

JEGYZŐKÖNYV

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 07-én
(szerdán) 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános testületi üléséről**

HATÁROZATOK:

157/2018. (XI.7.)

A napirendi pontokról

158/2018. (XI.7.)

A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről

159/2018. (XI.7.)

Feltételes közbeszerzési eljárás
megindításáról

160/2018. (XI.7.)

DNA Development Kft-vel történő
megállapodásról

161/2018. (XI.7.)

Pusztavámi Szivárvány Óvoda
főzőkonyhájának fejlesztéséről

JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2018. november 07-én, szerdán megtartott Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

Jelen vannak Pusztavám Község Önkormányzat részéről:

Lisztmayer János	polgármester
Stettner Attila	alpolgármester
Pintér István	képviselő
Stipsits Péter	képviselő
Ujj József Attiláné	képviselő
Dr. Hanák Mária	jegyző
Vécsei Zsoltné	jegyzőkönyvvezető
Varga Ferenc	külsős alpolgármester

Lisztmayer János polgármester: köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületéből 5 képviselő jelen van. A Képviselő-testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja. Két képviselő jelezte távolmaradását.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2018. (XI.7.) határozata

A napirendi pontokról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. november 07. napján megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1./Bölcsőde építésével kapcsolatos feltételes közbeszerzésről döntés (Róth István egyéni vállalkozó kizárása a feltételes közbeszerzésből)

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

2./Tájékoztató a fogorvosi röntgenszoba építésével kapcsolatos pályázatról döntés (a DNA Kft-vel megkötött szerződés módosítása)

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3./ Tájékoztató az óvodai konyha felújításáról

Előterjesztő: Stettner Attila alpolgármester

4./ Aktuális ügyek

Előterjesztő: Lisztmayer János polgármester

Lisztmayer János polgármester: Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert, s kéri, nyilatkozatát tegye meg, hogy elvállalja-e ezen tisztséget.

Stettner Attila alpolgármester: Elvállalja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 4 igen és 1 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

158/2018. (XI.7.) határozata

A jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről

Pusztavám Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2018. november 07. napján megtartott testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Stettner Attila alpolgármestert megválasztotta.

1.Napirendi pont: 1./Bölcsőde építésével kapcsolatos feltételes közbeszerzésről döntés (Róth István egyéni vállalkozó kizárása a feltételes közbeszerzésből)

Lisztmayer János polgármester: Ezt a napirendi pontot, azért kell tárgyalnunk, mert mindenki tudja, hogy az a közbeszerzési pályázatokon csak elektronikus úton lehet pályázni. Róth István egyéni vállalkozónak a mai napig nem sikerült regisztrálnia az EKR rendszeren belül. Döntenünk kell, mert amíg nem zárjuk ki, addig nem tudjuk elindítani a feltételes közbeszerzést. Róth István tájékoztatott bennünket, hogy nem kíván részt venni a pályázatban.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy Róth István egyéni vállalkozót zárjuk ki a feltételes közbeszerzésből az kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy 5 egyhangú igennel Róth István egyéni vállalkozót kizártuk a feltételes közbeszerzésből.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

159/2018. (XI.7.) határozata

feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15 „Pusztavám Községben Pusztavámi Szivárvány Óvoda Egységes Bölcsőde fejlesztése pályázat vonatkozásában feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött.

1. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre álló fedezet a beruházás építési részének megvalósítására nettó 21.300.000 Ft.

3. A közbeszerzési ajánlattételi felhívást a Képviselő-testület a

1./ EUDEAL Plusz Kft. (8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31.)

2. Equitas Építő Kft. (8000 Székesfehérvár, Beregszászi u. 14.)

3. Wolf Alfa Projekt Kft. (8000 Székesfehérvár, Tóvárosi Lnd. 3. I/2.)

4. Danger Project Kft. (2484 Gárdony, Mészáros Lázár u. 27.)

5. Gregorics László egyéni vállalkozó (8066 Pusztavám, Kossuth u. 18.) ajánlattevőknek küldi meg.

4. A bíráló Bizottság tagjait a Képviselő-testület a következő személyekkel választja meg:

- | | |
|--|-------------------|
| - jogi, közbeszerzési tapasztalat | Weisz Tamás |
| - pénzügyi tapasztalat: | Selmeczi Ferencné |
| - közbeszerzés tárgyszerinti tapasztalat | Lisztmayer András |

2./ Napirendi pont: Tájékoztató a fogorvosi röntgenszoba építésével kapcsolatos pályázatról döntés (a DNA Kft-vel megkötött szerződés módosítása)

Lisztmayer János polgármester: Megkötöttük a szerződést a székesfehérvári DNA Kft-vel, melyben vállalták a fogorvosi röntgenszoba kialakítását. A röntgenszoba elkészülésének határideje 2018. október 30. volt. A teljesítés nem történt meg. Az alábbi lehetőségek vannak, amiről döntenünk kell. Az első lehetőség, hogy élünk a szerződésben foglalt jogunkkal és elkezdünk köt bérezni, ami nagy valószínűséggel peres eljáráshoz fog vezetni. A másik lehetőség, hogy megegyezünk a vállalkozóval. Kötünk egy szerződést külső jogász segítségével. Ennek lényege, hogy a vállalkozó vállalja, amennyiben Pusztavám Község Önkormányzatát kár éri azért, mert nem teljesítette a vállaltakat határidőig, jelen esetben arról van szó, hogy az államkincstár visszavonja a támogatást, akkor a támogatás összegének az 50%-át az Önkormányzat rendelkezésre bocsátja. Harmadik választási lehetőség, hogy az Önkormányzat nem kockáztat, visszafizeti az államkincstárnak a támogatás összegét és megpróbálja saját önerőből kialakítani a röntgen szobát. Ez a beruházás 14 millió forintos összeköltséggel indult, melyből 8 millió forintot elköltöttünk. A röntgengép már megérkezett a településre. Van valakinek észrevétele, várom a véleményeteket. Elfogadható számotokra a második lehetőség?

Kérnék szépen egy szavazást, mely szerint elfogadjátok a második lehetőséget.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

160/2018. (XI.07.) határozata

DNA Development Kft-vel történő megállapodásról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-15 FE1 -2016-00015 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Pusztavámon című pályázat vonatkozásában a DNA Development Kft-vel kötött Vállalkozási szerződésben vállalt teljesítési határidő elmulasztása miatt a következő döntést hozta:

A Vállalkozási szerződés tárgyát képező beruházás európai uniós támogatásból valósul meg. A Képviselő-testület a projekt befejező napjára vonatkozó módosítási kérelemmel kíván élni a Magyar Államkincstár felé. Amennyiben a MÁK a kérelmet elutasítja és az építési beruházásra biztosított forrást visszavonja, Pusztavám Község Önkormányzata megtérítési igényrel él a DNA Development Kft kivitelező felé a támogatási összeg 50 %-a erejéig.

Erre vonatkozóan a felek által együttesen megjelölt ügyvéd által készített Szerződést aláírását tarja szükségesnek.

Amennyiben a Felek között fentiekben megállapodás nem jön létre az Önkormányzat a Vállalkozási szerződéstől eláll.

3. Napirendi pont: Tájékoztatás az óvodai konyha felújításáról

Stettner Attila alpolgármester: Ezt a pályázatot már elnyertük, de több alkalommal kellett hiánypótlást benyújtanunk. A pályázat teljes költsége 26 millió forintra emelkedett, ebből közel 20 millió forintot megkaptunk. Arról kell döntenünk, hogy 6687240 Ft önrész bevállalható-e. Ez az összeg a kezdeti önrész, ami nem ennyi lesz, mert megváltoztatták a támogatás intenzitását 75%-ról 85%-ra emelkedett. Ezt az önrészt 2017-ben már elfogadtuk. Most a 6,6 millió forintról kell döntenünk, ami az elszámolásnál valójában 3,5 millió forint lesz. A pályázatról levélben mindent leírt, jegyzőasszonnyal megbeszélte.

Lisztmayer János polgármester: Ez a levelezés legyen kiküldve a képviselőknek. Emlékezték rá, hogy 2017-ben már ezzel a képviselő-testülettel, abban maradtunk, hogy minden plusz bevételt külön számlán vezetünk, amiből a pályázatok önrészét finanszírozni tudjuk. Gondolok itt az eladott telkekre, jelen pillanatban két telek is eladásra került, illetve döntöttünk az A-telep mögötti terület értékesítéséről és a 3,5 hektáros terület eladásáról is. Úgy gondolom, ezekből a bevételekből meglesznek az önrészek. Van valakinek ezzel kapcsolatban kérdése?

Több hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazást kér.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testület jelenlévő **5** tagja egyhangú **5** igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

161/2018. (XI.07.) határozata

Pusztavámi Szivárvány Óvoda főzőkonyhájának fejlesztéséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztavámi Szivárvány Óvoda főzőkonyhájának fejlesztése projekt kapcsán előleg igényléssel él a MÁK Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Támogatásokért Felelős Főosztálya felé.

Az előlegigényléssel érintett projekt: a **VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 A Pusztavámi Szivárvány Óvoda főzőkonyhájának fejlesztése című beruházás**. A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: **8066 Pusztavám, Petőfi Sándor utca 2., 1230/2. hrsz.**

A Projekt teljes bruttó költsége összesen: 26.687.146 Ft. A támogatás szempontjából elszámolható bruttó költsége összesen: **23.529.345 Ft.**

Pusztavám Község Önkormányzat által biztosított önerő, melyet saját forrásból biztosít:
6.687.240 Ft.

Az igényelt támogatás összege **19.999.906 Ft.**

Pusztavám Község Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén (ez megtörtént a támogatói okirat 2018. 07.12.-én történt átvételével) az önkormányzati önerő összegét költségvetésében elkülöníti.

4./ Napirendi pont: Aktuális ügyek

Lisztmayer János polgármester: Aki szeretne maradni 17 órai kezdettel lesz egy megbeszélés az óvodával kapcsolatban. A téma lényege, hogy van-e pénze az óvodának vagy nincs? Azt kell mondanom, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat nem ismeri a saját költségvetését. A lényeg, hogy van pénze az Óvodának.

k.m.f.

Lisztmayer János
polgármester

dr. Hanák Mária
jegyző

Stettner Attila
jegyzőkönyvhitelesítő