

Pusztavám, Egészségház kialakítása Akadálymentesítésre vonatkozó műszaki leírás

1. Előzmények, meglévő állapot

A tervezett beruházás során az épület energetikai felújítása történik, mely fejlesztés keretén belül az épület projektarányos akadálymentesítésére is sor kerül: az épületben kialakításra kerül 1 db új akadálymentes mellékhelyiség, akadálymentes bejárat, valamint a bejárat és az akadálymentes mosdó közötti közlekedés komplex akadálymentesítése is megvalósul.

A tervezett beruházás során elvárás az épület fizikai, valamint infó-kommunikációs akadálymentesítése így elérhetővé téve az intézmény épületből, információból, kommunikációból álló elemeit valamennyi fogyatékosági csoport számára.

Továbbá a tervezési folyamat során, az egyetemes tervezés eszméit figyelembe véve, olyan megoldások kerülnek kialakításra, melyek a lehető legtöbb ember számára biztosítják az önálló használhatóságot, legyenek a használóknak különböző, időben, szituációban változó igényei, szükségletei.

2. Az épület körüli környezet:

Az épület bejárata kerekesszékekkel is megközelíthető új, akadálymentes rámpán keresztül. A bejáratához kiemelt térburkolat, burkolati vezetősáv biztosítja valamennyi fogyatékosági csoport számára az akadálymentes közlekedést.

2.1. *Rámpa:*

Az új rámpakar meredeksége nem haladja meg az 5%-os lejtést.

A rámpa szabad szélessége min. 1,20 m.

A rámpa legalább mindkét oldalán kétsoros korlát elhelyezése szükséges, 70 és 95 cm magasan vezetett, kb. 4 cm átmérőjű hengeres kialakítású fogódzóval. A korlát a rámpa elején és a végén 30-30 cm hosszúságban vízszintesen túlnyúlik, kontrasztos (pl. bordó-RAL3004) festéssel ellátandó.

A rámpa járófelülete javasoltan beton térkő, a rámpa felülete kültéri viszonyoknak megfelelően csúszásmentes kialakítású, pl. bordázott felületű, mely segíti a csapadékvíz elvezetését is. A rámpa peremén 5-10 cm magas lábazati szegély is készül a legurulás (kicsúszás) megakadályozására.

A rámpa látássérültek általi biztonságos érzékeléséhez a rámpa alján és tetején teljes szélességében, 30 cm mélységben figyelmeztető burkolatsáv kialakítása szükséges.

Vollmuth Eszter

vollmuth.eszter@gmail.com, +36/20-392-40-45

Rehabilitációs környezettervező szakértő

Okl. szám: 6127

A rámpára teljes hosszában a vakok, gyengén látók számára a haladási irányt jelölő vezető burkolatsáv kialakítása szükséges.

A rámpakar alján a rámpáról lefolyó csapadékvíz elvezetésre csapadékvíz elvezető folyóka kialakítása szükséges.

2.2. Bejárati / Belső ajtók:

Valamennyi nyílászárónak (ajtók, ablakok) könnyen kezelhetőnek, erőfeszítést nem igénylőnek kell lennie. Az ajtónyílásoknál a min. 90 cm szabad nyílásszélességet kell biztosítani. A bejárati ajtók mindkét oldalán a kerekesszékek közlekedéséhez szükséges 1,50x1,50m vízszintes hely biztosítandó. Az ajtók nyíló oldalán a zárszerkezet felőli részen legalább 55 cm széles, a másik oldalán legalább 30 cm széles szabad sáv biztosítandó.

Az ajtószárnyak kerete, kilincse, hogy a gyengénlátók számára is jól érzékelhető legyen, kontrasztos megjelenésűek, jól megvilágítottak. Amennyiben az ajtók üvegezettek, az ajtólapok üvegezése a padlószinttől mért 30 cm alá ne nyúljon. Azt ajtólapok alját a padlószinttől 30 cm magasságig ütközés elleni védelemmel kell ellátni.

Az ajtónyílás lehetőség szerint küszöbmentes kialakítású, de ha ez nem megoldható, akkor is legfeljebb 2 cm magas és legömbölyített küszöb építése szükséges.

Az ajtók „U” alakú kilincsel szereltek.

3. Szélfogó, váró

A szélfogó, váró burkolata csúszásmentes, tükröződésmentes kialakítású. A vakok és gyengénlátó személyek számára a padlón kitapintható padlóburkolat, optikai vezetősáv elhelyezése szükséges.

A szóban forgó terek megvilágítása egyenletes, a világítótesteket elhelyezésekor törekedni kell arra, hogy káprázást, elvakítást ne okozzanak.

A falburkolatok és a padlóburkolatok a megfelelő térérzékelés érdekében kontrasztos, egymástól jól elkülönülő színűek. Ez megoldható eltérő színezetű padló és a fal eltérő színezetű kialakításával, vagy a falon 90-110 cm magasságban 1 sorban eltérő színezetű burkolat kialakításával.

4. Vezetősávok kialakítása:

A vakok és gyengénlátók számára az épületen belüli közlekedés megkönnyítéséhez vezetősávok kialakítása szükséges. VB

Vollmuth Eszter

vollmuth.eszter@gmail.com, +36/20-392-40-45

Rehabilitációs környezettervező szakértő

Ok. szám: 6127

A burkolatsávok kétféle elemből állnak:

A vezető burkolatsáv kialakítása: A haladási iránnyal megegyezően lerakott, hosszúkás, a burkolatból 4,5-5,5 mm magasságú legömbölyített szélű pálcákból áll, vagy érdes, a környezetétől eltérő felületű burkolattal is megoldható. Figyelmeztető burkolatsáv: Csonka félgömbökből álló felület, ahol a félgömbök 4,5-5,5 mm magasságúak, 12-25 mm átmérőjűek, vagy más a vezető burkolatsáv felületétől eltérő burkolat, ez esetben megoldás lehet a vezető burkolatsáv megállítása az irányváltásokban, ahova akkor egyéb burkolati jelzés nem szükséges.

Az elhelyezés módját ld. az alábbiak szerint:

A pálcás felületet a haladási iránnyal megegyezően kell lerakni, irányváltás előtt pontszerű jelzésre kell váltani, vagy a fentiekben leírtak szerint meg kell állítani, majd a megfelelő irányokban folytatni. A vezető burkolatsávot a jelzendő területek előtt (pl. ajtónyílás) 30 cm-rel meg kell állítani.

5. Belső helyiségek:

Akadálymentes WC, mosdó:

Az épületben az előírásoknak megfelelő akadálymentes mosdó kerül kialakításra. Az újonnan kialakításra kerülő akadálymentes mosdóban az alábbi berendezések épülnek:

- A helyiségben segélyhívó kerül kiépítésre, mely a földről is működésbe hozható (zsinóros kialakítás). Aktiváláskor az állandó ügyeletben lévő személynél (pl. az irodában) riaszt. Továbbá a mosdó külső oldalán az ajtó felett riasztáskor hang és fényjelzést is jelző készülék kerül elhelyezésre.
- A tervezett WC-mosdó bejárati ajtaja behúzó karral szerelt, melynek szerelési magassága 90 cm.
- A WC ülőke a padlószinttől 46-48 cm közötti magasságban kerül elhelyezésre. A fal síkjától számított kiállása minimum 70 cm.
- A WC csésze tér felőli oldalán minimum 90 cm széles hely, előtte pedig minimum 1,35 m hosszúságú hely biztosítandó.
- A WC csésze mindkét oldalán a kapaszkodók elhelyezése szükséges, melyek padlóvonaltól számított magassága 75 cm. A falmelletti kapaszkodó fix, a másik oldalon lévő felhajtható.
- A WC-papírtartó ülő testhelyzetben is elérhető az oldalfalon elhelyezett 90 cm magasságban.
- A mosdókagyló peremének a magassága a padlószinttől számított 85-90 cm, csak térdszabad kialakítással, forrázást gátlóval ellátott, keverőkaros csapteleppel.

16

Vollmuth Eszter

vollmuth.eszter@gmail.com, +36/20-392-40-45

Rehabilitációs környezettervező szakértő

Ok. szám: 6127

- A törölköző tartó szerelési magassága a mosdó melletti falon 100 cm.
- A mosdó feletti tükör 90 cm magasságban kerül elhelyezésre.
- A mennyezeti világítás kapcsolója 100 cm magasságban szerelt.
- A mosdó világítása tükröződés, és káprázatmentes kialakítású.
- A mosdóval szemközti szabad falszakaszra, lehajtható pelenkázó asztal beépítése szükséges.

Az illemhely burkolata vizes állapotban is csúszásmentes kialakítású.

A berendezési tárgyak a helyiség burkolataitól eltérő a jó láthatóság érdekében kontrasztos színűek, továbbá a helyiség padló illetve falburkolata is egymástól eltérő színű, kontrasztos kialakítású. Világos színű falburkolat esetén, a falburkolaton kb. 90-110 cm magasságban (a burkolatosztáshoz igazodóan) körbefutó, a padlóburkolat színéhez hasonló tónusú, vagy azzal megegyező színű a vizuális térérzékelést segítő, a fal burkolatától eltérő színű csempesáv alkalmazása javasolt.

6. Infó-kommunikációs akadálymentesítés

6.1. *Információs táblák:*

Az épület alaprajzáról tájékoztató térkép elhelyezése szükséges az épület bejáratánál.

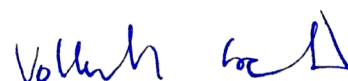
A helyiségek bejáratok mellé *információs tábla és piktogram tábla* elhelyezése szükséges, továbbá az akadálymentes WC-mosdót *Braille felirattal* is jelölni kell. A fent nevezett *információs táblák* a helyiségek rendeltetéséről adnak információt, ezeket célszerű az ajtó kilincs felőli oldalán a falra szerelni.

Jelezni szükséges a menekülési útvonalat, vészkijáratot mindenki számára egyértelműen, jól láthatóan.

A táblák padlóvonaltól mért szerelési magassága 150 cm. A táblák tükröződésmentesek, a betűméret magassága 4 m-es olvasási távolságból min 4 cm.

Az információs táblákon a feliratok Helvetica vagy Gill Sans Mt betűtípussal készüljenek.

Szeged, 2018. június 6.



Vollmuth Eszter

vollmuth.eszter@gmail.com, +36/20-392-40-45

Rehabilitációs környezettervező szakértő

Okl. szám: 6127