



## AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET

### Projekt címe:

Zengő Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde Pustavámi Tagóvoda Bölcsődéje

### Építető:

Pustavám Község Önkormányzat

### Létesítmény helye:

8066 Pustavám, Petőfi u 2.

### Létesítmény megnevezése:

Zengő Óvoda Egységes Óvoda-Bölcsőde  
Pustavámi Tagóvoda Bölcsődéje

### A terv készítője:

Bagó Ákos Károly

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök

Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara tagsági szám: 03-00978

Oklevél sz.: PT / 007150 5735.

*Az épített környezet akkor akadálymentes, "ha annak kényelmes, biztonságos és önálló használata minden ember számára biztosított, ideértve azokat az egészségkárosodott egyéneket, vagy embercsoportokat is, akiknek ehhez speciális létesítményekre, eszközökre, illetve műszaki megoldásokra van szükségük." (1997. évi LXXVIII., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény 2.§-a alapján)*

Pustavám Község Önkormányzata a TOP 1.4.1-15- FE1-2016-00030 pályázaton bővíti meglévő óvodaépületét egy új bölcsődei résszel. Az új bölcsőde, mint mini-bölcsőde fog funkcionálni, eszerint maximum 7 fő befogadására lesz alkalmas, ennek megfelelően kerülnek kialakításra a helyiségek. Az óvoda 1 bölcsődei csoportszobával bővül és az azt kiszolgáló helyiségekkel, mint a vizesblokkok, az öltöző-átadó helyiség és a tárolók. Az épületet akadálymentesíteni szükséges, hiszen az akadálymentes környezet a fogyatékossgal élő vagy speciális igényű emberek számára nem csak fontos, de feltétlenül szükséges is az önálló életvitelhez. Az épület jellegét tekintve nemcsak az idejárom esetleg speciális igényű gyermekek igényeit kellett figyelembe venni, hanem az őket kísérők (szülők, nagyszülők, testvérek, stb.) esetleges szintén speciális igényeit is.



**Jelenlegi állapot:** A korábbi felújítások során az Óvodai részt már akadálymentesítették, de mosdóhoz való eljutás nem megoldott a bölcsődétől így egy újabbat szükséges kialakítani. A belső burkolatok járólapok, a nyílászárók legalább 90cm-esek. A bölcsődei részen is lesz rámpa kialakítva, ott főként a baba kocsikra gondolva.

Az épület átalakítására irányuló beruházásnak meg kell felelnie a projektarányos akadálymentesítés követelményeinek: a projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. Az akadálymentesség projektarányos teljesülése egy preventív, megelőző gondolkodásmódot jelent, célja, hogy a projekt keretében érvényesüljenek az egyetemes tervezés elvei. Az alábbi átalakítások készülnek el az akadálymentesség érdekében:

### **ÉPÜLET KÖRÜLI KÖRNYEZET**

**Parkoló.** Az óvoda épületéhez térkövezéssel kialakított parkolóhely készült. Az akadálymentes parkoló a főbejáratától kissé távolabb található (kb. 60m), azonban igény szerint autóval beljebb is lehet menni, ahol szintén van parkolásra alkalmas jelöletlen helyszín. A korábban kialakított parkoló méretei és jelzése megfelel az OTÉK előírásainak: szélessége 3,5m, felfestéssel és táblával kerül jelzésre. Buszos megállási lehetőség nem releváns, de az utcán kivitelezhető. A parkolótól a bejáratig tartó szakasz megvilágítása megfelelő, az akadálymentes közlekedés biztosítva van.

**Járda.** A betonozott/térburkolattal ellátott járdák szélessége minimum 1,2m, széles szegéllyel ellátott, kialakításuk akadálymentes, egyenletes, csúszás és tükröződésmentes, vizuálisan eltér a környezettől, mely vezetősávként is használható.

### **MEGKÖZELÍTÉS**

**Rámpa.** Az épület bejáratához 5%-os, megfelelő lejtésű, térkő burkolatú rámpa kerül kialakításra, csúszás- és tükröződésmentes, egyenletes felülettel, minimum 120 cm-es szabad szélességgel, legurulás ellen védő peremmel és kétsoros korláttal felszerelve, melyen kialakításra kerül a vezetősáv. A vízelvezetés és a téli csúszásmentesítés megoldott. A rámpa megvilágítása a teljes hosszban megfelelő.

**Külső lépcsők.** A lépcsők megfelelnek az akadálymentesség követelményeinek, azaz minimum 1,2 m szabad szélességűek, minimum 15 cm-es fellépőmagasságúak, orr nélküli kialakításúak, csúszás-és tükröződésmentesek. Kétsoros korláttal szereltek, mindkét oldalon. Első és utolsó lépcső kontrasztosan jelzett. A lépcső megvilágítása megfelelő.

**Korlát.** A rámpa és a lépcső oldalán kétoldali és kétsoros - a járófelülettől számított 0,7m illetve 0,95m magasságú kapaszkodóval ellátott - korlát kerül elhelyezésre. Az alsó korlát az alacsonyabb testméretű használóknak, például gyermekeknek, idősebbeknek nyújt megkapaszkodási, megtámaszkodási lehetőséget, a lejtő elejétől és végétől 0,3m-es túlnyúlással érnek véget. A kapaszkodók könnyen megmarkolhatók, és megfelelő támaszt



nyújtanak, kb. 4,5-5 cm átmérőjű kör, vagy ellipszis keresztmetszetű markolat kialakításúak, melynek faltól való távolsága 4,5 cm. A kapaszkodók lekerekített, határozott véggel vannak lezárva. A korlátok könnyen észrevehetők, környezetüktől eltérő színnel készülnek a látásukban korlátozottak segítése, tájékoztatása érdekében. A korlát anyaga keményfa, vagy műanyag bevonatú fém.

*Bejárati ajtók.* Minimum 0,9m szélesek, könnyen nyithatók (megfelelő kilincsel) és megfelelő védelemmel, jelzésekkel ellátottak. Színükben (legalább az ajtókerettel) kontrasztosan eltérnek a környező fal színétől. Kívül és belül 1,5m x 1,5 m szabad hely terület biztosított mindkét oldalról.

### **BELSŐ KÖZLEKEDÉS**

*Előtér, közlekedők.* Csúszás- és tükröződésmentes, egyenletes felületű kerámia burkolat, melyen az akadálymentes mosdót és néhány fontosabb funkcionális csomópontot jól látható, taktilis sáv jelez. A folyosót mindenütt kontrasztos fali szegély egészíti ki. Minimum szélességek: 1,2 m, a megfordulás mindenhol akadálytalan. A funkciójelzések, tájékoztatóablak mindenhol megtalálható. A megvilágítás megfelelő, az akadálymentes, szabad közlekedést pedig nem nehezítik belógó, benyúló akadályok.

*Belső ajtók.* Minimum 0,9m szélesek, könnyen nyithatók és megfelelő védelemmel, jelzésekkel ellátottak. Színükben (legalább az ajtókerettel) kontrasztosan eltérnek a környező fal színétől. Kívül és belül 1,5m x 1,5 m szabad hely terület biztosított mindkét oldalról.

### **BELSŐ HELYISÉGEK**

*Termek, öltöztetők, szobák.* Csúszás- és tükröződésmentes felületűek (kerámia vagy PVC burkolatúak), melyen jól látható a kontrasztos szegély. Minimum szélességek: 1,2 m, a megfordulás mindenhol akadálytalan. A funkciójelzések, tájékoztatóablak mindenhol megtalálható, a világítás megfelelő.

*Akadálymentes WC, mosdó.* A folyosóról önállóan nyílik, ajtaján biztonsági zár kerül kialakításra, mely vészhelyzet esetén kívülről nyitható. A kilincs ún. U-alakú a könnyű nyitás érdekében. Csúszás- és tükröződésmentes felületű a padlózat, melyen jól látható a kontrasztos szegély. Méretei megfelelőek a megforduláshoz (minimum 1,5m szabad fordulókör minden funkciót kívül tartva). A WC kialakítása alapján szemből és oldalirányból is megközelíthető és magasított. A kapaszkodók az OTÉK előírásai alapján mindkét oldalról felhajthatók, 0,75m magasságban lesznek elhelyezve. A kezelőeszközök között (megfelelő felelősnél jelző) vészjelző és oldalt elhelyezett alacsonyan lévő lehúzó gomb is biztosított. A mosdó állítható magasságú vagy dönthető, kétoldali fix kapaszkodóval ellátott, térdszabad kialakítású, magassága 90 cm, hosszú keverőkaros csapteleppel. A tükör magassága és dőlésszöge állítható. Fontos szempont volt, hogy egy bölcsődés segítségre szoruló gyermeknél még nem jellemzőek az önálló tevékenységek, ezért az akadálymentes kialakítás csak felnőtt méretben lesz elérhető.



*Az akadálymentes zuhanyzó tálca nélküli, padló-összefolyós kialakítású, mely könnyen megközelíthető. Egyik oldalról „L”-alakú, másik oldalról felhajtható kapaszkodó biztosított. Lehajtható zuhanyülőkő segíti a használót, melyről a zuhanyrózsa és a csap könnyedén elérhető.*

*Kapcsolók, kezelőszervek. Az épületben található kapcsolók a padlóvonalától mért 1,20-1,60 m között lesznek felszerelve.*

### **INFOKOMMUNIKÁCIÓ**

*Az intézmény tekintetében fontos hogy az infokommunikációs rendszerrel a fogyatékossgal élő és speciális igényű gyermekek, az őket látogatók, vagy kísérők segítségét, tájékoztatását is segítsük. Az alábbiak kerülnek kivitelezésre:*

- tapintható és kontrasztos alaprajz elkészítése és elhelyezése a bejárat mellett
- folyosók és helyiségek jelölésére táblák elhelyezése, feliratokkal, matricákkal vagy vágott betűkkel és minden táblán és a szükséges helyeken Braille írásos jelölés a vakok és gyengénlátók számára, mely játékos térbeli, tapintható ábrákkal is kiegészíthető
- a szükséges helyekre útbaigazító táblák és szimbólumok elhelyezése
- igény szerint tájékoztató falíújság elhelyezése
- mobil indukciós hangerősítő

*Információs táblák. Az épületben elhelyezett információs táblák jól láthatóak, kontrasztosak, megfelelő piktogramokkal és Braille írással ellátottak. Elhelyezési magasságuk ~1,5m, mellyel jól észrevehetőek. A helyiségek nemzetközi piktogramokkal jelzettek.*

Tiszakécske, 2018. január 8.

.....  
**Bagó Ákos Károly**

*Rehabilitációs környezettervező szakmérnök*

*Oklevél sz.: PT I 007150 5735.*

*Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara tagsági szám:*

*03-00978*