

**Pusztavám KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
15/2003.(VIII. 21.) RENDELETE**

**a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település  
tisztaságáról**

Pusztavám község képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében, az 1995. évi LIII. Tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában, és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvény 23. § és 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján **Pusztavám** község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja.

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1.§**

(1) A rendelet célja, hogy Pusztavám község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a hely sajátosságoknak megfelelően rendezze.

(2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.

(3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

(4) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.

**II. Fejezet**

**Az ingatlanok és közterületek tisztántartása**

**2.§**

(1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól megtisztítsák.

(2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat a polgármesteri hivatal útján gondoskodik.

(3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

(4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.

(5) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége, önkormányzati tulajdonú intézmények esetében az önkormányzat a polgármesteri hivatal útján gondoskodik.

Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsítók helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemet üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(6) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(7) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűreszpor, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

(8) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból nem származzon baleset.

### 3.§

(1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(2) Járműbehajtók áttereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elevezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos!

### 4.§

(1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

(2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

(4) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen (bár engedély nem szükséges) csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

(5) Közterületen bárminemű burkolat (úttest, járda stb.) felbontása csak a jegyző, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.

(6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.

(7) Tilos közútra, útpadkára salakot, illetve szemetet szállítani és helyezni! Közterületre kihordott szemetet az érintett ingatlan tulajdonosa köteles felszólításra 24 órán belül saját költségén összetakarítani. Illetve elszállítani.

## 5.§

(1) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződének, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

## 6.§

(1) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(2) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

## 7.§

(1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.

(2) Épületen (kapun, ablakon stb.) egyéb létesítménybe lévő, idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani, legkésőbb a felhívás kézhezvételéről számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

## 8.§

(1) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló- és táborozó-helyek beszennyezése tilos!

A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír stb.), szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.

(2) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

(3) Aki közterületet, kiránduló-helyeket, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

(4) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyeztet, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!

(5) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

(6) Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a dögtemetőbe szállítani, illetve 50 kg-nál kisebb testű állatot saját területen elhantolni, megfelelő mélységbe. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a polgármesteri hivatalnál be kell jelenteni.

## 9.§

(1) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodásos szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos!

(2) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.

## 10.§

- (1) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A település területén lévő tavakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet tilos! Szennyvizet, trágyalevet csak az egyéb jogszabályba előírt módon lehet tárolni, kezelni (zárt tározó)

## 11.§

- (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
  - a) a gyalogos közlekedési útvonalon,
  - b) az útkereszteződésben,
  - c) az úttorkolatban,
  - d) a kapubejárat elé, annak szélességében,
  - e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között.
- (3) A járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.

## III. Fejezet

### A települési szilárd hulladék kezelése, a köztisztasági szolgáltatás

## 12.§

- (1) A települési szilárd hulladék kezeléséről, a köztisztasági szolgáltatásokról külön rendelet rendelkezik.

## 13.§

- (1) A napi, heti normál mennyiséget meghaladóan keletkező háztartási és egyéb szemét tárolása, kezelése céljából az önkormányzat megfelelő szemétkerakó hely (továbbiakban: hulladékudvar) létesítéséről és fenntartásáról gondoskodik.
- (2) A hulladékudvar kezelője a polgármesteri hivatal, mely feladat ellátásában közreműködik a köztisztasági feladatokat ellátó gazdasági társaság. A hulladékudvar létrehozása a jövő év(ek) feladata.
- (3) A heti keletkező háztartási hulladékot meghaladó mennyiségű, vagy nem háztartási jellegű hulladékot csak az önkormányzatnál vásárolható, e célra rendszeresített gyűjtőzsákba (melyet a hulladékszállító külön térítés nélkül elszállít) vagy a hulladékudvarban szabad elhelyezni. A kijelölt hulladékudvaron kívül szemét lerakása tilos!
- (4) A hulladékudvaron a szolgáltatást végző alkalmazottai, valamint az engedéllyel rendelkezők, csak szemétkerakás céljából tartózkodhatnak.
- (5) A hulladékudvarban bármilyen anyagot gyűjteni tilos! A hulladékudvarban elhelyezhető minden olyan termelő és szolgáltató tevékenységből származó hulladék, amely a települési szilárd hulladékkal együtt kezelhető és a hulladékudvar üzemeltetését károsan nem befolyásolja.
- (6) A hulladékudvart úgy kell fenntartani, hogy közegészségügyi és környezetvédelmi szempontból környezetésre ártalmat ne jelentsen.
- (7) Az egyéb – nem háztartási szemét, illetve hulladékudvarban el nem helyezhető hulladék – összegyűjtéséről és saját költségén történő elszállításáról annak kell gondoskodni, akinél az keletkezett.

#### **IV. Fejezet**

##### **Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése**

###### **14.§**

###### **15.§**

A községgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a község területén lévő parkok, játszóterek, sorfák, sövények gondozását.

#### **V. Fejezet**

##### **VI. Fejezet Záró rendelkezések**

###### **17.§**

Ez a rendelet a hulladékudvarra vonatkozó pontok kivételével 2003. szeptember 01-én lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról szóló 11/1999 (XI. 24.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kelt: 2003. augusztus 21.

Merkatz László  
polgármester

Jüllichné Iván Szilvia  
jegyző

Kihirdetve: 2003. augusztus 21.

Jüllichné Iván Szilvia  
jegyző