

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. március 23-i rendes, nyílt üléséről**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 23-án 16.00 órakor kezdődő rendes, nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Pusztavámi Polgármesteri Hivatal,  
Pusztavám, Kossuth u. 64-66.

<b>Jelen vannak:</b>	Csordás Mihály	polgármester
	Pintér István	alpolgármester
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Pusztavámi Kálmánné	képviselő (később érkezett)
	Ujj Tamás	képviselő
	Varga Ferenc	képviselő
	dr. Iván Szilvia	jegyző
<b>Távol maradt:</b>	Ujjné Kordkovics Judit	képviselő
<b>Meghívott:</b>	Szili Bernadett	művelődésszervező

**Csordás Mihály polgármester** köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést, s javaslatot tesz a napirendre.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2022. (III.23.) határozata  
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. március 23-i rendes, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

**Napirend:**

**1./ Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

**2./ A Pusztavámi közösségi színtér beszámolója a 2021. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető

Csordás Mihály polgármester

**3./ A Pusztavámi közösségi színtér 2022. évi szolgáltatási tervének elfogadása**

Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető

Csordás Mihály polgármester

**4./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

**5./ Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

**5.1** A helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

**5.2** A sportról szóló 3/2009.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása

**5.3** Az önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról, valamint jubileumi és egyéb köszöntésekről szóló 19/2008.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

**5.4** Pusztavám Község címeréről, zászlójáról és használatuk rendjéről, valamint a közintézmények épületeinek és a közterületek fellobogózásáról szóló 18/2008.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása

**6./ Támogatási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

6.1 Pusztavámi Német Nemzetiségi Tánccsoport Egyesület

6.2 Pusztavám Község Német Nemzetiségi Énekkar

6.3 Pusztavám Község Polgárőr Egyesülete

6.4 Egyházak kérelmei

**7./ Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

7.1 Kerti Zoltán kérelme 1443/11 hrsz-ú ingatlan

7.2 Mór-Véd Security Kft. kérelme 1443/14 és 1443/15 hrsz-ú ingatlan

7.3 Zetkó Ferenc kérelme 966 hrsz-ú ingatlan

7.4 Pusztavámi Gábor kérelme 951. és 954. hrsz-ú ingatlan

**8./ Egyebek**

**Csordás Mihály polgármester** javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Varga Ferenc képviselő megválasztását.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**35/2022. (III.23.) határozata**

**jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. március 23-i rendes, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Varga Ferenc képviselőt megválasztja.

**1./ Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy 2022. évben nem tervezett olyan beruházás, ami közbeszerzésköteles lenne. Ha év közben ez változna, a közbeszerzési terv is módosításra kerül. Javasolja az elfogadását.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**36/2022. (III.23.) határozata**

**Pusztavám Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évben nem tervez közbeszerzési eljárást lefolytatni, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény 42. §-a alapján az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: folyamatos

**2./ A Pusztavámi közösségi szintér beszámolója a 2021. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető  
Csordás Mihály polgármester

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a művelődésszervezőnek.

**Szili Bernadett művelődésszervező** elmondja, a beszámolót elkészítette, szóbeli kiegészítést nem szeretne tenni.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja elfogadásra a beszámolót.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2022. (III.23.) határozata**

**a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2021. évi tevékenységéről  
szóló beszámoló elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2021. évi tevékenységéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**3./ A Pusztavámi közösségi szintér 2022. évi szolgáltatási tervének elfogadása**

Előterjesztő: Szili Bernadett Művelődési ház vezető  
Csordás Mihály polgármester

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a művelődésszervezőnek.

**Szili Bernadett művelődésszervező** elmondja, a tervezetet elkészítette, szóbeli kiegészítést nem szeretne tenni.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja elfogadásra a tervezetet.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
38/2022. (III.23.) határozata**

**a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2022. évi szolgáltatási  
tervének meghatározásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2022. évi szolgáltatási tervének meghatározására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése valamint a helyi közművelődésről szóló 5/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés alapján a közösségi szintér és könyvtári információs és közösségi hely 2022. évi szolgáltatási tervét a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.

A szolgáltatási terv a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

*(Pusztavámi Kálmánné képviselő megérkezett a képviselő-testület ülésére.)*

**Szili Bernadett művelődésszervező** ismerteti a 2022. évi falunapi programtervezetet.

**4./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a jegyzőnek.

**dr. Iván Szilvia jegyző** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletet felülvizsgálata, javasolja új rendelet megalkotását a jogalkalmazás egyszerűsítése és a már elfogadott önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezések nem megfelelő volta miatt.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja a rendelet elfogadását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2022. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról**  
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról rendeletet alkot.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**5./ Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

Előterjesztő: dr. Iván Szilvia jegyző

**5.1 A helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a jegyzőnek.

**dr. Iván Szilvia jegyző** elmondja, hogy törvényi felhatalmazás hiányában a hulladékgazdálkodásról szóló 2004-es rendelet hatályon kívül helyezése indokolt.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja a rendelet elfogadását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2022. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

**a helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 8/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 8/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezi.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

## **5.2 A sportról szóló 3/2009.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a jegyzőnek.

**dr. Iván Szilvia jegyző** elmondja, hogy a rendelet bevezető része módosulna az előterjesztés szerint.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja a rendelet elfogadását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.*

### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2022. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

#### **a sportról szóló 3/2009.(III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sportról szóló 3/2009.(III.26.) önkormányzati rendeletet módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

## **5.3 Az önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról, valamint jubileumi és egyéb köszöntésekről szóló 19/2008.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a jegyzőnek.

**dr. Iván Szilvia jegyző** elmondja, hogy az a rendelet bevezető része ennél a rendeletnél sem volt aktuális, módosításra kerülne a „kisebbség” megjelölése nemzetiséggé.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja a rendelet elfogadását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.*

### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2022. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról, valamint jubileumi és egyéb köszöntésekről szóló 19/2008.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat által alapított kitüntető címről és díjakról, valamint jubileumi és egyéb köszöntésekről szóló 19/2008.(XI.27.) önkormányzati rendeletet módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

## **5.4 Pusztavám Község címeréről, zászlójáról és használatuk rendjéről, valamint a közintézmények épületeinek és a közterületek felloboozásáról szóló 18/2008.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a jegyzőnek.

**dr. Iván Szilvia jegyző** elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a rendelet bevezető része már nem volt aktuális.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja a rendelet elfogadását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**6/2022. (IV.6.) önkormányzati rendelete**

**Pusztavám Község címeréről, zászlójáról és használatuk rendjéről, valamint a közintézmények épületeinek és a közterületek fellobogozásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztavám Község címeréről, zászlójáról és használatuk rendjéről, valamint a közintézmények épületeinek és a közterületek fellobogozásáról rendeletet alkot.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**6./ Támogatási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

**6.1 Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület**

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti a Táncsoport kérelmét, Gerlingeni útjuk utazási költségeihez kérnek 200 ezer Ft hozzájárulást. Javasolja a kért támogatás megállapítását.

**Varga Ferenc képviselő** bejelenti érintettségét a Táncsoport elnökeként.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja Varga Ferenc képviselő kizárását.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**39/2022. (III.23.) határozata**

**Varga Ferenc képviselő kizárásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Ferenc képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület 2022. évi támogatási kérelmének elbírálásáról szóló döntéshozatalból nem zárja ki.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**40/2022. (III.23.) határozata**

**a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Táncsoport támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport Egyesület részére 200.000 Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a Gerlingeni út költségeinek fedezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

## 6.2 Pusztavám Község Német Nemzetiségi Énekkar

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti az Énekkar kérelmét, Gerlingeni útjuk utazási költségeihez kérnek 200 ezer Ft hozzájárulást. Javasolja a kért támogatás megállapítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

### Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2022. (III.23.) határozata

#### a Pusztavám Község Német Nemzetiségi Énekkar támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Énekkar támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavám Község Német Nemzetiségi Énekkar részére 200.000 Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a Gerlingeni út költségeinek fedezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

## 6.3 Pusztavám Község Polgárőr Egyesülete

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti a Polgárőrség kérelmét, 2022. évi működési költségeihez kérnek 800 ezer Ft hozzájárulást. Javasolja a kért támogatás megállapítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

### Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2022. (III.23.) határozata

#### a Pusztavám Község Polgárőr Egyesület támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgárőrség támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavám Község Polgárőr Egyesület részére 800.000 Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a 2022. évi működési költségeinek fedezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

## 6.4 Egyházak kérelmei

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti a Pusztavám- Móri Evangélikus Egyházközség kérelmét, melyben a 2022. évi működési költségeikhez kérnek támogatást. Javasolja 300 ezer Ft támogatás megállapítását azzal, hogy ebből a temető karbantartást is meg kell oldaniuk ebből az összegből.



*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2022. (III.23.) határozata**

**a Pusztavám- Móri Evangélikus Egyházközség támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám- Móri Evangélikus Egyházközség támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavám- Móri Evangélikus Egyházközség részére 300.000 Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a 2022. év működési költségeinek fedezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti a Pusztavám Római Katolikus Plébánia kérelmét, melyben a 2022. évi működési költségeikhez-temetőfenntartáshoz kérnek támogatást. Javasolja 300 ezer Ft támogatás megállapítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2022. (III.23.) határozata**

**a Pusztavám Római Katolikus Plébánia támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavám Római Katolikus Plébánia támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavám Római Katolikus Plébánia részére 300.000 Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, a katolikus temető fenntartási költségeire.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti a Pusztavámi Református Egyházközség kérelmét, melyben a 2022. évben projektor vásárláshoz kérnek támogatást. Javasolja 70 ezer Ft támogatás megállapítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2022. (III.23.) határozata**

**a Pusztavámi Református Egyházközség támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pusztavámi Református Egyházközség támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadás, átvétel rendjéről szóló 5/2018. (V.7.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a Pusztavámi Református Egyházközség részére 70.000 Ft vissza nem térítendő céljellégű támogatást biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a támogatási keret terhére, projektor vásárlás költségeire.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a támogatási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

## **7./ Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

### **7.1 Kerti Zoltán kérelme 1443/11. hrsz-ú ingatlan**

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy Kerti Zoltán Attila a Rákóczi utcában a 1443/11 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan vásárlási szándékát jelezte. Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet szerint ajánlattételi felhívás kerül közzétételre, a beérkezett ajánlatok alapján dönt majd a testület az ingatlan értékesítéséről. Javasolja a kérelem támogatását és az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás megindítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

#### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

##### **46/2022. (III.23.) határozata**

##### **Kerti Zoltán Attila telekvásárlási kérelmének támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kerti Zoltán Attila telekvásárlási kérelmét és a következő döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kerti Zoltán Attila 1443/11. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelmét támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglalt vagyontárgy értékesítésére vonatkozó eljárás lefolytatásával. A rendelet szerinti előkészítő eljárás lefolytatása után az önkormányzati ingatlan értékesítéséről a Képviselő-testület dönt.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

### **7.2 Mór-Véd Security Kft. kérelme 1443/14 és 1443/15 hrsz-ú ingatlan**

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy a Mór-Véd Security a Rákóczi utcában a 1443/14-15 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan vásárlási szándékát jelezte. Javasolja a kérelem támogatását és az ingatlanok értékesítésére vonatkozó eljárás megindítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

#### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

##### **47/2022. (III.23.) határozata**

##### **a Mór-Véd Security Kft. telekvásárlási kérelmének támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mór-Véd Security Kft. telekvásárlási kérelmét és a következő döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór-Véd Security Kft. 1443/14. hrsz-ú és 1443/15. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelmét támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglalt vagyontárgy értékesítésére vonatkozó eljárás lefolytatásával. A rendelet szerinti előkészítő eljárás lefolytatása után az önkormányzati ingatlan értékesítéséről a Képviselő-testület dönt.

Felelős: Csordás Mihály polgármester  
Határidő: értelemszerűen

### **7.3 Zetkó Ferenc kérelme 966 hrsz-ú ingatlan**

**Csordás Mihály polgármester** ismerteti Zetkó Ferenc ingatlanvásárlási kérelmét. Az ingatlanban csak 50 % tulajdonban van az önkormányzat, a társtulajdonos is értékesíteni kívánja a kérelmezőnek a maga részét. Javasolja a kert értékesítésére meghatározott 200 ft/m<sup>2</sup> áron az ingatlan értékesítését.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

#### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2022. (III.23.) határozata**

##### **a 966. hrsz-ú önkormányzati ingatlan ½ tulajdoni hányadának Zetkó Ferenc részére történő értékesítéséről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Zetkó Ferenc 966. hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlása iránti kérelmét és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a tulajdonában lévő Pusztavám, 966. hrsz-ú 893 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” ingatlana ½ tulajdoni hányadát bruttó 89.300 Ft összegben értékesíti Zetkó Ferenc pusztavámi lakos részére. Az adás-vételi szerződés elkészítésével járó feladatok és ügyvédi költségek a vevőt terhelik. Az adásvételi szerződés csak akkor lép hatályba, ha a tulajdonostárs elővásárlási jogáról lemond.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester  
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

### **7.4 Pusztavámi Gábor kérelme 951. és 954. hrsz-ú ingatlan**

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy még további két ingatlanvásárlási kérelem is érkezett a képviselő-testülethez. Pusztavámi Gábor további 2 önkormányzati kertet szeretne megvásárolni a Petőfi utcai telekvégeken. Javasolja a kérelemben szereplő ingatlanok értékesítését.

**Pusztavámi Kálmánné képviselő** bejelenti érintettségét.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja Pusztavámi Kálmánné képviselő kizárását.

*A képviselő-testület 5 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
49/2022. (III.23.) határozata**

**Pusztavámi Kálmánné képviselő kizárásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztavámi Kálmánné képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Pusztavámi Gábor ingatlanvásárlásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

**Csordás Mihály polgármester** javasolja 200 ft/m<sup>2</sup> áron az ingatlanok értékesítését.

*A képviselő-testület 1 képviselő érintettség miatti kizárásával 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2022. (III.23.) határozata**

**a 951.hrsz-ú és 954. hrsz-ú önkormányzati ingatlan Pusztavámi Gábor részére történő  
értékesítéséről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pusztavámi Gábor 951 hrsz-ú és 954 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlása iránti kérelmét és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a tulajdonában lévő Pusztavám, 951. hrsz-ú 879 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” ingatlanát bruttó 175.800 Ft összegben, Pusztavám, 954. hrsz-ú 795 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” ingatlanát bruttó 159.000 Ft összegben értékesíti Pusztavámi Gábor pusztavámi lakos részére. Az adás-vételi szerződés elkészítésével járó feladatok és ügyvédi költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester  
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

## **8./ Egyebek**

### **8.1 Lakásbérleti kérelem**

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy kérelem érkezett a képviselő-testülethez, a Petőfi S. utcai bérlakásra vonatkozóan. Ez a lakás a korábbi testületi döntés értelmében szolgálati lakásnak kijelölt. Javasolja ennek fenntartását egyelőre.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
51/2022. (III.23.) határozata**

**a Petőfi utcai bérlakásra vonatkozó kérelem elutasításáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Petőfi utcai bérlakás bérletéről szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavám, Petőfi S. u. 84. szám alatti önkormányzati bérlakását továbbra is szolgálati lakásként kívánja fenntartani.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

## 8.2 Képviselői bejelentések

**Csordás Mihály polgármester** átadja a szót a képviselőknek.

**Pintér István alpolgármester** jelzi, hogy április 9-én szemétszedés lesz az erdőben, melyre mindenkit szeretettel várnak.

**Gerlinger Tibor képviselő** elmondja, hogy a Geretsried park tisztításában vett részt, javaslata, hogy a közterület karbantartási feladatok ellátást vizsgálja felül a testület, esetleg más formában nem lenne-e hatékonyabb.

**Varga Ferenc képviselő** felvetése, hogy a zöldhulladék gyűjtésére továbbra is próbáljon meg valamilyen megoldást biztosítani az önkormányzat.

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy a húsvéti ünnepek előtt Nickelsdorfba megy egy delegáció. Szintén elmondja, hogy a nickelsdorfi önkormányzat által felajánlott 2 buszmegálló és 2 gépalkatrész szállítását is meg kell szervezni, ez folyamatban van..

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.30 órakor bezárta.

  
Csordás Mihály  
polgármester

k.m.f.  
  
Varga Ferenc  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
dr. Iván Szilvia  
jegyző