

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati lakások bérleti díjáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

(1) A szociális helyzet alapján bérbeadott lakások:

- a) a Pusztavám, Táncsics Mihály utca 9. szám alatt található, 649/7 hrsz-ú, 144,65 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,
- b) a Pusztavám, Táncsics Mihály utca 11. szám alatt található, 649/8 hrsz-ú, 144,65 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,
- c) a Pusztavám, Táncsics Mihály utca 13. szám alatt található, 649/9 hrsz-ú, 144,65 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

bérleti díja 220 Ft/m<sup>2</sup>/hó.

(2) A piaci alapon bérbe adott lakások:

- a) Pusztavám, Petőfi Sándor utca 84/A. szám alatt található, 1076 hrsz-ú, 165 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,
- b) Pusztavám, Petőfi Sándor utca 84/B. szám alatt található, 1076 hrsz-ú, 165 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,
- c) Pusztavám, Petőfi Sándor utca 86. szám alatt található, 1075 hrsz-ú, 165 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

bérleti díja 390 Ft/ m<sup>2</sup>/hó összegben állapítja meg.

(3) A költségelven bérbe adott összkomfortos lakások:

- a) Pusztavám, Ibolya utca 48. szám alatt található 1584/68 hrsz-ú, 145,3 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,
- b) Pusztavám, Kossuth Lajos u. 74. szám alatt található 237 hrsz-ú, 55 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,
- c) Pusztavám, Petőfi Sándor utca 3. szám alatt található 818/4/A hrsz-ú, 56,45 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

bérleti díja 360 Ft/ m<sup>2</sup> /hó.

(4) A Pusztavám, Frankel Leó utca 18. szám alatt található 616 hrsz-ú, 67,3 m<sup>2</sup> alapterületű félkomfortos ingatlan költségelven meghatározott bérleti díja 230 Ft/ m<sup>2</sup> /hó.

(5) A Pusztavám, Kossuth Lajos u. 13. szám alatt található szükséglakás bérleti díja 3.000.- Ft/hó.

**2.§**

A havi lakbér bérleti díjának összegét a lakás teljes hasznos alapterületének figyelembe vételével kell megállapítani.

3.§

(1) Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzati lakások 2019. évi bérleti díjáról szóló 18/2018.(XII.21.) önkormányzati rendelet.



Csordás Mihály  
polgármester



dr. Iván Szilvia  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2019. december 23.napján.



dr. Iván Szilvia  
jegyző