

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztavám Község Önkormányzat illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre

- a) kommunális jellegű adók közül,
  - aa) a magánszemély kommunális adóját
  - ab) az idegenforgalmi adót
- b) a helyi iparüzési adót vezeti be.

**2. §** E rendelet alkalmazásában a Htv. 52. §-a az irányadó.

**1. Magánszemély kommunális adója**

**3. §** Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

**4. §** Az adó mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 10.000,- Ft.

**5. §<sup>1</sup>** (1) Tulajdoni hányada arányában mentesül az adó alól az az egyedül élő magánszemély, illetve azok a házastársak, élettársak, akik közül legalább egyikük a 80. életévét betöltötte.

(2) Amennyiben a 80 év feletti magánszemély tulajdonában több ingatlan van, mentességre azon ingatlana után jogosult, amelyben életvitelszerűen tartózkodik.

(3) Amennyiben a 80 év feletti magánszemély tulajdonában olyan ingatlanok vannak, melyek külön hrsz-n, de egy udvarban található mentességre valamennyi ingatlana után jogosult.

(4) A mentesség iránti igényt az 1. számú melléklet szerinti „Adatbejelentés” nyomtatványon kell jelezni.

**6. §** (1) Az adózó az adókötelezettségét, annak keletkezésétől számított 15 napon belül köteles az önkormányzati adóhatóság által rendelkezésre bocsátott formanyomtatvány benyújtásával bejelenteni.

(2) Az adózó az adókötelezettséget érintő változást, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül az önkormányzati adóhatóság által rendelkezésre bocsátott formanyomtatvány benyújtásával köteles bejelenteni.

(3) Az (1) bekezdésben előírt adóbevallási kötelezettség teljesítését követően mindaddig nem kell újabb bevallást benyújtani, amíg az adókötelezettséget érintő változás nem következik be.

(4) Az adózó a magánszemély kommunális adóját két egyenlő részletben, az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig fizetheti meg pótlékmentesen.

---

<sup>1</sup> Módosította a 4/2019. (III.18.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2019. július 1-től

## 2. Idegenforgalmi adó

**7. §** Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

**8. §** Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft.

**9. §** Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról, az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas, továbbá az önkormányzati adóhatóság által ellenőrizhető nyilvántartást köteles vezetni.

## 3. Helyi iparüzési adó

**10. §<sup>2</sup>** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység).

**11. §** (1)<sup>3</sup> Az iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.  
(2)<sup>4</sup>

## Záró rendelkezések

**12. §** (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet.

(3) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 19/1998. (XII.9.) önkormányzati rendelet.

(4) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 15/2001. (X.31.) önkormányzati rendelet.

(5) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 8/2004.(III.30.) önkormányzati rendelet.

(6) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 9/2005.(XII.1.) önkormányzati rendelet.

(7) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 13/2007.(XII.1.) önkormányzati rendelet.

(8) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 4/2008.(III.14.) önkormányzati rendelet.

(9) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 12/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelet.

(10) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/1997. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 12/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet.

(11) Hatályát veszti a helyi telekadóról szóló 14/2002. (XI.27.) önkormányzati rendelet.

(12) Hatályát veszti a helyi telekadóról szóló 14/2002. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 3/2003. (II.12.) önkormányzati rendelet.

(13) Hatályát veszti a helyi telekadóról szóló 14/2002. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 25/2003. (XII.17.) önkormányzati rendelet.

(14) Hatályát veszti a helyi telekadóról szóló 14/2002. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 14/2007. (XII.1.) önkormányzati rendelet.

<sup>2</sup> Módosította a 2/2021.(I.12.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2021.I.13-tól.

<sup>3</sup> Módosította a 2/2021.(I.12.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2021.I.13-tól.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte a 2/2021.(I.12.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatálytalan 2021.I.13-tól.

(15) Hatályát veszti a helyi telekadóról szóló 14/2002. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 11/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet.

(16) Hatályát veszti a helyi telekadóról szóló 14/2002. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 13/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet.

(17) Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 20/2010. (XII.15.) önkormányzati rendelet.

(18) Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 20/2010. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 14/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet.

Lisztmayer János  
polgármester

Dr. Légrádi Gábor  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Pusztavám, 2015. november 27.

Dr. Légrádi Gábor  
jegyző