

Pusztavám, Petőfi u. 2. Óvoda

Épületgépészeti munkák

Meglévő állapot leírása:

Az épület fűtését néhány éves WEISHAUPT WTC60-A típusú kondenzációs kazán biztosítja. Az épületben 43 db acéllemez tagos radiátor és 12 db acéllemez lapradiátor üzemel. A radiátorokon nincs sem termofej sem termoszelep.

A kazán 2 db fűtési körre dolgozik 1 db fő + 1 db tartalék Grundfos UPS 25 80/180 keringetőszivattyúval.

A használati melegvizet 1 db WEISHAUPT WAS 280 típusú indirekt tároló biztosítja. A HMV fűtési oldalát a hidraulikai váltóra kötött Grundfos UPS 25-50 szivattyú biztosítja.

A HMV rendszerben keringési hálózat nincs kiépítve.

Az épületben gázüzemű berendezésekkel rendelkező nagykonyha üzemel. A konyhai területen átalakítást nem tervezünk. A meglévő nyílászárókon nem történik módosítás. A konyha mesterséges légpótló ventilátorral rendelkezik.

Fűtési rendszer korszerűsítése:

Az épületben a z újszerű kondenzációs kazánon átalakítást nem tervezünk. A meglévő fűtési keringető szivattyút szivattyúra cseréljük.

Frekvenciaváltós szivattyúk beépítése, új osztó-gyűjtő és vezérlő automatika beépítésével történik.

Az épületbe az összes radiátorra termosztatikus fej építendő be a régi szelepek helyett.

Az óvoda bővítés hőigényét számítások szerint már a meglévő kazán nem tudja biztosítani, ezért az új területnek 1 db VISSMANN VITODENS 100 típusú 26 kW teljesítményű kondenzációs falikazán kerül elhelyezésre időjárásfüggő szabályozással.

A tervezett füstelvezetést a DN125/80 Tricox koncentrikus égéstermék elvezetővel a tető fölé vezetjük.

Mesterséges szellőzés:

Bővített épületrész: a belsőterű helyiségeknek egyedi villanykapcsolóról vezérelhető elszívóventilátorokat tervezünk. a légpótlás ajtórácsos keresztül történik.

Használati melegvíztermelő rendszer korszerűsítése:

A meglévő HMV ellátáson átalakítást nem tervezünk. Az új bővítés részére a folyosón lévő alapvezetési rendszerből csatlakozunk. A csatlakozás után leforrázás elleni védelem miatt B&K típusú termosztatikus szelep beépítése szükséges.

Az új épületrészben új vizesblokkok létesülnek, melyek szennyvízelvezetésével az udvari rendszerhez csatlakozunk. A meglévő csatornákat csatlakozás előtt fel kell tární és ellenőrizni a folyásfenék magasságokat.