



**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2021. (I.28.) önkormányzati rendelete
Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Pusztavám Község Polgármestere a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított döntéshozatali jogkörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42.§-ban biztosított záró szakmai véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Állami főépítész, valamint, valamint a Partneri egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (V.12.) önkormányzati rendeletben foglalt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1.§ Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) mellékletét képező Pusztavám belterület szabályozási tervlapjai 8.1-4 számú tervlapja helyébe az 1. melléklet 8.1-4 számú tervlapja lép.
- 2.§ A Rendelet 8.§-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:
“(4a) A Gksz-1 jelű építési övezetben
a) a beépítési mód: oldalhatáron álló,
b) a legnagyobb beépítettség: 60 %,
c) a legnagyobb építménymagasság: 9,0 m,
d) a legkisebb zöldfelület: 10 %, és
e) a háztartási méretű kiserőművek kivételével naperőmű nem létesíthető.”
- 3.§ Ez a rendelet 2021. február 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


Csordás Mihály
polgármester




dr. Iván Szilvia
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. január 28. napján.


dr. Iván Szilvia
jegyző



PUSZTAVÁM BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJAI M=1:2000

Készült az állami alapadatok felhasználásával

8.1-4

