

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 22-i rendkívüli, nyílt üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 22-én 15.00 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Pusztavámi Polgármesteri Hivatal,
Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.

Jelen vannak:	Csordás Mihály	polgármester
	Pintér István	alpolgármester
	Pusztavámi Kálmánné	képviselő
	Varga Ferenc	képviselő
	dr. Iván Szilvia	jegyző
Távol maradt:	Gerlinger Tibor	képviselő
	Ujj Tamás	képviselő
	Ujjné Kordkovics Judit	képviselő

Csordás Mihály polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést, s javaslatot tesz a napirendre.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2022. (VI.22.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. június 22-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

NAPIREND:

- 1./ Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fogorvosi körzetek megállapításáról és az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzetek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet véleményezése**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
- 2./ Háziorvosi feladatellátási VI. számú módosítása**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
- 3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző
- 4./ Pusztavámi Gábor 1028. hrsz-ú ingatlan vásárlása iránti kérelme**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester
- 5./ Pusztavámi Motoros Nemzetség szobor elhelyezési kérelme**
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

6./ Egyebek

Csordás Mihály polgármester javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Varga Ferenc képviselő megválasztását.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2022. (VI.22.) határozata**

jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. június 22-i rendkívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Varga Ferenc képviselőt megválasztja.

1./ Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fogorvosi körzetek megállapításáról és az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzetek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet véleményezése

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy Mór Város polgármestere megkereste azzal, hogy a fogorvosi körzetek megállapításáról és az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzetek kialakításáról szóló önkormányzati rendeletet módosítani szeretnék, amelyhez szükséges a képviselő-testület véleménye is. Javasolja a rendelet-módosítással egyetértést.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2022. (VI.22.) határozata**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fogorvosi körzetek megállapításáról és az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzetek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet véleményezéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fogorvosi körzetek megállapításáról és az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzetek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet véleményezésére vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltak alapján az alábbi döntést hozza:

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (5) bekezdése alapján:

a. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 165/2022.(V.25.) határozatával elfogadott, a fogorvosi körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezettel valamint

b. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 166/2022.(V.25.) határozatával elfogadott, az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzetek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezettel

egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a testületi döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat Mór Város Polgármesterének történő megküldésével.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: 2022. június 24.

2./ Háziorvosi feladatellátási VI. számú módosítása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a házi orvos a feladatellátási szerződés rendelési időt tartalmazó pontjának a módosítási kérelmével fordult a képviselő-testülethez, a prevenciók rendelés tartamát is bele kell foglalni a szerződésbe. Javasolja a házi orvos feladatellátási szerződés módosítás elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2022. (VI.22.) határozata

házi orvos feladatellátási szerződés VI. számú módosításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a házi orvos feladatellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltak alapján az alábbi döntéseket hozza:

- I. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 070090156 számú felnőtt házi orvos körzet területi ellátási kötelezettségű házi orvos feladatainak ellátásával megbízott SAGAX-2154 Házi orvos és Humánegészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 17-09-011284; adószám: 25957349-2-17 székhely: 7226 Kurd, Kotsis Margit u. 3. képviseli: dr. Szunyogh Erzsébet (szül: Budapest VIII. 1963.08.12., a.n: Keresztes Erzsébet, állandó lakcím: 8661 Balatonszabadi, Kossuth u. 30.) személyes közreműködésre kötelezett orvos: Dr. Szunyogh Erzsébet (orvosi nyilvántartási száma: 48422) egészségügyi szolgáltatóval megkötött Feladatellátási Szerződés VI. számú módosítását az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal hagyja jóvá.
- II. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az I. pontban foglalt Feladatellátási szerződés-módosítás aláírására, egyidejűleg utasítva a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelem szerint.

3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal céll ellenőrzés keretében vizsgálta Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott önkormányzati rendeleteket, és megállapította, hogy a jelenlegi szabályozás ellentétes a jogalkotásról szóló törvénnyel, mely alapján a párhuzamos szabályozást meg kell szüntetni, a lakások bérletével kapcsolatos szabályokat egy rendeletben szükséges megállapítani. A rendelet felülvizsgálata egyébként is indokolt volt már, az előterjesztésben foglalt indokok miatt.

Csordás Mihály polgármester javasolja a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2022. (VI. 24.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérletéről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről rendeletet alkot.
A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

4./ Pusztavámi Gábor 1028. hrsz-ú ingatlan vásárlása iránti kérelme

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

dr. Iván Szilvia jegyző elmondja, hogy a terület a szabályozási terveink szerint kereskedelmi-szolgáltató területen van, tehát első sorban a képviselő-testületnek arról kellene döntenie, hogy eladja-e az ingatlant, ha igen, akkor versenyeztetéssel vagy anélkül, és az árat is szükséges meghatározni.

Csordás Mihály polgármester mivel a testületből 3 fő képviselő hiányzik, a jelenlévő képviselők közül 1 fő érintett, javasolja a döntés elhalasztását.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2022. (VI.22.) határozata**

a 1028. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntés elhalasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1028. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntést elhalasztja.

5./ Pusztavámi Motoros Nemzetség szobor elhelyezési kérelme

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester ismerteti a Pusztavámi Motoros Nemzetség kérelmét, egy nagy Magyarország faragott szobrot szeretnének elhelyezni valamelyik parkban.

Pintér István alpolgármester javasolja a Trianoni emlékparkba elhelyezni ezt a szobrot is.

Csordás Mihály polgármester javasolja támogatni a kérelmet, egyeztetve a pontos helyet.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2022. (VI.22.) határozata**

a Pusztavámi Motoros Nemzetség szoborelhelyezési kérelmének támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavámi Motoros Nemzetség szoborelhelyezésre vonatkozó kérelmét és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Motoros Nemzetség szoborelhelyezésre vonatkozó kérelmét támogatja, az elhelyezésre kerülő szobor pontos helyét helyszíni egyeztetéssel szükséges meghatározni.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: 2022. július 31.

6./ Egyebek

Csordás Mihály polgármester elmondja a képviselőknek, hogy lehetőség nyílt szükségmegoldásként, lakhatási alternatívaként a Kossuth utcai volt órásműhely megvásárlására. Az ingatlant még nem volt alkalom megtekinteni, de ha a Képviselő-testület is úgy gondolja, meg lehetne vásárolni, az ajánlati ár 1,1 millió Ft. Javasolja, hogy kezdjék meg az adásvételi eljárást.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2022. (VI.22.) határozata

a Pusztavám, Kossuth utca 394. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám, Kossuth L. utca 394. hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Pusztavám, 394. hrsz-ú, 106 m² alapterületű, kivett gazdasági épület és udvar megnevezésű ingatlan adásvételének előkészítésével, 1,1 millió Ft vételi ár ellenében.

A Képviselő-testület az ingatlanvásárlásra az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére átcsoportosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy az átcsoportosítással kapcsolatosan az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelem szerint.


A polgármester az alábbiakról tájékoztatja a képviselőket:


- A települési kamerarendszer kialakítására már 2 ajánlatot kapott, hamarosan lesz erre a célra pályázat, érdemes lenne megvárni.
- A vérteskerti volt szennyvíztelepnél, amire vételi kérelem érkezett, tartályok találhatóak a föld alatt, amiket talán értékesítés előtt érdemes lenne eltávolítani, ezen kívül a Fejérvíz Zrt kb. 15 m² területet használ, amit szolgalmi jog biztosításával lehetne megoldani. A kérdés, hogy kérelmezőnek így is kell-e az ingatlan, itt még egyeztetések szükségesek.
- A jelenlegi közétkeztetési szolgáltatóval a szerződés megszűnik augusztus 31-én, ajánlatok beszerzése folyamatban van.
- Köszönetet mond mindenkinek, aki a falunap sikeres lebonyolításában segédkezett, egy nagyon jó rendezvényt sikerült összehozni, sok pozitív visszajelzést kapott.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16.00 órakor bezárta.


Csordás Mihály
polgármester




Varga Ferenc
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Iván Szilvia
jegyző