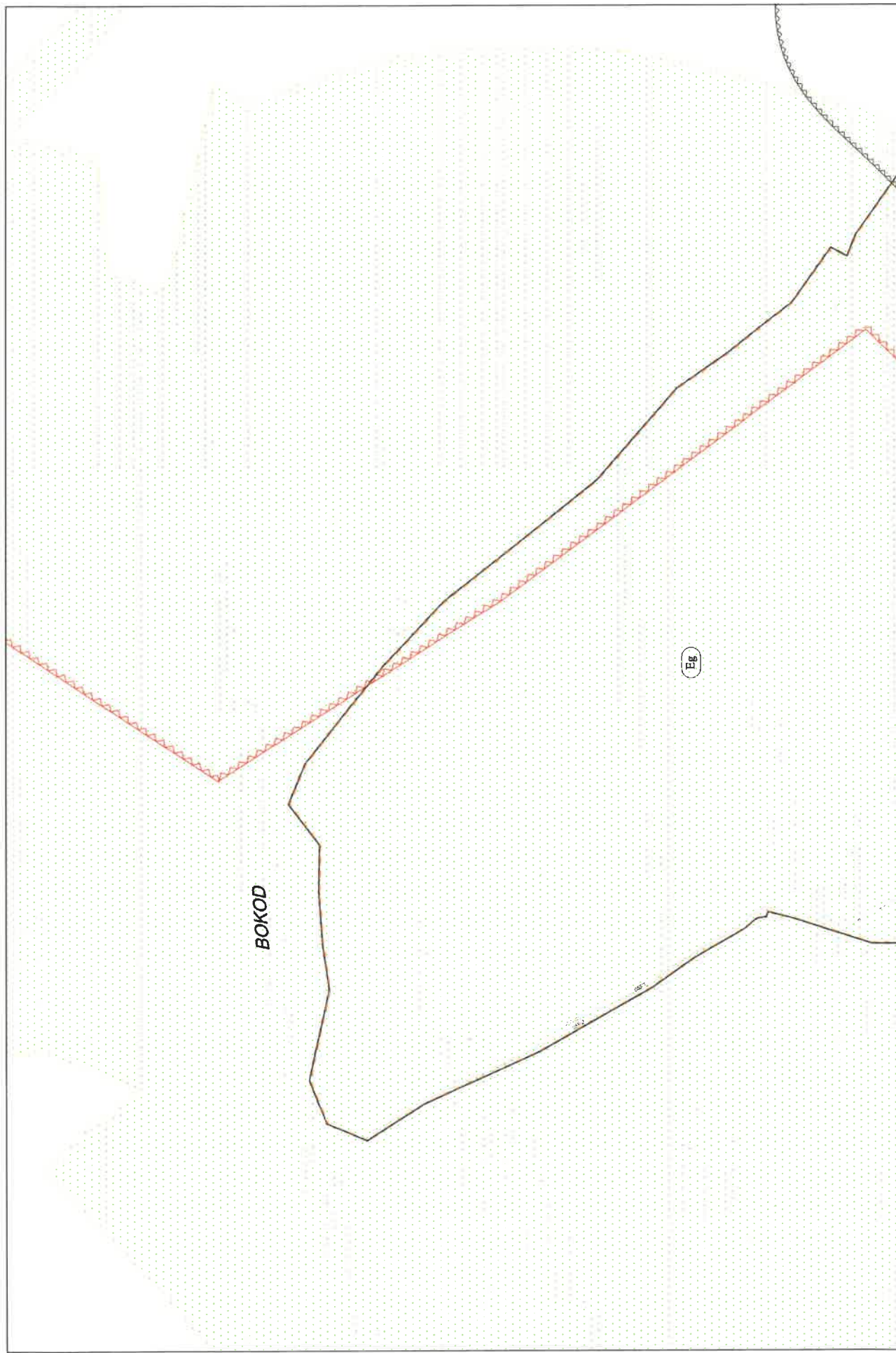
8.3-4

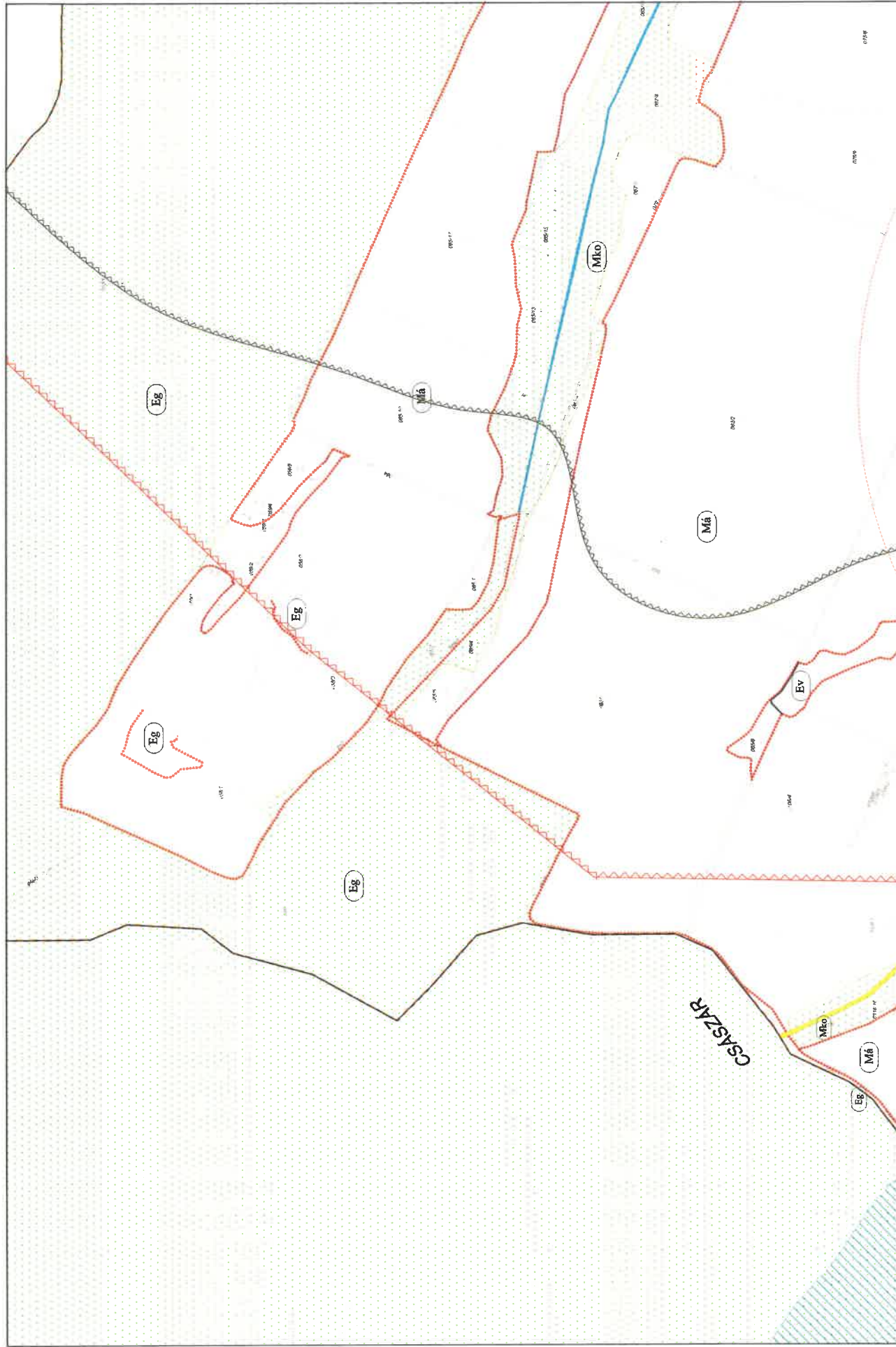
Készült az állami alapadatok felhasználásával

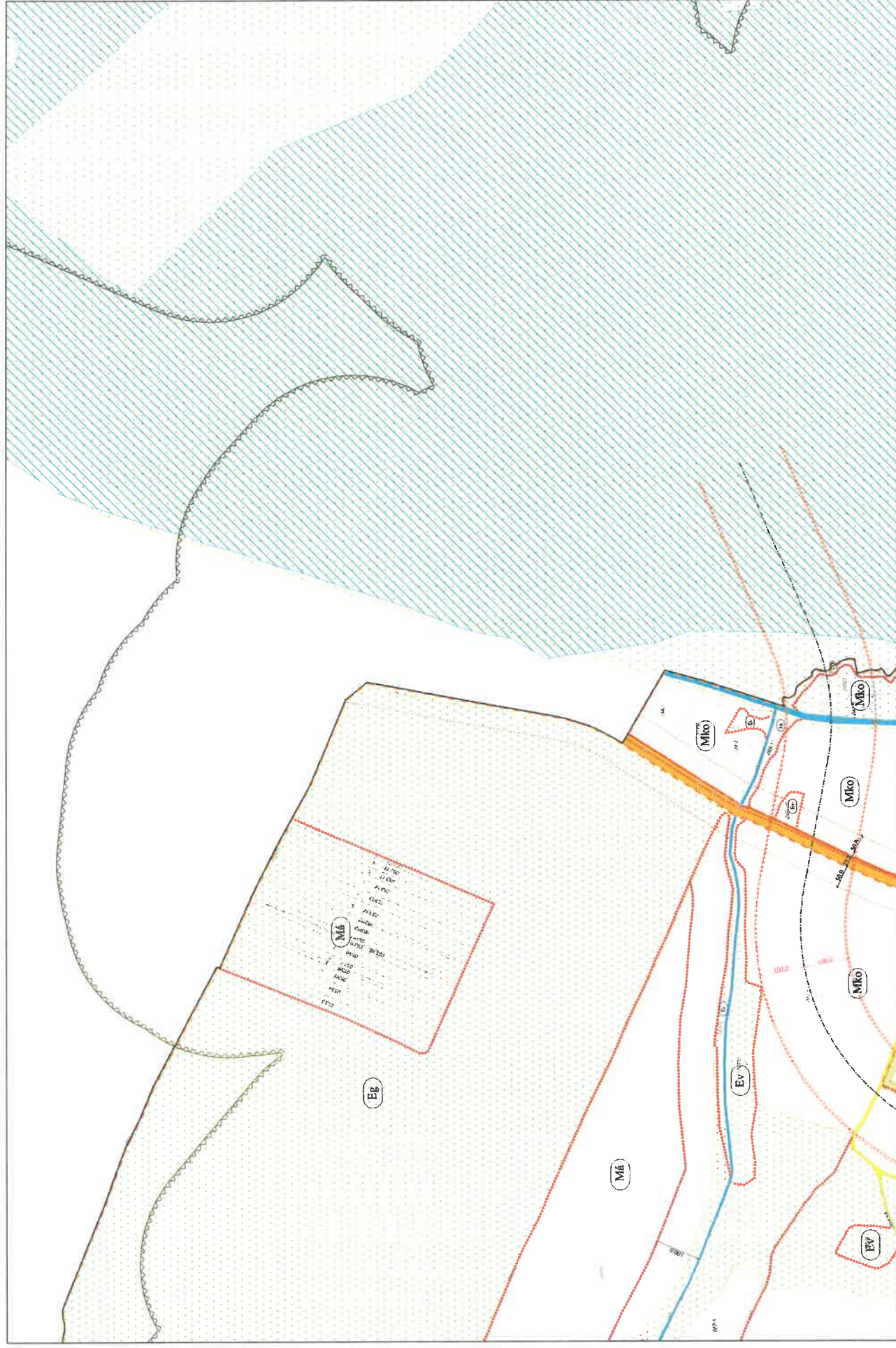


„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) HÉSZ 2 melléklet 2024.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”









4.

