

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 20-i rendes, nyílt üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 20-án 16.00 órakor kezdődő rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Pusztavámi Polgármesteri Hivatal,
Pusztavám, Kossuth u. 64-66.

Jelen vannak:	Csordás Mihály	polgármester
	Pintér István	alpolgármester
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Pusztavámi Kálmánné	képviselő
	Ujjné Kordkovics Judit	képviselő
	Varga Ferenc	képviselő
	 dr. Iván Szilvia	 jegyző
Távol maradt:	Ujj Tamás	képviselő
Meghívottak:	Szili Bernadett	művelődésszervező

Csordás Mihály polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést, s javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendre.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2024. (III.20.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. március 20-i rendes, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

Napirend:

- 1./ Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
- 2./ A Pusztavámi közösségi színtér beszámolója a 2023. évi tevékenységről**
Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető
Csordás Mihály polgármester
- 3./ A Pusztavámi közösségi színtér 2024. évi szolgáltatási tervének elfogadása**
Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető
Csordás Mihály polgármester
- 4./ Szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
- 5./ Helyi esélyegyenlőségi Program 2024-2029 elfogadása**
Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
- 6./ Pusztavám község helyi építési szabályzatáról szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
- 7./ A szociális és gyermekvédelmi ellátások biztosításának szabályairól szóló 9/2020.(VII.6.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
- 8./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó 2024. évi támogatásra pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
- 9./ Egyebek**

Csordás Mihály polgármester javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Varga Ferenc képviselő megválasztását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2024. (III.20.) határozata**

jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. március 20-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Varga Ferenc képviselőt megválasztja.

1./ Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy 2024. évben nem tervezett olyan beruházás, ami közbeszerzésköteles lenne. Ha év közben ez változna, a közbeszerzési terv is módosításra kerül. Javasolja az elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2024. (III.20.) határozata**

Pusztavám Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évben nem tervez közbeszerzési eljárást lefolytatni, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény 42. §-a alapján az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: folyamatos

2./ A Pusztavámi közösségi szintér beszámolója a 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető

Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a művelődésszervezőnek.

Szili Bernadett művelődésszervező elmondja, a beszámolót elkészítette, szóbeli kiegészítést nem szeretne tenni.

Csordás Mihály polgármester javasolja elfogadásra a beszámolót.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2024. (III.20.) határozata**

**a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2023. évi tevékenységéről
szóló beszámoló elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2023. évi tevékenységéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi színtér és könyvtári információs és közösségi hely 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

3./ A Pusztavámi közösségi színtér 2024. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető
Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a művelődésszervezőnek.

Szili Bernadett művelődésszervező elmondja, a tervezetet elkészítette, szóbeli kiegészítést nem szeretne tenni, várja a kérdéseket.

Varga Ferenc képviselő elmondja, hogy a tervezet nem tartalmaz saját bevételt hozó rendezvényt, pl. humorest, bál.

Szili Bernadett művelődésszervező elmondja, hogy már egyeztetésbe kezdett Pál Feri atyával.

Gerlinger Tibor képviselő szerint erről közös gondolkodás kell, nem a művelődésszervező feladata ez, nem kell a művelődésszervezőn ezt levéni. Javaslatra Papp Lajos professzor meghívása.

Csordás Mihály polgármester a képviselői javaslatok megfontolásával javasolja elfogadásra a 2024. évi szolgáltatási tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2024. (III.20.) határozata

a közösségi színtér és könyvtári információs és közösségi hely 2024. évi szolgáltatási tervének meghatározásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közösségi színtér és könyvtári információs és közösségi hely 2024. évi szolgáltatási tervének meghatározására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint a helyi közművelődésről szóló 5/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés alapján a közösségi színtér és könyvtári információs és közösségi hely 2024. évi szolgáltatási tervét a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.

A szolgáltatási terv a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

4./ Szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 13/2021. (VII.8.) önkormányzati rendelet alapján a szociális étkeztetés díja 1143 Ft/adag/nap. Az előterjesztés

alapján a térítési díj változatlanul hagyását javasolja, a közétkeztetési szolgáltató díjemelése esetén újra vizsgálendő.

Csordás Mihály polgármester javasolja a szociális étkeztetés díjának változatlan összegben való elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2024. (III.20.) határozata
a szociális étkeztetés díjának felülvizsgálatáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális étkeztetés díjának felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 13/2021. (VII.8.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdésében megállapított szociális étkeztetés díját felülvizsgálta, a díjat nem kívánja módosítani.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 13/2021. (VII.8.) önkormányzati rendelet 1.§ (3) bekezdése alapján a házi segítségnyújtás gondozási óradíja 500 Ft/fő/óra. A díj változatlanul hagyását javasolja, az ellátotti létszám kevés (5-6 fő általában), a díj emelése jelentős bevétel többlettel nem járna.

Csordás Mihály polgármester javasolja a házi segítségnyújtás gondozási díjának változatlan összegben való elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2024. (III.20.) határozata
a házi segítségnyújtás gondozási díjának felülvizsgálatáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a házi segítségnyújtás gondozási díjának felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 13/2021. (VII.8.) önkormányzati rendelet 1.§ (3) bekezdése alapján a házi segítségnyújtás gondozási óradíját felülvizsgálta, a díjat nem kívánja módosítani.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

5./ Helyi esélyegyenlőségi Program 2024-2029 elfogadása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a 2019-ben elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program érvénye lejárt. A mostani terv egyeztetésre került fórumon, írásban, többször is, az előterjesztés szerinti HEP-re módosító javaslat nem érkezett.

Csordás Mihály polgármester javasolja a HEP előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2024. (III.20.) határozata**

a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ban foglaltak alapján a 2024-2029 időszak vonatkozásában az 5 évre szóló Pusztavám Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja.

Felelős: Csordás Mihály polgármester
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: folyamatos

6./ Pusztavám község helyi építési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a helyi építési szabályzat módosítása az elfogadási szakaszába lépett, a főépítész záró szakmai véleményét megadta. Az előterjesztés szerinti döntések meghozatalát kéri a képviselő-testülettől.

Csordás Mihály polgármester javasolja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a településszerkezeti terv módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2024. (III.20.) határozata**

a 125/2004. (IX.29.) határozattal megállapított

Pusztavám Község Településszerkezeti tervének módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 125/2004. (IX.29.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

1. A Településszerkezeti terv a jelen határozat mellékletét képező 1-4. számú Településszerkezeti terv – Fedvénytervekkel módosul, a módosítás területi hatálya jelkulccsal lehatárolt területen.
2. A Településszerkezeti leírás nem módosul.
3. Jelen határozat 2024. március 21. napon lép hatályba.

Felelős: Csordás Mihály polgármester
Dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelem szerint

Csordás Mihály polgármester javasolja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a helyi építési szabályzat módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2024. (III. 21.) önkormányzati rendelete**

**Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX.30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX.30.) önkormányzati rendeletet módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**7./ A szociális és gyermekvédelmi ellátások biztosításának szabályairól szóló
9/2020.(VII.6.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a 2020-ban elfogadott szociális és gyermekvédelmi ellátások biztosításának szabályairól szóló 9/2020.(VII.6.) önkormányzati rendelet rendkívüli települési támogatásra jogosultságot megállapító 7. §-ában a jogosulti kör korrigálása indokolt, annak a megtartásával, hogy az jogosult, akinek egyébként a jövedelmi viszonyai megfelelnek a rendeletben foglalt egyéb feltételeknek. Javasolt továbbá a jövedelemhatárok emelése az ellátásra jogosultság tekintetében, mivel az alacsony jövedelemhatár nagyon leszűkítette a jogosulti kört.

Csordás Mihály polgármester javasolja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a rendelet módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2024. (III. 21.) önkormányzati rendelete**

**a szociális és gyermekvédelmi ellátások biztosításának szabályairól szóló 9/2020.(VII.6.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális és gyermekvédelmi ellátások biztosításának szabályairól szóló 9/2020.(VII.6.) önkormányzati rendeletet módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**8./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó 2024. évi támogatásra pályázat
benyújtása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy idén is kiírásra került a szociális célú tüzelőanyag igénylésére vonatkozó pályázat, javasolja, hogy a maximálisan igényelhető 134 erdei m³-t igényeljen az önkormányzat, a tapasztalat, hogy az igényelt mennyiség kb.2/3-át kaptuk meg. Az önerő 2.000 Ft + ÁFA köbméterenként és a szállítás költsége, a szociális keret terhére lehet biztosítani ennek fedezetét majd a 2024. évi költségvetésben.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a maximálisan igényelhető mennyiség esetén az önerő 340 ezer Ft, a szállítás költsége pedig kb. 500 ezer Ft, ami nem kevés.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2024. (III.20.) határozata**

**a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó 2024. évi támogatásra pályázat
benyújtásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” felhívásra, 134 erdei m³ tűzifára pályázatot nyújt be, melyhez 2.000 Ft/erdei m³+ÁFA és a szállítási költségek összegének megfelelő önerőt biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére, az önkormányzat által saját hatáskörben adott ellátások előirányzata terhére.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2024. április 30.

9./ Egyebek

9.1 A helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó kérelmek

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

9.1.A - Dr. Horváth Balázné HÉSZ módosítási kérelme

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy kérelmező az oldalhatáros beépítés esetén az építési hely 1 m-en belüli elhelyezése lehetőségének biztosítását szeretné a kérelemben részletezettek szerint. A kérelemhez a vonatkozó szabályozási terv részletet mellékelte.

Csordás Mihály polgármester javasolja a kérelem támogatását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2024. (III.20.) határozata**

Dr. Horváth Balázné helyi építési szabályzat módosítása iránti kérelmének elbírálásáról
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Horváth Baláznénak a helyi építési szabályzat módosítása tárgyában érkezett kérelmére vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelmező költségviselése mellett támogatja Dr. Horváth Baláznénak az oldalhatáros beépítés esetén az építési hely 1 m-en belüli elhelyezése lehetőségének biztosítása tárgyában a helyi építési szabályzat módosítása iránt benyújtott kérelmét.
2. A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően rögzíti, hogy Korm. rendelet 66.§ és 67.§ -ban foglalt általános egyeztetési eljárás szabályai szerint módosítani kívánja Pusztavám Község alábbi Településrendezési eszközeit:
 - Településszerkezeti tervről szóló 125/2004. (IX.29.) Kt. határozatot,

- a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervről szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendeletet.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a HÉSZ módosítással összefüggő településrendezési, főépítészeti és tervezési szerződések előkészítésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

9.1.B – Auer Dénes HÉSZ módosítási kérelme

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy kérelmező a lakóterület melletti mezőgazdasági területén tárolót szeretne építeni, ezért a terület Má*-ba átsorolását szeretné a kérelemben részletezettek szerint. A kérelemhez a vonatkozó szabályozási terv részletet mellékelte.

Csordás Mihály polgármester javasolja a kérelem támogatását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2024. (III.20.) határozata

Auer Dénes helyi építési szabályzat módosítása iránti kérelmének elbírálásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Auer Dénesnek a helyi építési szabályzat módosítása tárgyában érkezett kérelmére vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelmező költségviselése mellett támogatja Auer Dénesnek a 0149/22. hrsz-ú ingatlan területének Má*-ba átsorolása tárgyában a helyi építési szabályzat módosítása iránt benyújtott kérelmét.
2. A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően rögzíti, hogy Korm. rendelet 66.§ és 67.§ -ban foglalt általános egyeztetési eljárás szabályai szerint módosítani kívánja Pusztavám Község alábbi Településrendezési eszközeit:
 - Településszerkezeti tervről szóló 125/2004. (IX.29.) Kt. határozatot,
 - a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervről szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendeletet.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a HÉSZ módosítással összefüggő településrendezési, főépítészeti és tervezési szerződések előkészítésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

9.1.C – Vérteserdő Zrt. HÉSZ módosítási kérelme

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy kérelmező a 1030/1. hrsz-ú ingatlan megosztásának lehetővé tételét és az övezeti szabályok módosítását szeretné a kérelemben részletezettek szerint. A kérelemhez a vonatkozó szabályozási terv részletet mellékelte.

Csordás Mihály polgármester javasolja a kérelem támogatását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2024. (III.20.) határozata**

a Vértéserdő Zrt helyi építési szabályzat módosítása iránti kérelmének elbírálásáról
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vértéserdő Zrt-nek a helyi építési szabályzat módosítása tárgyában érkezett kérelmére vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelmező költségviselése mellett támogatja a Vértéserdő Zrt-nek a 1030/1. hrsz-ú ingatlan telekosztásának biztosítása miatt az övezeti jellemzők módosítása tárgyában a helyi építési szabályzat módosítása iránt benyújtott kérelmét.
2. A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően rögzíti, hogy Korm. rendelet 66.§ és 67.§ -ban foglalt általános egyeztetési eljárás szabályai szerint módosítani kívánja Pusztavám Község alábbi Településrendezési eszközeit:
 - Településszerkezeti tervről szóló 125/2004. (IX.29.) Kt. határozatot,
 - a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervről szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendeletet.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a HÉSZ módosítással összefüggő településrendezési, főépítési és tervezési szerződések előkészítésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

9.2 Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület támogatási kérelme

Csordás Mihály polgármester ismerteti a Táncsoport kérelmét, az idei évi tánc workshop lebonyolításához kérnek 200 ezer Ft hozzájárulást. Átadja a szót a Táncsoport Elnökének.

Varga Ferenc képviselő elmondja, hogy a testvértelepülések bevonásával workshopot rendez a táncsoport, a vendégek ellátásának és szállásának biztosítása jelentős költségekkel jár, ehhez kéri az önkormányzat támogatását.

Csordás Mihály polgármester javaslata, hogy támogassák a táncsoport kérelmét.

Varga Ferenc képviselő bejelenti érintettségét a Táncsoport elnökeként.

Csordás Mihály polgármester javasolja Varga Ferenc képviselő kizárását.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2024. (III.20.) határozata**

Varga Ferenc képviselő kizárásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Ferenc képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület 2024. évi támogatási kérelmének elbírálásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A képviselő-testület 1 képviselő érintettség miatti kizárásával, 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2024. (III.20.) határozata**

a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Táncsoport támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület részére 200.000 Ft vissza nem térítendő céljellégű támogatást biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a Táncsoport 2024. évi „Táncos Work Shop” rendezvényének költségei fedezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

9.3 Képviselői bejelentések

Pusztavámi Kálmánné képviselő jelzi, hogy ez év július 29-én Geretsriedből érkezne egy kisebb delegáció, akik a polgármesterrel, képviselőkkel, nemzetiségi csoportok képviselőivel szeretnének találkozni, a települést és történetét, a kitelepítés körülményeit szeretnék megismerni.

Varga Ferenc képviselő jelzi, hogy a Tánc workshop alatt a takarítás megszervezését kéri a Művelődési Ház vezetőjétől. Észrevétele továbbá, hogy a hősi emlékműnél van 2 kiszáradt tuja, azt ki kellene vágni.

Gerlinger Tibor képviselő észrevétele, hogy ez egy testvértelepülési kapcsolattartásnak minősülő rendezvény, tehát önkormányzati, a takarítás ingyenes legyen.

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy egy ingatlanközvetítéssel foglalkozó vállalkozó megkereste egyelőre még nem hivatalosan, az önkormányzati lakások értékesítése tárgyában. Szóbeli ajánlata szerint az önkormányzat érdekei érvényesülnének, írásbeli ajánlat még nem érkezett. Álláspontunk, hogy először a versenyeztetési eljárással próbáljuk az ingatlanokat értékesíteni, ha az nem sikerülne vennénk igénybe egyedi szerződéssel az ajánlatot.

A Táncsics utcai lakásokra ajánlatokat várunk, a Petőfi utcai lakások társasházi bejegyzése folyamatban van, a bejegyzés megtörténte után indítani lehetne itt is a versenytárgyalási felhívást. Erre kéri a testület felhatalmazását.

A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2024. (III.20.) határozata**

a Pusztavám, Petőfi S. u. 84-84/A alatti önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám, Petőfi S. u. 84-84/A szám alatti önkormányzati ingatlanok értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2022. (V.5.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján versenyeztetési eljárás lefolytatásával a tulajdonában lévő

- Pusztavám, Petőfi S. u. 84. szám alatti ingatlanát bruttó 28 millió Ft,
- Pusztavám, Petőfi S. u. 84/A szám alatti ingatlanát bruttó 35 millió Ft minimális ajánlati áron értékesíti az ingatlanokat érintő társasház földhivatali bejegyzését követően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ajánlati felhívásnak a határozat mellékleteként csatolt tartalommal közzétételével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester


Határidő: értelemszerűen

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.30 órakor bezárta.


Csordás Mihály
polgármester



Varga Ferenc
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Iván Szilvia
jegyző