

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. július 28-i rendkívüli, nyílt üléséről**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 28-án 15.00 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Pusztavámi Polgármesteri Hivatal,  
Pusztavám, Kossuth u. 44.

<b>Jelen vannak:</b>	Csordás Mihály	polgármester
	Pintér István	alpolgármester
	Ujjné Kordkovics Judit	képviselő
	Ujj Tamás	képviselő
	Gerlinger Tibor	képviselő
	Pusztavámi Kálmánné	képviselő
	dr. Iván Szilvia	jegyző
<b>Távol maradt:</b>	Varga Ferenc	képviselő

**Csordás Mihály polgármester** köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, majd megnyitja az ülést, s javaslatot tesz a napirendre.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
76/2021. (VII.28.) határozata  
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. július 28-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

**Napirend:**

**1./ A Pusztavám, Rákóczi u. 1443/13 hrsz-ú és a Pusztavám, Rákóczi u. 1443/10. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**  
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

**2./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó 2021. évi támogatásra pályázat benyújtása**  
Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

**Csordás Mihály polgármester** javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Pusztavámi Kálmánné képviselő megválasztását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
77/2021. (VII.28.) határozata  
jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. július 28-i rendkívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv jegyzőkönyv-hitelesítőjének Pusztavámi Kálmánné képviselőt megválasztja.

**1./ A Pusztavám, Rákóczi u. 1443/13 hrsz-ú és a Pusztavám, Rákóczi u. 1443/10. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy Ruff Dániel és Ruffné Bacsárdi Zsófia a Rákóczi utcában a 1443/13. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan vásárlási szándékát korábban jelezte, a testület döntött az értékesítési szándékról. Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet szerint ajánlattételi felhívás került közzétételre. A felhívásra 1 ajánlat érkezett, javasolja az ingatlan értékesítését azzal, hogy a szerződés akkor lép hatályba, ha az állam elővásárlási jogával nem él.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
78/2021. (VII.28.) határozata**

**a 1443/13.hrsz-ú önkormányzati ingatlan Ruff Dániel és Ruffné Bacsárdi Zsófia részére  
történő értékesítéséről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ruff Dániel és Ruffné Bacsárdi Zsófia 1443/13. hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlása tárgyában tett ajánlatát és a következő döntést hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a tulajdonában lévő Pusztavám, Rákóczi utca 1443/13. hrsz-ú 1041 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” ingatlanát 2.082.000 Ft+ÁFA, bruttó 2.644.140 Ft összegben értékesíti Ruff Dániel és Ruffné Bacsárdi Zsófia részére.

Kérelmező az ajánlat benyújtásával feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállalt annak elfogadására, hogy az ingatlanra vonatkozóan a Magyar Államot a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében elővásárlási jog illeti meg, valamint az adásvételi szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha az állam az elővásárlási jogával nem kíván élni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírásával valamint megbízza a Jegyzőt a Magyar Államot illető elővásárlási jog gyakorlásával összefüggő eljárás lefolytatásával.

Felelős: Csordás Mihály polgármester  
dr. Iván Szilvia jegyző

Határidő: értelemszerűen

**Csordás Mihály polgármester** elmondja, hogy Kerti Zoltán Attila a Rákóczi utcában a 1443/10 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan vásárlási szándékát jelezte. Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet szerint ajánlattételi felhívás kerül közzétételre, a beérkezett ajánlatok alapján dönt majd a testület az ingatlan értékesítéséről. Javasolja a kérelem támogatását és az ingatlan értékesítésére vonatkozó eljárás megindítását.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
79/2021. (VII.28.) határozata**

**Kerti Zoltán Attila telekvásárlási kérelmének támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kerti Zoltán Attila telekvásárlási kérelmét és a következő döntést hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kerti Zoltán Attila 1443/10. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelmét támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (VII.4.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglalt vagyontárgy értékesítésére vonatkozó eljárás lefolytatásával. A rendelet szerinti előkészítő eljárás lefolytatása után az önkormányzati ingatlan értékesítéséről a Képviselő-testület dönt.

Felelős: Csordás Mihály polgármester

Határidő: értelemszerűen

## 2./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó 2021. évi támogatásra pályázat benyújtása

Előterjesztő: Csordás Mihály polgármester

Csordás Mihály polgármester elmondja, hogy idén is kiírásra került a szociális célú tüzelőanyag igénylésére vonatkozó pályázat, javasolja, hogy a maximálisan igényelhető 120 erdei m<sup>3</sup>-t igényeljen az önkormányzat. Az önerő 1.000 Ft + ÁFA köbméterenként és a szállítás költsége, a szociális keret terhére lehet biztosítani ennek fedezetét.

*A képviselő-testület 6 igen 0 nem 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

### Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2021. (VII.28.) határozata

**szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtásáról**  
Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása” felhívásra, 120 erdei m<sup>3</sup> tűzifára pályázatot nyújt be, melyhez 1.000 Ft/ erdei m<sup>3</sup> +ÁFA és a szállítási költségek összegének megfelelő önerőt biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetésében, az önkormányzat által saját hatáskörben adott ellátás előirányzata terhére.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtásával.


Felelős: Csordás Mihály polgármester


Határidő: 2021. augusztus 31.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 15.45 órakor bezárta.

  
Csordás Mihály  
polgármester



  
dr. Iván Szilvia  
jegyző

  
Pusztavámi Kálmánné  
jegyzőkönyv-hitelesítő