

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 10-i rendkívüli, nyílt üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 10-én 17.00 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Pusztavámi Polgármesteri Hivatal,
Pusztavám, Kossuth u. 64-66.

Jelen vannak:	Csordás Mihály	polgármester
	Ujjné Kordkovichs Judit	képviselő
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Pusztavámi Kálmánné	képviselő
	Varga Ferenc	képviselő

dr. Iván Szilvia	jegyző
------------------	--------

Távol maradt:	Pintér István	alpolgármester
	Ujj Tamás	képviselő

Csordás Mihály polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést, s javaslatot tesz a napirendre.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2021. (XII.10.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 10-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

Napirend:

1./ Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos feladatok

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

2./ Egyebek

Csordás Mihály polgármester javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Pusztavámi Kálmánné képviselő megválasztását.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2021. (XII.10.) határozata
jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 10-i rendkívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Pusztavámi Kálmánné képviselőt megválasztja.

1./ Folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos feladatok -

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy a folyamatban lévő, Magyar Falu program keretében támogatott rendezvényter kialakítása pályázat valamint a saját erőből megvalósuló járdafelújítás esetében szükséges kivitelezőt választani. Mindkét projektnél az ajánlattételi felhívás legalább 3 kivitelezőnek lett kiküldve, javasolja a legalacsonyabb árat megajánló kivitelező kiválasztását minden esetben.

Varga Ferenc képviselő javaslata, hogy a térköburkolás mennyiségének megtartása mellett a színpad előtti zöldterület kerüljön megszüntetésre. A tetőszerkezet olyan legyen, hogy a fénytechnikának is legyen helye. A területen a lakóház felőli oldalon növényzet telepítése szükséges, mivel a területen nincs árnyék és nyári rendezvény alkalmával mindenki a meglévő árnyékba húzódik, a tér pedig üres.

Csordás Mihály polgármester a képviselői felvetések figyelembevételével a rendezvényter kialakítása, színpad és a színpad előtti terület felújítási munkálatainak elvégzésével javasolja a GM Solution Kft. megbízását.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2021. (XII.10.) határozata

az MFP-ÖTIK/2021/6 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Közösségi terek fejlesztése” pályázat keretében a rendezvényter felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az MFP-ÖTIK/2021/6 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Közösségi terek fejlesztése” pályázat keretében a rendezvényter felújítására vonatkozó ajánlatokról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-ÖTIK/2021/6 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Közösségi terek fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtott 3284429969 projekt azonosító számú pályázat keretében a rendezvényter felújításával megbízza a GM Solution Magyarország Kft-t 22.050.000 Ft+ÁFA összegben, az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások előirányzata terhére, az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások terhére kötelezettségvállalással.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy korábbi testületi döntésnek megfelelően a Somogyi utcától a temetőig tartó járdaszakasz felújítása is megtörténne, a beérkezett 3 ajánlat alapján a járdafelújítási munkálatok elvégzésével javasolja a GM Solution Kft. megbízását.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2021. (XII.10.) határozata**

**a Kossuth utca Somogyi B. u. kereszteződésétől az Evangélikus temetőig tartó
járdaszakasz felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kossuth utca Somogyi B. u. kereszteződésétől az Evangélikus temetőig tartó járdaszakasz felújítására vonatkozó ajánlatokról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utca Somogyi B. u. kereszteződésétől az Evangélikus temetőig tartó járdaszakasz felújításával megbízza a GM Solution Magyarország Kft-t 9.155.940 Ft+ÁFA összegben, az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére, az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások terhére kötelezettségvállalással.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt tartalommal a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

2./ Egyebek

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy telekvásárlási kérelem érkezett Gerlinger Tibor és Gerlingerné Kővári Bernadett pusztavámi lakostól, az önkormányzat tulajdonában álló, a Szárazhegyi vízfolyás melletti 484, 485, 488 és 489. hrsz-ú ingatlan szeretnék megvásárolni (kert). Javasolja a telkek értékesítését bruttó 150 Ft/m² figyelembe vételével 300.000 Ft összegben, mely az ingatlanok könyv szerinti értékénél sem alacsonyabb.

Gerlinger Tibor képviselő bejelenti érintettségét.

Csordás Mihály polgármester javasolja Gerlinger Tibor képviselő kizárását.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2021. (XII.10.) határozata**

Gerlinger Tibor képviselő kizárásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gerlinger Tibor képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Gerlinger Tibor és Gerlingerné Kővári Bernadett ingatlanvásárlásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Csordás Mihály polgármester javasolja a kérelemben meghatározott, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágban lévő ingatlanok értékesítését.

A képviselő-testület 1 képviselő kizárásával 4 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete
151/2021. (XII.10.) határozata**

Gerlinger Tibor és Gerlingerné Kővári Bernadett ingatlan vásárlási kérelmének támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Gerlinger Tibor és Gerlingerné Kővári Bernadett önkormányzati ingatlan vásárlása iránti kérelmét és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a tulajdonában lévő Pusztavám, 484. hrsz-ú 331 m² területű ingatlanát bruttó 49.700 Ft összegben, Pusztavám, 485. hrsz-ú 522 m² területű ingatlanát bruttó 78.300 Ft összegben, Pusztavám, 488. hrsz-ú 569 m² területű ingatlanát bruttó 85.400 Ft összegben, Pusztavám, 489. hrsz-ú 569 m² területű ingatlanát bruttó 85.400 Ft összegben (összesen 298.800 Ft) értékesíti Gerlinger Tibor és Gerlingerné Kővári Bernadett pusztavámi lakosok részére, 1/2- 1/2 tulajdoni arányban. Az adás-vételi szerződés elkészítésével járó feladatok és ügyvédi költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés aláírásával.


Felelős: Csordás Mihály polgármester
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 18.00 órakor bezárta.


Csordás Mihály
polgármester




Pusztavámi Kálmánné
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Iván Szilvia
jegyző