

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 18-án
(csütörtökön) 16.00 órakor megtartott rendes, nyilvános üléséről**

RENDELETEK:

14/2018. (X.25.) az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZATOK:

140/2018. (X.18.) A napirendi pontokról
141/2018. (X.18.) A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről
142/2018. (X.18.) A Magyar Vöröskereszt Támogató Szolgálatának Pusztavámon történő fenntartásáról
143/2018. (X.18.) Az Önkormányzat háromnegyedéves gazdálkodásáról
144/2018. (X.18.) A folyamatban lévő pályázatokról
145/2018. (X.18.) Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről
146/2018. (X.18.) Juhász Imre ingatlanvásárlási kérelméről
147/2018. (X.18.) Kató László ingatlanvásárlási kérelméről
148/2018. (X.18.) Brázik Erik és Gulyás Anita ingatlanvásárlási kérelméről
149/2018. (X.18.) A Pusztavámi Német Nemzetiségi Fúvószenekar támogatásáról
150/2018. (X.18.) A Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar támogatásáról
151/2018. (X.18.) A Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport támogatásáról
152/2018. (X.18.) Lengyel Tamás garázsbérleti díjáról 1.
153/2018. (X.18.) Lengyel Tamás garázsbérleti díjáról 2.
154/2018. (X.18.) Civil szervezetek támogatásáról
155/2018. (X.18.) Közbeszerzési eljárás lezárásról
156/2018. (X.18.) Feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról

JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2018. október 18-án, csütörtökön megtartott Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

Jelen vannak Pusztavám Község Önkormányzat részéről:

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Lisztmayer János | polgármester |
| Stettner Attila | alpolgármester |
| Csordás Mihály | képviselő |
| ifj. Lisztmayer János | képviselő |
| Ujj József Attiláné | képviselő |
| Dr. Hanák Mária | jegyző |
| Vécsei Zsoltné | jegyzőkönyvvezető |
| Varga Ferenc | külsős alpolgármester |

Lisztmayer János polgármester: köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületéből 5 képviselő jelen van. A Képviselő-testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

140/2018. (X. 18.) határozata

A napirendi pontokról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. október 18. napján megtartott rendes, nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1./Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete megkeresésének megvitatása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

2./Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3./ Tájékoztató az Önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

4./Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

5./Haszonbérleti szerződések felülvizsgálata, önkormányzati tulajdonban lévő földterületek hasznosításának megvitatása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

6./ Juhász Imre telekvásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

7./ Kató László garázstelek vásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

8./ Brázik Erik és Gulyás Anita „kivett út” vásárlása iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

9./ Támogatási kérelmek elbírálása

- Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar

- Pusztavám Község Német Nemzetiségi Fúvószenekar

10./ Lengyel Tamás garázsberleti ügyének megvitatása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi Pénzügyi Bizottság

Lisztmayer János polgármester: Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert, s kéri, nyilatkozatát tegye meg, hogy elvállalja-e ezen tisztséget.

Stettner Attila alpolgármester: Elvállalja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő **5** tagja **4** igen és **1** tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2018. (X.18.) határozata

A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről

Pusztavám Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2018. október 18. napján megtartott testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Stettner Attila alpolgármestert megválasztotta.

Napirendi pontok:

1./Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete megkeresésének megvitatása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Lőrincz Mária Magyar Vöröskereszt képviselője: A Magyar Vöröskereszt támogató szolgálatot működtet Mór településen, melynek ellátási területe Pusztavám is. Kérelmünk, a Támogató Szolgálat további fenntarthatóságára irányulna. A Gárdonyi Géza speciális iskolába járó gyerek családjának anyagi helyzete nem engedi meg, hogy a térítési díjat teljes összegben fizesse. A kérésünk az lenne, hogy a fennmaradó részt a képviselő testület át tudná-e vállalni,

teljes dokumentálás mellett egy számla ellenében kifizetni. Bármilyen kérdésre szívesen válaszolok a tevékenységünkkel kapcsolatban.

Lisztmayer János polgármester: Mielőtt átadnám képviselő társaimnak a szót, következőről van szó. Egy útiköltség térítésről kell döntenünk. A térítési költséget amennyiben igennel szavazunk három részre osztjuk. Egy részét a Magyar Vöröskereszt, a másik részét maga a család, a fennmaradó részt pedig a Pusztavámi Önkormányzat fogja téríteni. Megítélésem szerint, mivel rászoruló emberek támogatásáról van szó nem kellene sokat gondolkodnunk. Átlag számokat tudok mondani, ami 9-10 hónap tanítási időre vonatkozik, havi szinten 34 Eft, éves szinten 181 napot figyelembe véve 283 Eft. Ezzel meg tudjuk oldani, az a kisgyerek, akinek erre a szolgáltatásra szüksége van nagy biztonsággal eljut az iskolába, mert nem egyedül szállítják, kísérelő is van mellette. Ez az a fajta kérelem, amire nagyon nehezen lehet nemet mondani. Ezzel kapcsolatban szeretnék kérni egy döntést, illetve van valakinek bármilyen észrevétele?

Csordás Mihály: Egy kérdésem lenne, olvassuk, hogy jelenleg egy gyermekről van szó, további két gyermek szállítása is felmerül?

Lőrincz Mária: Már többször egyeztettünk az Ihászné Albert Annával, további két család érintett, de ők még nem kérték a szolgáltatást. Amennyiben kérik még beférnek és akkor feltöltöttük az autót.

Csordás Mihály: Potenciálisan nincs több gyermek?

Lőrincz Mária: A Gárdonyi Géza iskolába csak ők járnak. Mi csak abban az esetben segítünk, amennyiben speciális iskolát rendeltek ki.

Csordás Mihály: Azon a véleményen vagyok, hogy nem lehet kérdés, de úgyis szavazunk.

Lisztmayer János: Kérnék szépen egy szavazást.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2018. (X.18.) határozata

a Magyar Vöröskereszt Támogató Szolgálatának Pusztavámon történő fenntartásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Támogató Szolgálatára kérésének helyt adva Pusztavám Község ellátási területén útiköltség hozzájárulással támogatja a Szolgálat működését. A támogatás számla ellenében történik, melyet a Vöröskereszt havi bontásban küld meg az Önkormányzat számára.

Lisztmayer János polgármester: Szeretném nektek elmondani, hogy abban maradtunk a Máriával, havi szinten fogjuk fizetni, tényleges km elszámolás alapján. Kedves Mária kérem mondjon pár mondatot arról, hogy mit is csinál a Szolgálat.

Lőrincz Mária Magyar Vöröskereszt képviselője: Elősorban a gyerekek a legfontosabbak a számunkra, elég sok a problémás gyerek, akinek kijelölik az intézményt és oda kell menjen. Itt nem csak abban kap segítséget a gyerek, hogy odaszállítjuk, további ügyintézésben is segítjük. Ha különböző vizsgálatokra kell menni, nevelési tanácsadóba, speciálisan Székesfehérvárra, különböző szervezetekkel tartunk kapcsolatot. Szabadidős foglalkozásokat tartunk szünidőben, ahová a gyerekek szintén eljuthatnak. Idősgondozási is benne van a programunkban. Az idősgondozást egyeztetjük a helyi szolgálattal. A reggeli és délutáni időpontjaink kötöttek a gyerekek miatt, de délelőtt, amennyiben van rá igény, akkor tudunk, abban segíteni, hogy az idős embereket elvigyünk például ultrahangra. Egymás szolgáltatását nem akadályozzuk, ha beérkezik a kérelem, akkor tudom eldönteni, hogy miben tudok segíteni.

Lisztmayer János polgármester: Köszönöm szépen Mária a beszámolót.

Csordás Mihály képviselő: Amennyiben valaki magánszemélyként szeretne támogatást adni, annak milyen lehetősége van?

Lőrincz Mária Vöröskereszt képviselője: Célzottan lehet támogatást nyújtani. Működésre vagy konkrét programra lehet támogatást nyújtani. Az intézmény számlaszámára lehet eljuttatni az összeget. Ezekről a támogatásokról visszajelzést adunk. Az adó 1%-át is fel lehet ajánlani.

A Magyar Vöröskereszt képviselői 16.15 perckor elhagyják a termet.

2./Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Lisztmayer János polgármester: Folytatjuk a második napirendi ponttal. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról kell döntenünk, amit a Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalt. Átadnám a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Ujj József Attiláné Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását tárgyalta, melyet elfogadásra a képviselő testület elé terjeszt. Kérem Selmecziné Andrea pénzügyes kollégánót, hogy a tájékoztatást adja meg.

Selmeczi Ferencné pénzügyi előadó: A 2018. évi I-III. negyedéves költségvetési előirányzat módosításra egyrészt kötelező jelleggel van szükség, ami az állami támogatások, illetve a kiadás-bevétel mozgások tekintetében az államkincstár részünkre tájékoztató levelet küld. Ez alapján kell, hogy módosítsuk az előirányzatot, valamint vannak olyan feladatok, melyek év elején még nem ismertek és a költségvetés tervezésekor erről még nem tudhattunk. Ilyen például a háziorvosi szolgálat, ami 2018. július 1-től az Önkormányzat feladata, hogy ezt működtesse. Ennek vannak bevételi vonzata is, mivel a finanszírozást az Önkormányzat kapja. A kiadási oldalon az ehhez kapcsolódó kiadások látszanak. A személyi juttatás tekintetében, működési költségek tekintetében már módosítottuk ezeket az előirányzatokat. Van még egy olyan tétel, amire azért volt szükség, mert az óvoda működtetési költségének 40

%-át tovább számlázzuk. Ezek voltak a háromnegyed év legfontosabb változásai. Annyit még hozzátennék, hogy a Polgármesteri Hivatalban a választások miatt kellett módosítani a megfelelő sorokat, mert nem volt ismert év elején még, hogy mennyi támogatást kapunk erre, illetve milyen kiadásaink lesznek ezzel kapcsolatban.

Lisztmayer János polgármester: Köszönöm szépen a tájékoztatást. Elnök asszony van még valami?

Ujj József Attiláné elnök: Nincsen.

Lisztmayer János polgármester: Tájékoztatásul szeretném elmondani, leginkább a lakosság részére, hogy az asszisztenciát teljes egészében az Önkormányzat közalkalmazottként alkalmazza. A háziorvosi szolgáltatást jelen pillanatban helyettesítéssel oldja meg az Önkormányzat. A mellékeltben látható, hogy nagyságrendileg 9,9 millió forint környékén kapunk az év végéig állami támogatás formájában. Kérnék szépen egy szavazást.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2018. (X.25.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3./Tájékoztató az Önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Lisztmayer János polgármester: Tájékoztató az Önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról, amit előzetesen tárgyalt a Pénzügyi Bizottság. Átadnám a szót az elnök asszonynak.

Ujj József Attiláné elnök: A III. negyedéves gazdálkodásról szóló tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság megkapta és elfogadásra, előterjesztésre javasolt. Kérem a polgármester urat a tájékoztatást adja meg.

Lisztmayer János polgármester: Az írásos anyagot várhatóan mindenki megkapta. Március 19-én fogadtuk el az Önkormányzat költségvetési rendeletét, a központi szabályozásnak megfelelően hoztuk meg a rendeletünket. Ebbe az időszakba az Önkormányzatnak, intézményei működésének finanszírozási gondjai nem voltak, ahogy látjuk a számokat az év hátralevő részében nem is lesznek. A költségvetés eredeti előirányzatát 294 285 373 Ft bevételi, illetve kiadási fő összeggel fogadtuk el. Ebből a bevételi források 246 744 951 Ft összegben teljesültek és kiadási oldalon 156 573 246 Ft-ra teljesítettünk III. negyed éves

szinten. Azért van ilyen jelentős eltérés, mert 2018. évben realizálódnak pályázataink jelentős része, s ebben van egy nagy összegű pályázatunk, aminek a kifizetése még nem történt meg. Ezért van ez a különbség, ez az év végére be fog állni. A fő bevételi forrásunkat, ha megnézzük az állami támogatásokon kívül közhatalmi bevételeink vannak, ezek 80-85 %-ban teljesültek. Meg kell állapítani, hogy az Önkormányzatnak helyi adóknál komoly hátralékai vannak. Összességében 20.400 eft körül. Ebből 15.322 eft iparüzési hátralékot tesz ki. Ezeknek a behajtását ebben az évben megkezdi az Önkormányzat. Magánszemélyek esetében 4-4,5 millió forint kintlévőség van. Mindenkit tisztelettel megkérek, hogy fizesse be az adóját! Amennyiben nem az Önkormányzat megteszi a szükséges lépéseket. Az Önkormányzat pénzkészlete szeptember 30-án 90.400.305 Ft volt. Ebben benne van kép TOP-os pályázat még, amit, ha levonunk, várhatóan egy 54.000 eft-os pénzkészlet marad. A Polgármesteri Hivatal működéséről annyit, hogy 7 főnek a támogatását biztosítja az állam, jelenleg a Polgármesteri Hivatal 6 fővel működik. A támogatás mértéke 4.580 eft/fő/év. Az Önkormányzat működéséről ennyit, van valakinek kérdése. Amennyiben elfogadható ez a tájékoztatás kérnék szépen egy szavazást.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

143/2018. (X.18.) határozata

az Önkormányzat háromnegyedéves gazdálkodásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta.

4./Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Lisztmayer János polgármester: Összességében az Önkormányzat 4 TOP-os pályázaton nyert. Az első, ami teljes egészében megvalósult a családsegítés. A ház segítségnyújtást és a gyermekvédelmet az Önkormányzat önálló feladatként végzi Ihászné Albert Anna vezetésével. Ez a pályázat teljes mértékben teljesült. A pályázat fő elemei voltak két személygépkocsi, amit szociális ellátásra használunk és szociális iroda kialakítása, elsősorban eszközbeszerzés. A második TOP-os pályázat, ami szintén elkészült, az elszámolása folyamatban van a felszíni vízelvezetés. A Béke utca és Táncsics utca közötti szakasról beszélek, valamint a Béke utcai árkokról, hidakról. Ez a beruházás 40 millió forintba került. A számláinkat kifizettük, a teljesítés igazolás van hátra, ami folyamatban van. Szintén TOP-os pályázat a panoráma röntgen és helyiségének kialakítása. A röntgengépet megvásároltuk, szállítása a közeljövőben megtörténik. A vállalkozóval, aki a röntgen helyiséget kialakítja a szerződést aláírtuk. A határidő 2018.10.30. szinte biztos, hogy nem fog elkészülni, valószínű módosítani kell a határidőt. Rengeteg TOP-os pályázatot kell az idén befejezni. Esetünkben ez azt jelenti, hogy a mi 6 milliós pályázatunk befejezéséért senki nem töri magát, inkább vállalja a kötbért. Tájékoztatósul mondom, hogy Pusztavám nem önálló fogorvosi körzet,

egyelőre két hónapig még van tulajdonosa a praxisnak, utána helyettesítési rendszerben folytatódik a szolgáltatás. Én azon leszek, hogy Pusztavám Községnek önálló fogorvosi szolgáltatása legyen 2019-ben, amennyiben nem a Móri 1-es körzethez tartozunk, mint amúgy eddig is. Házi orvosi szolgáltatásról szeretném elmondani, többen jelezték, milyen rossz, hogy helyettesítő orvos van, ez így igaz. A helyzet az, hogy a házi orvosi praxis december 31-ig még Dr. Csillag Márta tulajdona, amennyiben nem tudja értékesíteni vissza száll az Önkormányzatra. Az Önkormányzat csak ez után tud a házi orvosi szolgálat ügyében lépni. Jelen esetben ez legkorábban 2019.01.01., addig helyettesítéssel oldjuk meg a betegellátást. Tájékoztatás képen szeretném elmondani van két orvos, akit érdekelne a praxis. Az Önkormányzat megadta az érdeklődőknek Dr. Csillag Márta elérhetőségét, ennél többet jelen pillanatban nem tudunk tenni. Ha meg tudnak egyezni a doktornővel, akkor még 2018-ban lesz a falunak orvosa. Ami jó, mivel nincs házi orvos országsszerte, mégis van két jelentkező, akikkel személyesen is találkoztam, megnézték a rendelőt is. Ennél többet tenni jelenleg nem tudunk. Az utolsó TOP-os pályázat a bölcsődei pályázat, amire összességében 30 millió forintunk van. Közbeszerzés alatt volt a pályázatunk, amit a képviselő-testület nem fogadott el, mivel az elmúlt időszakban az építőanyag jelentősen megemelkedett. A jóváhagyott árajánlat és a jelenlegi árajánlat között 16,6 millió forint különbség lett. Emiatt voltunk az államkincstárnál Székesfehérváron. Megértették azt a problémát, hogy a képviselő-testület 3-4 millió forint többlet költséget tud vállalni, de 16 milliót nem. Azt a döntést hoztuk, hogy újból megpályáztatjuk a bölcsődei beruházást egy feltételes közbeszerzéssel. Lényege az, ha az államkincstártól megkapjuk a hiányzó összeget, ami kell az építkezéshez, akkor megvalósulhat a beruházás. Most kisebb cégeket kerestünk meg, azt hiszem pontosan hét céget. Meglátjuk ezek a kisebb cégek mennyiért vállalják a beruházást, erről később adunk tájékoztatást. Mindenképpen feltett szándékom, amennyiben csak pár millió forintról van szó, állami támogatás nélkül is megpróbáljuk megoldani ezt a problémát. Jelen pillanatban is van Pusztavámnak bölcsődéje az Önkormányzat megvette az szükséges bútorokat, illetve eszközöket. A 4-es csoportszoba teljesen be van rendezve, valamint ki van alakítva egy önálló játszótér a bölcsődés gyerekek részére. Már megjött a működési engedélye a bölcsődének. Csak a fenntartón és az intézmény vezetőn múlik, hogy mikor indul meg a bölcsőde. Ezek voltak a TOP-os pályázatok. Van három Vidékfejlesztési pályázatunk. Először beszélnek arról, amit már elnyertünk, majd átadnám a szót Stettner Attilának, mivel teljes egészében ő foglalkozott ezzel a pályázattal. Az óvoda konyhájának teljes felújításáról és a napelem rendszer telepítéséről van szó. Kaptunk összesen 20 millió forintot, jelenleg az előleg lekérése van folyamatban. Várhatóan a napelemek ebben az évben felkerülnek. A konyhának az építészeti és épület gépészeti felújítását le fogjuk egyeztetni a fenntartóval. Úgy gondolom a nyári időszakban kell megejtenünk. Vélhetően a teljes munka 1 hónapot vesz igénybe, új csempe, új burkolat, új gépek. Attila szeretné ezzel kapcsolatban valamit elmondani?

Stettner Attila alpolgármester: Köszönöm szépen! Sok mindent nem szeretnék hozzáfűzni. Polgármester úr elmondta a lényegét. Az előleg lekérése folyamatban van. 15 napon belül várhatóan megkapjuk, ezzel el tudjuk kezdeni a napelemek felhelyezését. Ez egy fontos dolog, ilyen technológia jelenleg Pusztavámon még nincs. Ezekkel meg lehet takarítani villanyt és gázt is. Bízom benne, hogy sok pénzt tudunk ezzel spórolni. Jövő nyáron meg kell valósítani a építészeti beruházást. Megérdemli már az a konyha, hogy teljesen új legyen. Ígéretet kaptunk az üzemeltetőtől, hogy ha ez elkészül tudunk kétféle menü közül választani.

Lisztmayer János polgármester: Még két vidékfejlesztési pályázatunk van, ami folyamatban van. Ezek elbírálása novemberben lesz. Az egyik a Generációs park, ami a Vértes kertben lesz. Minden dokumentáció elkészült, ami magába foglal egy játszótérrel, két fitness gépet, valamint padokat és tűzrakó helyet. Bízom benne, hogy ez a pályázat is kedvezően alakul. A

terület a vízműnél lesz, az építészeti terveket a vízmű elfogadta. Amennyiben nem nyerünk a pályázaton, akkor részleteiben oldjuk meg. Ehhez tartozik a Nepomuki Szent János szobor rendbetétele. Volt egy hiánypótlásunk, befogadták a pályázatot. Egy időben fognak dönteni a két pályázatról. Volt egy felajánlott támogatás 200 eft összegben, ha nyerünk várjuk a támogatást, amennyiben nem a teljes költség 50 %-át javasolni fogom a képviselő-testületnek szavazzák meg önkormányzati támogatásként, a fennmaradó összeget várjuk a falu lakóitól, illetve azoktól az emberektől, akik nagyon szívéből viselik ennek a területnek a rendbe tételét. Egy pályázatunk van az Ebr42-be, ami nem szól másról, mint a járda építésről. Két részt érint. A Bacsó Béla utca elején befejeznénk a térköves járda építését, a másik a Bacsó Béla utcától a Kossuth utca közepéig. Erről a pályázatról információnk nincsen. Megvalósult a Polgármesteri Hivatal felújítása, tetőcsere, irattár bővítés. Van-e kérdés?

Csordás Mihály képviselő: Volt lakossági megkeresés nálam, a Kossuth utca járda építésének része lehet-e a szemközti oldalon a bolt és a híd közötti részen járda kialakítása? Jelenleg porban, esős időben sárban mennek az emberek.

Lisztmayer János polgármester: Nem része, azért nem, mert helyrajzi szám alapján pályázunk valamire.

Csordás Mihály képviselő: Akkor lenne lehetőség valamilyen megoldásra? Hallottam, hogy vannak ilyen járda lapok, esetleg közös segítséggel le lehetne rakni?

Lisztmayer János polgármester: A közös segítségnek nagyon örülünk. Olyan járdalapjaink vannak, amit a Petőfi utcai járda építésénél raktunk félre. Egy része az Evangélikus templom udvarán, a másik része az iskola udvarán van. Ezekre a célokra raktuk félre. Engem is megkerestek ezzel kapcsolatban. A rendelkezésre álló három emberrel idén már nem tudunk nekiállni, de 2019 tavaszán megvalósítható. Gyakorlatilag egy kis anyagköltség kell hozzá, amennyiben van segítség. Aki elfogadja a tájékoztatást az kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2018. (X.18.) határozata

A folyamatban lévő pályázatokról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól szóló tájékoztatót, azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta.

5./Haszonbérleti szerződések felülvizsgálata, önkormányzati tulajdonban lévő földterületek hasznosításának megvitatása
Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Lisztmayer János polgármester: A haszonbérleti szerződések felülvizsgálata, önkormányzati tulajdonban lévő földterületek hasznosítása. Előzetesen vizsgálata a Pénzügyi Bizottság, átadom a szót az elnök asszonynak.

Ujj József Attiláné elnök: A Pénzügyi Bizottság az önkormányzati tulajdonban levő haszonbérleti szerződések vizsgálatát, hasznosítását megvitatva, melyet a képviselő-testület elé terjeszték és megkérem polgármester urat, hogy erről a tájékoztatást adja meg.

Lisztmayer János polgármester: Tisztelt képviselő testület jelen pillanatban az Önkormányzatnak egy élő haszonbérleti szerződése van, ami októberben le fog járni. Ez a szerződés a Tejtermelő Szövetkezettel kötött még 2015-ben. 5,3 ha területről van, az úgynevezett pedagógus földekről. A Táncsics és a Béke utca közötti területről van szó. Pusztavám Község Önkormányzatának 14 ha földje van összesen belterületen. Külterületen összességében 6 ha. Ez összesen 20 ha, ami a legnagyobb probléma, hogy 145 helyrajzi számon van. Nincs olyan érdemi földterület, amivel valamit lehetne kezdeni. Egy nagyobb terület van, a Rákóczi utca területek. 900-1100 m² közötti terület, hála istennek egy kicsit ezek a területek kelendőbbek lettek. Egy terület van még 3,5 ha. Az A-telep mögötti területről beszélek. A 3,5 ha 36 helyrajzi számból tevődik össze. A véleményem az, hogy ezt a területet értékesíteni kellene. Ezeket a területek össze kell vonni, úgy gondolom 3-3,5 millió forintért el lehetne adni. Elindulhatunk úgy 2019-ben, hogy az A-telep mögötti 3,5 ha területet megpróbáljuk értékesíteni? Aki egyetért kézfelemeléssel jelezze. Szeretném megköszönni a jegyző asszony munkáját, aki összekészítette ezt az anyagot.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2018. (X.18.) határozata

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Pusztavám, A-telep, 657-693 hrsz.-ú, belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok értékesítéséről döntött.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-összevonási eljárás lefolytatására, az értékesítés előkészítésére.

6./ Juhász Imre telekvásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Lisztmayer János polgármester: Juhász Imre telekvásárlási kérelménél tartunk. Szeretné megvásárolni a Rákóczi utcában az 1443/9. helyrajzi számú telket. A telek ára, mint tudjátok 2000 Ft/m². Kérnék egy szavazást.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

146/2018. (X.18.) határozata

Juhász Imre ingatlanvásárlási kérelméről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Juhász Imre 8066 Pusztavám, Petőfi u. 64. sz. alatti lakos kérelmének helyt adva a Pusztavám 1443/9 hrsz.-ú, 926 m² területű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vevőjéül kijelöli.

Az ingatlan vételárát 2.000Ft/m² összegben határozza meg.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

7./ Kató László garázstelek vásárlási kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Lisztmayer János polgármester: A következő Kató László garázstelek vásárlási kérelmének elbírálása. A Hegyalja utcában található két egymás melletti telekről beszélünk, az 1582/13 és 1582/14 helyrajzi számú telkekről van szó. Összességében 36 m²-ről beszélünk. Kató László úgy nyilatkozott, hogy építésitelek áron, azaz 2000 Ft/m² áron megvenné. Aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

147/2018. (X.18.) határozata

Kató László ingatlanvásárlási kérelméről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kató László 8066 Pusztavám, Hegyalja u. 8. sz. alatti lakos kérelmének helyt adva a Pusztavám 1582/13 és a 1582/14 hrsz.-ú, 18 m²-18 m² területű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vevőjéül kijelöli.

Az ingatlan vételárát 2.000Ft/m² összegben határozza meg.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

8./ Brázik Erik és Gulyás Anita „kivett út” vásárlása iránti kérelmének elbírálása
Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Lisztmayer János polgármester: A harmadik telekvásárlás Brázik Erik és Gulyás Anita telekvásárlási kérelme. Ez egy kicsit problémás, igyekszem úgy elmondani, hogy mindenki megértse. Már vásároltak a Rákóczi utcában egy telket, a telek mellett van egy 635 m²-es terület, ami úgy szerepel, mint kivett út. Erre a területre építeni nem lehet, mégis szeretnék megvásárolni. 800 Ft/m² áron szeretnék megvásárolni ezt a területet. Azt javasolnám, hogy az 1443/3 helyrajzi számon levő területet 800 Ft/m² áron adjuk el. Aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

148/2018. (X.18.) határozata

Brázik Erik és Gulyás Anita ingatlanvásárlási kérelméről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Brázik Erik és Gulyás Anita 8066 Pusztavám, Petőfi u. 18. sz. alatti lakosok kérelmének helyt adva a Pusztavám 1443/3 hrsz.-ú, 635 m² területű, önkormányzati tulajdonban lévő kivett út művelési ágú ingatlan vevőjéül kijelöli.

Az ingatlan vételárát 800Ft/m² összegben határozza meg.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

9./ Támogatási kérelmek elbírálása

- Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar

- Pusztavám Község Német Nemzetiségi Fúvószenekar

Lisztmayer János polgármester: Köszöntöm körünkben a Pusztavám Község Német Nemzetiségi Fúvószenekar elnökét és titkárát. Rátérnénk a kérelmükre, miszerint jövőre tartják a 30 évfordulójukat. Mindkét alpolgármester beszélt az elnökkel, illetve a titkár úrral ez ügyben. Szeretném átadni a szót az Attilának vagy a Ferinek.

Varga Ferenc külsős alpolgármester: Két héttel ezelőtt egyeztünk a zenekar vezetőivel. Felvázolták mik az elképzeléseik az évfordulóval kapcsolatban. Azt kell, hogy mondjam az ő elképzelésük nem áll messze a mi elképzelésünktől. Átadnám a szót a titkár úrnak.

Olasz János titkár: Köszönöm a szót. Mindenkit nagy szeretettel köszöntök. Október 6-án volt egy szereplésünk, ahol nagy sikert aratott a zenekar. Szeretnék meghívni a Hambachi zenekart, egyeztettünk velük és nekik is megfelel a Pusztavámi falunap időpontja. Egy fúvós zenekari fesztivált szeretnék rendezni. A szokásos programokat természetesen megtartanánk. Egy sztárzenekart szeretnék meghívni. Amit szeretnék kérni, hogy az Önkormányzat

biztosítsa az infrastruktúrát. A zenekarokat szeretnénk megvendégtetni. Ehhez kérnénk az Önkormányzat támogatását.

Lisztmayer János polgármester: Még messze van az időpont, de valamilyen számban gondolkodnunk kell, hogy lehessen tervezni. A vendéglátás számításaim szerint 270 eft. lenne. Természetesen nem a zenekarra hárul a hambachi delegáció vendéglátása, ennek a költségét mi rendezzük. Lesz egy bizottság, aki a falunappal fog foglalkozni, velük fogtok találkozni. Mit gondoltok?

Ujj József Attiláné képviselő: Nagyon jónak találom, így színvonalas lesz a falunap műsora. Az idősebb korosztály is jól fogja magát érezni.

Csordás Mihály képviselő: Hasonló véleményen vagyok, jó a kezdeményezés, a megfelelő anyagiakat is hozzá kell tenni. Egy kérdésem lenne, hogy miben van eltérés az elképzelések között?

Varga Ferenc képviselő: A polgármester úr már említette, hogy egy egész délutános fűvós zenés előadás után lehet, hogy kell valami más.

Lisztmayer János polgármester: Amiről döntenünk kell, hogy ez a 270-320 eft elfogadható-e támogatásként?

Stettner Attila alpolgármester: A zenekar szándéknyilatkozatot szeretne, hogy az Önkormányzat részéről körülbelül mekkora összeggel számolhatnak. Ez 300-350 eft.

Csordás Mihály képviselő: Az összeg nagyságrendje elfogadható, de ez csak, akkor lesz pontos, ha összeáll a költségterv.

Szabó Péter zenekar elnök: Köszönjük szépen a támogatást. Februárban fogjátok összeállítani a költségvetést, addigra már konkrét terveket és összegeket tudunk mondani.

Lisztmayer János polgármester: Körülbelül 300-350 eft-tal tudtok kalkulálni. Négy zenekar vendéglátása benne van, a hambachi delegáció vendéglátása a mi költségünk.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

149/2018. (X.18.) határozata

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Fűvószenekar támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Német Nemzetiségi Fűvószenekar kérésének helyt adva a Zenekar 30. születésnapjára fesztiválját 350.000 Ft-al támogatja.

Lisztmayer János polgármester: A következő kérelem a Német Nemzetiségi Énekkar kérelme. November hónapban tartja a 15. évfordulóját. Megkaptátok a levelet, az elnök asszony kérése, hogy lehetőségeinkhez képest támogassuk a rendezvényt. Amennyiben 50 eft-tal tudnánk támogatni a rendezvényt, azt nagyon megköszönnék. A javaslatom 50 eft. Kérnék egy szavazást.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 5 egyhangú igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2018. (X.18.) határozata

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar kérésnek helyt adva a XV. Énekkaros találkozó megrendezését 50.000 Ft-al támogatja.

Lisztmayer János polgármester: Még egy kérelem a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport kérelme. A táncsoport elnökét megkérem, hogy mondjon néhány szót a kérelem mellé.

Varga Ferenc táncsoport elnöke: Idén ünnepli 45. évfordulóját a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport október 20-án. Az önkormányzattól 125 eft támogatást szeretnének kérni. A műsor már mindenhol olvasható. Lesz egy gálaműsor, ami mindenkinek ingyenes, utána egy vacsora a fellépőknek, vacsora után egy bál.

Lisztmayer János polgármester: A kérelem 125 eft támogatást tartalmaz. Aki egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 4 igen 1 tartózkodás szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

151/2018. (X.18.) határozata

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport kérésnek helyt adva a megalakulásának 45. évfordulójára rendezett születésnap gálaműsort 125.000 Ft-al támogatja.

10./ Aktuális ügyek

- Lengyel Tamás garázsbérlési ügyének megvitatása Előzetesen véleményezi Pénzügyi Bizottság

Lisztmayer János polgármester: A következő napirendi pontunk Lengyel Tamás garázs bérlési szerződésének megvitatása, melyet a Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta. Átadom a szót az elnök asszonynak.

Ujj József Attiláné Pénzügyi Bizottság elnöke: Lengyel Tamás garázs bérlési díját megvitatottuk, melyet a képviselő-testület elé terjeszték elfogadásra. Kérem polgármester urat adjon tájékoztatást az ügyben.

Lisztmayer János polgármester: Többször beszéltünk a garázsok bérlési díjáról. Több alkalommal tárgyalta a képviselő-testület, végül 340 Ft/m² díjról döntöttünk. A Lengyel Tamás kérelme valamilyen szinten érthető. A történet arról szól, hogy a szerződésben, amiket kiküldtünk 17,02 m² hasznos terület szerepel, ami a külső mérete a garáznak. A Lengyel úr ezt kifogásolja, úgy gondolja, hogy nem a külső terület után kell a bérlési díjat megfizetni, hanem a belső terület után, ami 14,44 m². A többi bérlő elfogadta a 17,02 m² és ez után fizetik a bérlési díjat. A Pénzügyi Bizottság és jó magam is úgy gondolom, hogy a 17,02 m² után kell fizetni a négyzetméter árat. Szeretném, ha a képviselő testület ebben a kérdésben kialakítaná a véleményét. A Pénzügyi Bizottság a tegnapi nap folyamán úgy döntött, hogy a külső területet vesszük figyelembe. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy nem a külső négyzetmétert vesszük figyelembe, hanem a belső négyzetmétert, akkor a többi bérlővel is el kell járnunk, módosítani kell a szerződéseket. Várom a véleményeket, kimondottan Misi a te véleményedre vagyok kíváncsi, mivel a többiek jelen voltak a Pénzügyi Bizottsági ülésen.

Csordás Mihály képviselő: Sok mindent nem tudok hozzátenni. A hasznos terület az, amit be lehet lakni, ez alapján a Tominak van igaza.

Lisztmayer János polgármester: Ez elvi vita, mert gyakorlatilag 3 m²-ről beszélünk.

Stettner Attila alpolgármester: Egy szóról beszélünk a hasznosról, amit véleményem szerint ki kell venni a szerződésből.

Varga Ferenc külsős alpolgármester: A négyzetméter árakat már többször tárgyalta a képviselő-testület. Nem olyan magasak ezek az árak, hogy ne lehetne megfizetni. Fizesse ki, amit használ.

Lisztmayer János polgármester: Van még hozzászólás? Nincs? Akkor szavazásra bocsátom a kérdést. Kérem kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért Csordás Mihály képviselő javaslatával, miszerint a 14,44 m² után kell megfizetni a bérlési díjat.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 1 igen 4 nem szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

152/2018. (X.18.) határozata

Lengyel Tamás garázsberleti díjáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lengyel Tamás garázsberleti ügyében tett képviselői javaslatot a nettó terület figyelembevételére- elutasítja.

Lisztmayer János polgármester Kérem kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, mely szerint a 17,02 m² közterületből elvett négyzetméter után kell a berleti díjat megfizetni.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 4 igen 1 nem szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

153/2018. (X.18.) határozata

Lengyel Tamás garázsberleti díjáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lengyel Tamás garázsberleti díj megállapítására vonatkozó kérelmét elutasítja, a díjat a garázs által ténylegesen elfoglalt 17,02 m² terület után állapítja meg, 340 Ft/m² összegben.

Lisztmayer János polgármester: Megkérem a jegyző asszonyt, hogy legyen szíves tájékoztatni Lengyel Tamás urat a képviselő-testület döntéséről. Amennyiben elfogadja a képviselő-testület döntését fizesse ki a berleti díjat, ha nem fogadja el, akkor két héten belül költözzön ki a garászból. Lengyel Tamás úr további kérése volt, hogy a berleti szerződés ne a nevére, hanem a cégének, a Bt-nek a nevére szóljon.

Végeztünk a napirendi pontokkal, lenne pár információ, amit szeretnék megosztani a képviselő-testülettel, illetve a település lakóival. Az utóbbi időben nagyon foglalkoztatja a település lakóit a kút kérdése. A következő tájékoztatást tudom adni. Pusztavám Község Önkormányzata készített egy nyilatkozatot, ez a fennmaradási engedély, amit ki fogunk postázni. Én azt javaslom mindenki töltsse ki a fennmaradási engedély kérelmét, majd meglátjuk a kormány, hogy reagál. 2018.12.31-ig egy fennmaradási engedélyt kell kérni, amennyiben ezt az engedélyt benyújtjuk, semmilyen bírság minket nem érint. Ez az eljárás teljesen illetékmentes. Azt nem tudom 2019-ben mi lesz. Megvan az a jogkör, ami alapján a jegyző bizonyos kutakat engedélyezhet. A fő paramétereket tudjátok, hogy 500 m³/év vízkivételnél több nem lehet, nem érinthet karsztvizet, illetve rétegvizet, ivóvíz nem lehet, ha ivóvíz be kell vizsgáltatni. Amennyiben házi vízigényt elégít ki különösebb probléma ezzel nincs, illetve nem láthat el a kút gazdasági feladatokat.

A szociális tűzifával kapcsolatban annyi van, hogy a 26 m³ szociális tűzifa, ami ki is lett fizetve és le lett szállítva. Ezen kívül lesz még 126 m³ szociális tűzifa. Ugyanazon feltételek mellett, amit tavaly megszavaztunk osztjuk ki. Egy komoly megkötés van 2 m³-nél több nem lehet, ez a maximális mennyiség.

Rezsicsökkentés lényege, hogy kimentek a kérdőívek. 109 kérdőív jutott hozzánk vissza, ezt a tegnapi nap folyamán aláírtuk, visszaküldtük a kormányhivatalnak. Várjuk a visszajelzést.

Van itt egy másik kérelem, amire szavazást fogok kérni. Az alpolgármester úr szeretne támogatást kérni az alábbi szervezetek részére:

- Pusztavámi Polgárőrség Egyesületnek 30 eft
- Pusztavámi Nyugdíjas Klub részére 30 eft
- Mozgássérült Klub részére 30 eft
- Német Nemzetiségi Zenekar részére 30 eft
- Német Nemzetiségi Énekkar részére 30 eft
- Német Nemzetiségi Tánccsoport részére 180 eft

Kérnék szépen ezekre az összegekre egy szavazást a képviselő-testület részéről.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

154/2018. (X.18.) határozata

Civil szervezetek támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pusztavámi civil szervezetek részére az alábbi összegű támogatást nyújtja működésük megsegítésére: Pusztavámi Polgárőrség Egyesület 30. 000 Ft, Pusztavámi Nyugdíjas Klub 30.000 Ft, Mozgássérült Klub 30. 000 Ft, Német Nemzetiségi Zenekar 30.000 Ft. Német Nemzetiségi Énekkar 30.000 Ft, Német Nemzetiségi Tánccsoport 180.000 Ft

dr. Hanák Mária jegyző: az Optimális Biztosító kereste meg az önkormányzatot, hogy a jelenlegi biztosítások tartalmát felülvizsgálja. Összeállít egy dokumentációt, összehasonlítja a jelenlegi biztosításokat, az önkormányzat kiegészítheti olyan tételekkel, amit még biztosítani szeretne. Ezt a dokumentációt a vele kapcsolatban álló biztosítókkal megversenyezteti. Az ajánlatokat a testület elé terjeszti. A jelenlegi konstrukciókat egy jobb konstrukcióval fel lehet cserélni. Amennyiben nem akarunk élni a lehetőséggel nem kötelező, a hölgy azt mondta, ezért nem kérnek pénzt.

Lisztmayer János polgármester: Érdemes lenne átvizsgálni a biztosításokat, hátha van valami jobb javaslata. Több intézményünk van: iskola, óvoda, kultúrház, sport.

Csordás Mihály képviselő: célszerű lenne átvizsgálni, kötelezettségünk még nincs.

Lisztmayer János polgármester: az intézményeknek önálló biztosítással kéne rendelkeznie. A Klikk esetében volt ilyen. Érdemes ezeket a biztosításokat átvizsgálni.

A tegnapi napon a következő információ jutott el hozzám, mely szerint a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke olyan dolgokkal foglalkozik, amivel nem kellene. Azt mondja azért nem fizetik ki a túlórákat, mert az óvodának több, mint 8 millió forintos hiánya van. Azért osztom meg veletek, mert Pusztavám Község Önkormányzata felelősséget vállal az intézmény működtetésére. Ami dühítő, hogy ostobaságot beszél, a másik, hogy itt van egy képviselő-testület, aki komolyan veszi a munkáját még, akkor is, ha néha nem ért egyet. A 8 millió forintos hiányról a következőket kell, hogy elmondjam nektek. Az óvoda költségvetésében nincsen 8 millió forintos hiány, mert nincsen. A 2018-as bevétele kevesebb, mint a 2017-es évben. Azért kevesebb, mert 2017-ben több óvoda volt (102) és ezután kapta a támogatást, viszont kevesebb óvoda van, ezért kevesebb az állami támogatás. Ennek értelmében, mivel csökkent a gyerekek száma, csökkenni kellett volna az óvónők létszámának is. De emlékeztetek rá úgy döntöttünk maradjon a létszám, mert, ha visszajön a gyerekek létszáma nem lehet pótolni a szakszolgálatot. Azt a normatívát, ami kell, azt megkapja az óvoda az államtól a dolgozók után. Ez így nem működik, van egy költségvetés, ebben benne vannak a helyettesítési pénzek. Mondtam a Varga Évának rá fogok szállni az óvoda költségvetésére, és ét fogom vizsgálni, hogyan áll. Ez így nem működik, mert ez a jó ember előbb-utóbb el fogja érni, hogy az óvónők felállnak és elmennek. Rohad túl bánom, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat fenntartása alatt működik az óvoda. Egy dolog vezérelt a többlet pénz, de inkább vért izzadtunk volna csak, hogy működjön, mert ez így nem jó. Arról nem is beszélve, hogy felmerült egy-két óvónő részéről, hogy jobb lenne, ha visszakerülne az önkormányzati működtetésbe az óvoda. A legnagyobb probléma ott van, hogy nem tudunk mit tenni. Nekünk van egy felelősség vállalásunk, ami arról szól, hogy odatesszük magunkat, ha nem megy. Likviditási problémák vannak és a hülyeséget nehezen kezeljük. Megvettünk mindent, ami a bölcsődéhez kell, ebből az óvodának és a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak semmilyen kiadása nem keletkezett. Elmentem megnéztem, hangulatos lett. Egyszerűen dühítő és nem azért, mert nem akarok vitatkozni, mert szívesen vitatkozok bárkivel, csak azt érzem, hogy elszakad a cérna az ott dolgozóknál. Nem tudom mit fogunk mondani egy felelőtlen ember folyamatos kijelentései miatt. Ezt kell, hogy tudjátok, erről kell, hogy információtok legyen. Azt tervezem, ha lesz még hozzá elegendő erőm, egy nyílt fórumot összehozni az óvodai dolgozókkal, a Német Nemzetiségi Önkormányzattal és a képviselő-testülettel. Ebből hosszú távon érzem, hogy baj lesz. Akiknek baja lesz azok a gyerekek.

Még egy dolog van, hogy komolyan foglalkozom a földadóval. Ez az adó nekem nagyon tetszik. Van egy földalapú támogatás, aminek a lényege, hogy hektáranként 70 eft-ot kapnak a tulajdonosok. Úgy gondolom, hogy november hónapra elő fogjuk készíteni az anyagot. Az testületi döntés lesz, hogy bevezetjük-e vagy sem. Ahogy néztem a többi településnél nem sok helyen van ilyen, de hogy számszerűsítsük mondjuk kiszabunk hektáranként 10%-ot. Erre minden törvény adta lehetőségünk adott. Megvizsgáljuk már csak azért is, mert itt mindig szóba kerülnek különböző beruházások, meg a pályázati önrészeink, akkor ebből esetleg fedezni lehetne. Nem sok embert érint a faluban.

dr. Hanák Mária: A kormányhivatal jelezte, hogy a lezárt közbeszerzési eljárás esetén -a fogorvosi röntgen és a bölcsődei pályázat- nem volt név szerinti szavazás, ezt pótolnunk kell. A másik pedig, hogy a feltételes közbeszerzésnél a 23 millió forint helyett 23 eft szerepel elírás miatt, ezt kell módosítani. Kérnék szépen név szerinti szavazást.

Polgármester Úr felolvassa a neveket:

Csordás Mihály képviselő úr: igen
ifj. Lisztmayer János képviselő úr: igen
Lisztmayer János: igen

Stettner Attila alpolgármester úr: igen
Ujj József Attiláné képviselő asszony: igen

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

155/2018. (X.18.) határozata

közbeszerzési eljárás lezárásról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15 „Pusztavám Községben Pusztavámi Szivárvány Óvoda Egységes Bölcsőde fejlesztése, valamint a TOP - 4.1.1-15 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése pályázatok vonatkozásában lefolytatott közbeszerzési eljárást az alábbiak szerint zárja le:

I A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **DNA Development Építőipari, Kivitelező és Ingatlanfejlesztő Kft. és a Thermo Épgép Kft.** ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, így az ajánlattételi felhívás 1. része tekintetében érvényes.

A **DNA Development Építőipari, Kivitelező és Ingatlanfejlesztő Kft.** ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek az eljárás 2. része tekintetében így az ajánlattételi felhívás 2. része tekintetében érvényes.

A **Thermo Épgép Kft** ajánlattevő ajánlata az eljárás 2. része tekintetében a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

II. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján

-1. rész: Szivárvány Óvoda fejlesztése vonatkozásában a súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei: **DNA Development Építőipari, Kivitelező és Ingatlanfejlesztő Kft. 1 000, Thermo Épgép Kft. 909.**

-2. rész: Egészségügyi alapellátás fejlesztése vonatkozásában a súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei **DNA Development Építőipari, Kivitelező és Ingatlanfejlesztő Kft. 1 000.**

III. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást az 1. rész: Szivárvány Óvoda fejlesztése vonatkozásában a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja mert a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást a 2. rész: Egészségügyi alapellátás fejlesztése vonatkozásában eredményesnek nyilvánítja. Megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt az eljárás 2. része tekintetében a **DNA Development Építőipari, Kivitelező és Ingatlanfejlesztő Kft** ajánlata képviseli, ennek megfelelően a **DNA Development Építőipari, Kivitelező és Ingatlanfejlesztő Kft.-t** nevezi meg nyertes ajánlattevőként. A szerződéskötéshez szükséges fedezetet költségvetésében biztosítja.

Lisztmayer János polgármester: Az elírás miatt a másik határozat javításáról kérem a döntést.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület je lenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal a következő rendeletét alkotja:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

156/2018. (X.18.) határozata

feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15 „Pusztavám Községben Pusztavámi Szivárvány Óvoda Egységes Bölcsőde fejlesztése pályázat vonatkozásában feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött.

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre álló fedezet a beruházás építési részének megvalósítására nettó 21.300.000 Ft.
3. A közbeszerzési ajánlattételi felhívást a Képviselő-testület a
 - 1./ EUDEAL Plusz Kft. (8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31.)
 2. Equitas Építő Kft. (8000 Székesfehérvár, Beregszászi u. 14.)
 3. Wolf Alfa Projekt Kft. (8000 Székesfehérvár, Tóvárosi Lnd. 3. I/2.)
 4. Danger Project Kft. (2484 Gárdony, Mészáros Lázár u. 27.)
 5. Róth István egyéni vállalkozó (8066 Pusztavám, Kossuth u. 3.)
 6. Gregorics László egyéni vállalkozó (8066 Pusztavám, Kossuth u. 18.)ajánlattevőknek küldi meg.
4. A bíráló Bizottság tagjait a Képviselő-testület a következő személyekkel választja meg:

| | |
|--|-------------------|
| - jogi, közbeszerzési tapasztalat | Weisz Tamás |
| - pénzügyi tapasztalat: | Selmeczi Ferencné |
| - közbeszerzés tárgyszerinti tapasztalat | Lisztmayer András |

Csordás Mihály képviselő: Nekem lenne egy kérdésem és egy kérésem. Első negyedévben végeztünk egy felmérést a járdák környezetének állapotáról, ezt meg lehet ismételni. Belógó ágak levágása például.

Lisztmayer János polgármester: Ezt a hónapot arra szánom, mint látod elkezdtük kivágni a fákat, kiszedetem az orgonabokrokat, mindenféle sövényeket, valamint szeretnék tenni a település látszatkéért. Ha valami van kell szólni, illetve lesz olyan akció, ami volt. Van néhány fa, amit ki akarok szedetni. A katolikus temetőben lévő fát is át kellene vizsgáltatni. Megbízási szerződéssel akarom megcsináltatni ezeket a munkákat.

Csordás Mihály képviselő: A másik téma a piac lenne. Valahogy kordában kellene tartani a piacokat. Az összes szemét a foci pályán landol. Hol fizetnek a piacok?

Lisztmayer János polgármester: Arra gondoltam, hogy kauciót kellene szedni, mondjuk 10 eft-ot, amit visszakapna, ha a környezet rendben van.

Más észrevétel, hozzászólás nem volt, Polgármester Úr az ülést bezárta.

k.m.f.

Lisztmayer János
polgármester

dr. Hanák Mária
jegyző

Stettner Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő