

# JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 18.-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről**

## **RENDELETEK:**

24/2017. (XII.21.)

a szociális tűzifatámogatás helyi szabályairól  
szóló 19/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

25/2017. (XII.21.)

a településkép védelméről

## **HATÁROZATOK:**

204/2017. (XII.18.)

A napirendi pontokról

205/2017. (XII.18.)

A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről

206/2017. (XII.18.)

A Településképi Arculati Kézikönyvről

# JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2017. december 18.-án, hétfőn megtartott Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

## **Jelen vannak:**

Lisztmayer János	polgármester
Stettner Attila	alpolgármester
ifj. Lisztmayer János	képviselő
Pintér István	képviselő
Stipsits Péter	képviselő
Ujj József Attiláné	képviselő
dr. Hanák Mária	jegyző
Leitnerné Pratsler Regina	jegyzőkönyvvezető

**Lisztmayer János polgármester:** köszönti a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy 6 képviselő jelen van, 1 képviselő jelezte távolmaradását, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

## **Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **204/2017.(XII. 18.) határozata**

#### **A napirendi pontokról**

Pusztavám Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2017. december 18. napján megtartott testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

#### **Napirendi pontok:**

- 1) Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 19/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2) Településképi Arculati kézikönyv és a Településképi rendelet jóváhagyása
- 3) Aktuális ügyek

**Lisztmayer János polgármester:** Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert, s kéri a képviselő-testületet, javaslatát fogadják el.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**205/2017.(XII.18.) határozata**

**A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről**

Pusztavám Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2017. december 18. napján megtartott testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Stettner Attila alpolgármestert megválasztotta.

**Napirendi pontok:**

**1. napirendi pont: Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 19/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása**

***Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester***

**Lisztmayer János polgármester:** Gyakorlatilag arról szól, hogy az egyedülállók esetében a határ a mindenkori öregségi nyugdíjnak az ötszöröse lenne. Ez azt jelenti, hogy a mostani 300% helyett 500%-ot vennénk figyelembe a szociális tűzifa kiosztásánál. Illetve azoknál a családoknál, ahol 2 vagy több együtt élő személy van egy háztartáson belül ott a 300%-ot felemelnék 350%-ra. Az emelésnek a lényege az, hogy nagyon sokan kiestek az igénylők közül a magas jövedelem miatt.

Hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért polgármester úr az 19/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**24/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete**

**a szociális tűzifátámogatás helyi szabályairól szóló 19/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel*

**2. napirendi pont: Településképi Arculati kézikönyv és a Településképi rendelet jóváhagyása**

*Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester*

**Lisztmayer János polgármester:** A képviselő-testület megismerte a Településképi Arculati Kézikönyvet és a Településképi rendeletet is. Az előterjesztést is megküldtük a két dokumentummal együtt.

Van-e kérdés, észrevétel. Ha nincs, kérem először a Településképi Arculati Kézikönyvről szavazzunk.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**206/2017.(XII.18.) határozata**

**a Településképi Arculati Kézikönyvről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Teleülésképi Arculati Kézikönyvet az előterjesztés szerinti tartalommal- elfogadja.

A Településképi Arculati Kézikönyv a határozat mellékletét képezi, a jegyzőkönyv mellett szerepel.

Ezt követően polgármester úr szavazásra bocsátja a Településképi rendelet jóváhagyását a rendelet-tervezet szerinti tartalommal.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete**

**a településképi védelméről**

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel*

**3. napirendi pont: Aktuális ügyek**

**Lisztmayer János polgármester:** Mindenkinek kellemes karácsonyi ünnepeket kíván, s jelzi a testület felé, hogy a holnapi nap folyamán lesz a Szépkorúak karácsonya, amelyre kéri a testület tagjait, hogy vegyenek részt.

Majd átadja a szót a testület tagjainak.

**Pintér István képviselő:** Egy kérdést tesz fel a bányaut árverésével kapcsolatban. Hogy zárult az árverés?

**Lisztmayer János polgármester:** Nyertünk, rajtunk kívül senki sem pályázott. Egy licitlépcsőt meg kellett tenni, ez azt jelenti, hogy 682 000 Ft-ért a tulajdonunkba került ez az út. 15 napon belül kell megkötni a szerződést. Az ügyvédnővel már felvette a kapcsolatot, bízunk benne, hogy holnapra összeáll egy olyan szerződés-tervezet, amelyet tovább lehet küldeni.

**Pintér István képviselő:** Az útnak a másik szakaszáról lehet tudni valamit?

**Lisztmayer János polgármester:** Nem tudunk nagyon semmit róla, senki nem pályázott rá. Nem volt rajta licitlépcső, ez azért van, mert gyakorlatilag Oroszlány város önkormányzata egy bartel üzletet fog végrehajtani a Vért-tel vagy a Nemzeti Vagyonkezelővel. Ennek a lényege az, hogy amit mi mindig „bokodi vízműnek” hívtunk de egyébként oroszlányi, arra a Vértnek szüksége van. Ezt a vagyont az oroszlányi önkormányzat átengedi a Vért-nek vagy az MNV-nek és ennek fejében megkapja az útnak azt a szakaszát, megkapja a víztornyot és még jó pár ingatlant. Gyakorlatilag ők azért nem pályáztak rá, mert cserébe ők meg fogják kapni.

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy itt volt az Államkincstár, megnézte a szociális étkeztetést, nagyobb probléma nem volt egy kivétellel. Az önkormányzat 2016. II. félévétől vette át a családsegítést és az előtte lévő pénztáros az egész évi szociális támogatást lekérte és nem félévit. Ez minket fog majd terhelni. Nagyságrendileg millió Ft feletti tételről lehet beszélni, amit majd vissza kell fizetnünk.

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy december 22-én lesz az átadás-átvétel az óvodai főzőkonyhán. Elkészült az adásvételi szerződés. Ő már alá is írta. Majd a pénteki nap folyamán alá fogják ők is írni.

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat nem fogadta el az ajánlatunkat, miszerint átvinné a hivatal az óvodának a gazdasági tevékenységét, és emellé adna az önkormányzat 1,2 MFt anyagi támogatást. Ezt nem fogadták el, mert kíváncsiak a rezsi költségekre, illetve, hogy mennyi pénzt fektettünk be az intézménybe stb. Véleménye szerint ez nem egy rossz ajánlat. Ebből is látszik, hogy az óvoda nem tud önállóan működni, ami eddig is látható volt. A lényeg az volt, hogy amit eddig a kistérségbe befizettünk, azt saját intézményünkre tudtuk így fordítani. Nem érti, hogy az ajánlatot miért nem fogadták el, mert igaz, hogy senki nem tudja, de nagyon sok pénz rá lett fordítva az óvodára. Éves szinten közel 11 MFt. Az eredeti ingatlanhasználati szerződés azt tartalmazta, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak kellene ezeket a feladatokat ellátni, és ha majd netalántán átmeneti likviditási problémái lesznek, majd akkor lehet arról beszélni, hogy az önkormányzat támogatja őket. Az óvoda esetében terheli az önkormányzatot az a kötelezettség, hogy a likvid problémákat meg kell oldani.

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a gyermekétkeztetésénél várhatóan A és B menü lesz, leghamarabb 2018. februárjától. Ez a szociális étkeztetésnél és az iskolásoknál lesz.

Készült egy költségvetési becslés a Táncsics és Béke utca esetében, illetve egy új terv. Ami azt jelentené, hogy a Béke utcán keresztül lenne elvezetve a földekről lejövő víz és nem a szántóföldön keresztül. Ami nagy probléma, hogy még így is kb. 3 MFt-tal drágább, mint

amennyit az Államkincstártól kap az önkormányzat. Összességében bruttó 32 MFt van az építési kivitelezésre. A többi pénz az tervezés, meg kivitelezésre megy. Alpolgármester Úrék próbálnak olyan vállalkozókat keresni, akik ezt 32 MFt-ért meg tudják oldani. Ez fontos, mert december 31-ig lejár a határidő és addig egyenesbe kell kerülni.

Van még a bölcsőde és van a fogászati röntgen is. Az egyik határidő január 5-én jár le, a másik január 10-én. A múlt héten voltak a tervezők, előre láthatólag ezek a határidők tarthatóak. Mind a tervezés, mind az értébecslés elkészül.

Megkérdezi polgármester úr a testületi tagokat, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

**Stipsits Péter képviselő:** Volt a családjáért a védőben, és iszonyatosan büdös csatornaszag van. A védőnő elmondta, hogy ő már többször szólt miatta, de senki nem foglalkozott vele.

**Stettner Attila alpolgármester:** A csatornaszag abból is adódhat, hogy a férfi WC-t nem használja senki és kiszárad.

**Stipsits Péter képviselő:** De a védőnő szerint ez mindennapos dolog.

**Stettner Attila alpolgármester:** Múltkor volt benn ő is, és szólt nekik, hogy engedjenek bele időközönként vizet.

**Stipsits Péter képviselő:** Engedtek bele már vizet is, de ugyanolyan csatornaszag maradt. Már a váróban is büdös van.

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, polgármester úr megköszöni a részvételt és bezárja az ülést.

kmf.

Lisztmayer János  
polgármester

Stettner Attila  
jegyzőkönyv-hitelesítő

dr. Hanák Mária  
jegyző