

# JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 29-én  
(csütörtökön) 16.00 órakor megtartott rendes, nyilvános testületi üléséről**

## **RENDELETEK:**

15/2018 (XII.3.)

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **HATÁROZATOK:**

162/2018. (XI.29.)

163/2018. (XI.29.)

164/2018. (XI.29.)

165/2018. (XI.29.)

166/2018. (XI.29.)

A napirendi pontokról

A jegyzőkönyvhitelesítő személyéről

Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Az Önkormányzat 2019-2022. évi stratégiai ellenőrzési tervéről

Közbeszerzési eljárás lezárásról

# JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2018. november 29-én, csütörtökön 16.00 órakor megtartott Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

## **Jelen vannak Pusztavám Község Önkormányzat részéről:**

Lisztmayer János	polgármester
Stettner Attila	alpolgármester
Csordás Mihály	képviselő 16.05 perckor érkezett.
ifj. Lisztmayer János	képviselő
Pintér István	képviselő
Ujj József Attiláné	képviselő
Dr. Hanák Mária	jegyző
Vécsei Zsoltné	jegyzőkönyvvezető

**Lisztmayer János polgármester:** köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületéből 5 képviselő jelen van. A Képviselő-testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja. Két képviselő jelezte távolmaradását.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

## **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **162/2018. (XI.29.) határozata**

#### **A napirendi pontokról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. november 29. napján megtartott rendes, nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

#### **Napirendi pontok:**

1./Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Hanák Mária jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

2./Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Ügyrendi Bizottság

3./ Bölcsőde közbeszerzési eljárásának lezárása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

4./ Aktuális ügyek

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

5. / Zárt ülés: Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

**Lisztmayer János polgármester:** Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert, s kéri, nyilatkozatát tegye meg, hogy elvállalja-e ezen tisztséget.

**Stettner Attila alpolgármester:** Elvállalja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 4 igen és 1 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **163/2018. (XI.29.) határozata**

##### **A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről**

Pusztavám Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2018. november 29. napján megtartott testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Stettner Attila alpolgármestert megválasztotta.

#### **1./Napirendi pont: Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

**Lisztmayer János polgármester:** Felkérem Ujj József Attilánét a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Pénzügyi Bizottság véleményéről a képviselő-testületet.

**Ujj József Attiláné elnök, képviselő:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét, melyet a képviselő-testület elé terjeszt elfogadásra.

**Lisztmayer János polgármester:** Köszönjük szépen. Jegyző asszony van valami kiegészítés?

**dr. Hanák Mária jegyző:** A 2019. évben a vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség szabályszerűségét vizsgálja a belső ellenőr.

Polgármester úr szavazást kér.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **164/2018. (XI.29.) határozata**

##### **az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal, mellékleteivel együtt jóváhagyja.

Az ellenőrzési terv a határozat mellékletét képezi.

*Csordás Mihály képviselő 16.15 órakor megérkezett az ülésre*

**Ujj József Attiláné elnök, képviselő:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az önkormányzat 2019-2022. évi stratégiai ellenőrzési tervét is. Javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Polgármester Úr szavazásra teszi fel az előterjesztést

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**165/2018. (XI.29.) határozata**

**Az Önkormányzat 2019-2022. évi stratégiai ellenőrzési tervéről**

Pusztavám Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019-2022. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

**2./ Napirendi pont: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása**

**Lisztmayer János polgármester:** Felkérem Pintér István urat, az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa az Ügyrendi Bizottság véleményéről a képviselő-testületet.

**Pintér István:** Az Ügyrendi Bizottsága tegnapi nap folyamán ülésezett. A módosítást megvitatta, melyet a képviselő testület elé terjeszt elfogadásra.

**Lisztmayer János polgármester:** Kérnék szépen egy szavazást. Megállapítom, hogy 6 egyhangú igennel elfogadtuk.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Pusztavám Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**15/2018. (XII.3.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

### **3./ Napirendi pont: Bölcsőde közbeszerzési eljárásának lezárása**

**Lisztmayer János polgármester:** Megjött a közbeszerzői anyag a feltételes közbeszerzésről. Gyakorlatilag megállapítható, hogy a bölcsőde megépítése állami támogatás nélkül nem megvalósítható. Két pályázat érkezett, az egyik ajánlattevő az Equitas Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, az ajánlati ára nettó 34.245.923 Ft, a másik ajánlattevő a Wolf Alfa Projekt Kft, az ajánlati nettó ára 29.286.026 forint. Mind a két pályázat esetében elmondható, hogy az ajánlati ár jóval magasabb, mint amit be tudna vállalni az önkormányzat. A mai nap folyamán voltunk a megyeházán és beszéltünk a megyei közgyűlés elnökével, aki tájékoztatott minket, hogy a topos pályázat keretén belül költségnövekményt nem kapunk. Ennek legfőbb oka, hogy nem érkeznek be az Uniós pályázatok. Azzal szembesültem, hogy amit eddig elköltöttünk azt is vissza kell fizetnünk. A teljes összeget vissza kell fizetni. A napirendi pont arról szól, hogy el kell dönteni akarunk-e feltételes közbeszerzést. Mindenki megkapta az anyagot, legyetek szívesek átnézni. Jelen esetben megint el kell döntenünk akarunk-e feltételes közbeszerzést. A lényeg az, hogy szeretnénk-e hozzátenni azt a 10 millió forintot, ami hiányzik? Ez abban az esetben lehet érdekes, ha a teljes nettó ár nem haladja meg a 30 millió forintot.

**Pintér István:** A Wolf Alfa Project Kft ajánlata 5 millió forinttal kedvezőbb. Ebben az esetben nyernénk 5 millió forintot.

**Lisztmayer János polgármester:** A bírálóbizottság több tényezőt megnézett, ezek alapján nyert a másik cég. Az Equitas jótállásra vállalt időtartama 60 hónap, ez volt a döntő tényező, nem az ár. Az isztiméri polgármestertől kaptam egy címet, ahol elég jó ajánlatot adnak. A kérdés, hogy ennél a 29 millió forintnál vajon kapunk-e kedvezőbb ajánlatot. Amiről döntenünk kell, megkaptuk a közbeszerzői véleményt, azt javasolja, hogy érvénytelenítsük a közbeszerzést. Ennek a papírmunkája igénybe vesz pár napot. Utána kell eldönteni, hogy induljunk-e újra feltételes közbeszerzéssel. Ezzel szemben a fogorvosi rendelőt csinálnunk kell. A vállalkozó átvette a levelet, fel tudjuk mondani a szerződést. A fogorvosi rendelőt meg tudjuk valósítani. Összefoglalva a bölcsődével kapcsolatban az az információ rendelkezésünkre áll, hogy állami finanszírozás nem lesz. Önerőből kell megvalósítani ezt a beruházást, nekünk kell a különbséget vállalni, ami nagyságrendileg 5-10 millió forint. A konyha felújítása esetében is bevállaltuk a 3,2 millió forintos önrészt, illetve a generációs park és a szobor esetében is, amennyiben nyerünk a pályázaton körülbelül 2 millió forintot kell önrészként bevállalnunk. Arra kérek benneteket gondolkozzatok a feltételes közbeszerzésen, mindenképpen beszélni fogunk róla.

Szavazást kérnék arról, hogy elfogadjuk a bíráló bizottság javaslatát, mely szerint érvénytelenné nyilvánítjuk a feltételes közbeszerzést, mivel az összeg nem áll rendelkezésre.

Név szerinti szavazás kell hozzá. Kérem igennel szavazzon az, aki egyetért a közbeszerző javaslatával.

**Csordás Mihály – igen**

**ifj. Lisztmayer János – igen**

**Lisztmayer János – igen**

**Pintér István – igen**

**Stettner Attila – igen**

**Ujj József Attiláné – igen**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

## **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **166/2018. (XI.29.) határozata**

#### **közbeszerzési eljárás lezárásról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15 „Pusztavám Községben Pusztavámi Szivárvány Óvoda Egységes Bölcsőde fejlesztése pályázat vonatkozásában lefolytatott közbeszerzési eljárást az alábbiak szerint zárja le:

**I.A** Képviselő-testület megállapítja a Kbt. alapján, hogy az **Equitas Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek az eljárás tekintetében és megállapítja, hogy az ajánlattevő ajánlata érvényes.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **Wolf Alfa Projekt Kft.** ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73.§ (1) e) pontja alapján, azaz egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

**II.** A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján az **Equitas Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** súlyszámmal szorzott értékelési pontszámának összege: **1000.**

**III.** A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja mert a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

#### **4./ Napirendi pont: Aktuális ügyek**

**Lisztmyer János polgármester:** Van valakinek észrevétele, felvetése?

Elkezdtek kiszedni az orgonabokrokat. Szeretném, ha eljutnánk a Bacsó Béla utcáig. A járda ügyét nem szeretném elengedni.

Amennyiben nincs több kérdés, köszönöm a részvételt.

**k.m.f.**

Lisztmyer János  
polgármester

dr. Hanák Mária  
jegyző

Stettner Attila  
jegyzőkönyvhitelesítő