

# HIRDETMÉNY

**Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról**

## TISZTELT PARTNERÜNK!

(lakosság, érdek-képviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)

Pusztavám Község Önkormányzata - a 09/38. hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, HÉSZ módosításáról szóló 88/2020. (IX. 14.) Kt. határozat alapján - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Korm. rendelet**) 42.§ szerinti tárgyalásos eljárás keretében módosítja a Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendelet.

A Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdése és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (V.12.) önkormányzati rendelet alapján a **partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntést jelen hirdetémmel közzé teszem a [www.pusztavam.hu](http://www.pusztavam.hu) honlapon.**

Pusztavám, 2021. január 5.

  
  
**Csordás Mihály**  
polgármester

Szám: Pvm/1-2/2021.


**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**1/2021. (I.5.) határozata**  
**helyi építési szabályzat módosítása partnerségi egyeztetés lezárásáról**

- 1.) Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Pusztavám Község Polgármestere rögzíti:
- a) a **Kormány** az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel 2020. november 4. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki;**
  - b) a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat;
  - c) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a **települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”
- 2.) Pusztavám Község Polgármestere a Pusztavám Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004. (IX. 30.) önkormányzati rendelet - a 09/38. hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, HÉSZ módosításáról szóló 88/2020. (IX. 14.) Kt. határozat alapján történő - módosítása tekintetében rögzíti:
- a) Az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: **Korm. rendelet**) 29/A.§ (5) c) bekezdése, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (V.12.) önkormányzati rendelet és a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ alapján, a Helyi Építési Szabályzat módosítása dokumentációja közzé tételre került a [www.pusztavam.hu](http://www.pusztavam.hu) honlapon.
  - b) A véleményezési határidő alatt a Partnerek részéről észrevétel, vélemény nem érkezett.
  - c) A partnerségi egyeztetés a Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdés alapján lezárható.
- 3.) A partnerségi egyeztetés a Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdés alapján a jelen döntés dokumentálásával és közzétételével lezárul.
- 4.) Pusztavám Község Polgármestere a Korm. rendelet 42.§ (2) bekezdése alapján, a Helyi Építési Szabályzat vonatkozásában kezdeményezi a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását, az állami főépítészhöz benyújtandó dokumentációval.

Felelős: Csordás Mihály polgármester  
Határidő: azonnal

  
Csordás Mihály  
polgármester



  
dr. Iván Szilvia  
jegyző