

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak a 2016. szeptember 28-án megtartott együttes nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Házasságkötő terem 8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 28-i nyilvános ülésen alkotott rendelete:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2016. (IX.29.) önkormányzati rendelete az
önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló
1/2016.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 28-i nyilvános ülésen hozott határozatai:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
118/2016 (IX.28.) határozata
a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. szeptember 28-i nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
119/2016 (IX.28.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Grósz András képviselő urat választja meg.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
120/2016 (IX.28.) határozata
a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat
visszatérítendő támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzata 2,5 Mft visszatérítendő támogatást nyújt a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, azzal a céllal, hogy a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: PNNÖ) továbbtartalja támogatási előlegként a Pusztavámi Szivárvány Óvodának, azzal a feltétellel, hogy a támogatás megérkezésekor, de legkésőbb 2016. október 15-ig ezen összeg rögtön visszautalásra kerüljön Pusztavám Község Önkormányzat költségvetési számlájára, így a PNNÖ csupán a 2,5 Mft-tal csökkentett összeggel számol el, az egyéb támogatásokra is figyelemmel, a Pusztavámi Szivárvány Óvodával.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
121/2016 (IX.28.) határozata

**Pusztavám Község Önkormányzatának és a
Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatának
az előterjesztés szerinti cselekvési tervéről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás módosításához szükséges vizsgálatokat elvégzi, az előterjesztéssel egyezően. Egyúttal a 9/2016 (I.27.) határozata 2. pontját az alábbi rendelkezésre módosítja: *A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a Zengő Óvoda Egységes Óvoda – Bölcsőde Pusztavámi Tagóvoda - Bölcsődéje esetleges működési hiányának finanszírozására.*

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
122/2016 (IX.28.) határozata
a Farkas József tartozásának ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Farkas József hátraléka ügyében a végrehajtás kerüljön megindításra.

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
123/2016 (IX.28.) határozata
Novák Nikoletta és Lengyel Tamás
bérlők kérelméről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Novák Nikoletta és Lengyel Tamás , a Petőfi S. u. 84-86/a. és 84-86/b. önkormányzati lakások bérlőinek lakásfelújításához hozzájárul, a felújítási költségek pedig lelakásra kerülhetnek olyan formában, hogy a bérlők 3 havi bérleti díj fizetése alól mentesülnek. A rezsiköltségek változatlan formában kifizetésre kell, hogy kerüljenek.

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
124/2016 (IX.28.) határozata
A pusztavámi 1443/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése
ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Polacsek Sándor vevő részére a pusztavámi 1443/8 hrsz-ú telket 1.129.200,- Ft vételáron értékesíti. Felhatalmazza Stettner Attila alpolgármestert az Adásvételi Szerződés megkötésére.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
125/2016 (IX.28.) határozata
Talajmechanikai vizsgálatok elvégzése ügyében

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 30/2016. (III.9.) számú határozatát megerősíti, felhatalmazza Stettner Attila alpolgármestert, hogy Polacsek Sándorral a Rákóczi utcai telkek (térítés mentes) talajmechanikai vizsgálatára, talajmechanikai tanulmány, szakvélemény (térítés mentes) elkészítésére vonatkozó Megállapodást megkösse.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
126/2016 (IX.28.) határozata
„4. napirendi pont: Ingatlan adásvételi ügyek” elnapolásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „4. napirendi pont: Ingatlan adásvételi ügyek” tárgyalását a következő testületi ülésre halasztja.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
127/2016 (IX.28.) határozata
A Pusztavám Község Német Nemzetiségi
Fúvószenekarának támogatása ügyében

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Német Nemzetiségi Fúvószenekarát jelenleg anyagiak hiányában nem támogatja, de év végén újratárgyalásra kerül a támogatás lehetősége.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

128/2016 (IX.28.) határozata
Székely Gábor és Székely Andrea támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Székely Andrea és Székely Gábor tulajdonában lévő ingatlanának tetőfelújítását 25 Eft-tal támogatja számla ellenében. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szociális ügyintéző bevonásával készítse elő a határozatot.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
129/2016 (IX.28.) határozata
Alapellátási körzetek kijelöléséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és megerősíti, hogy Pusztavámon a háziorvosi, védőnői és fogorvosi körzet Pusztavám Község teljes közigazgatási területére terjed ki. A fogorvosi körzet esetében a pusztavámi fogorvosi körzet a Móri 1. számú fogorvosi körzet része.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
130/2016 (IX.28.) határozata
a törvényességi felügyeleti intézkedésről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a munkáltató és a munkavállaló közötti mellékletként csatolt jegyzőkönyvbe csatolt megállapodást, melynek értelmében a munkavállaló a 38 650 Ft költséget megtérítette.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
131/2016 (IX.28.) határozata
Az 5. napirendi pont tárgyalásának elhalasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az 5. napirendi pont (Döntés a Pénzügyi Bizottság tagjairól) tárgyalására egy későbbi ezévi testületi ülésén kerül sor.

Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 28-i nyilvános ülésen hozott határozatai:

Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
71/2016 (IX.28.) határozata
a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat a 2016. szeptember 28-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
72/2016 (IX.28.) határozata
A Pusztavámi Szivárvány Óvoda visszatérítendő
támogatásáról

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzata 500 E Ft további bérköltséggel járul hozzá a Pusztavámi Szivárvány Óvoda támogatásához, azzal a feltétellel, hogy a támogatás megérkezésekor az összeg visszatartásra kerüljön a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat számláján.

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
73/2016 (IX.28.) határozata
Pusztavám Község Önkormányzatának és a
Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatának
az együttműködési megállapodásáról

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás módosításához szükséges vizsgálatokat elvégzi, az előterjesztéssel egyezően.

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2016. szeptember 28-án megtartott együttes nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme, 8066 Pusztavám, Kossuth L. u. 64-66.

Jelen vannak:

Emmerling Józsefné	képviselő
Grósz András	képviselő
Pintér István	alpolgármester
Stettner Attila	alpolgármester
Zombó Norbert	képviselő

Megjelent meghívott:

Dr. Légrádi Gábor jegyző

Stettner Attila alpolgármester köszönti a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, valamint köszönti a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat tagjait is. Megállapítja, hogy 5 képviselő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. Betegség miatt Lisztmayer János polgármester nem vesz részt az ülésen. Frey Szabolcs képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt távolmaradását jelentette be.

Stettner Attila alpolgármester ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1) Együttműködési megállapodás Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat között. Határozathozatal.

Előadó: alpolgármester, PNNÖ elnöke, jegyző

2) 2016. évi költségvetés módosítása. Határozathozatal.

Előadó: alpolgármester, jegyző

3) Tájékoztató törvényességi felügyeleti intézkedésről. Határozathozatal.

Előadó: alpolgármester, jegyző

4) Ingatlan adásvételi ügyek. Határozathozatal.

Előadó: alpolgármester, jegyző

5) Döntés a Pénzügyi Bizottság tagjairól. Határozathozatal.

Előadó: jegyző

6) Egyebek

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
118/2016 (IX.28.) határozata
a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a 2016. szeptember 28-i nyilvános képviselő-testületi
ülés napirendjét elfogadja.**

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

Stettner Attila alpolgármester:

Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Grósz András képviselő urat s kéri, hogy nyilatkozatát tegye meg, hogy elvállalja-e ezen tisztséget.

Grósz András képviselő:

Elvállalja.

Stettner Attila alpolgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk jegyzőkönyv hitelesítő személyére?

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
119/2016 (IX.28.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta és úgy határozott, hogy jegyzőkönyv
hitelesítőnek Grósz András képviselő urat választja
meg.**

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

Gerlinger Tibor NNÖ elnök:

Ismerteti a napirendi pontokat:

1) Együttműködési megállapodás Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat között. Határozathozatal.

Előadó: alpolgármester, PNNÖ elnöke, jegyző

2) Egyebek

A Német Nemzetiségi Önkormányzat testületének jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
71/2016 (IX.28.) határozata
a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat a 2016. szeptember 28-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Gerlinger Tibor elnök

Határidő: Azonnal

Napirendi pontok:

1. napirendi pont: Együtműködési megállapodás Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat között

Előadó: alpolgármester, PNNÖ elnöke, jegyző

Stettner Attila alpolgármester:

Az óvoda átvétele miatt kell, hogy egy együtműködési megállapodás megkötésére sor kerüljön. Az együtműködési megállapodás eldöntendő főbb pontjainak meghatározására vonatkozó tervezet a mai nap készült el, így helyben mindenkinek kiosztásra kerül. Mindenkinek lehetősége van elolvasni, de röviden is ismerteti alpolgármester úr a tervezetet.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

A Nemzetiségi Önkormányzatnak van az Önkormányzat felé egy kérése: úgy néz ki jelenleg, hogy nem kapják meg a normatív támogatást időben, akkor nekünk, mint nagy önkormányzatnak kellene segíteni anyagilag nekik annyiban ahhoz, hogy bért tudjanak utalni a dolgozóknak.

Gerlinger Tibor elnök:

Elmondja, hogy megpróbált beszélni már az óvodavezetővel, hogy legyenek türelemmel a dolgozók egy esetleg későbbi bérfizetés miatt, de az óvoda vezetője ragaszkodik ahhoz, hogy mindenképpen ki legyen utalva az eddig megszokott fizetésük, legkésőbb az adott hónap 3-áig. Ehhez 3 000 000 Ft-ra lenne szükséges a Nemzetiségi Önkormányzatnak. Bízunk benne, hogy 5-e és 10-e után megérkezik a pénz, ezután rögtön visszautalásra kerülne az átadott

pénzösszeg az önkormányzatnak. Az ígéret szerint két havi támogatást fognak mindjárt először megkapni, így a jövőben remélhetőleg nem lesz ilyen gond.

Stettner Attila alpolgármester:

Megkéri dr. Légrádi Gábor jegyző urat, hogy ismertesse röviden, hogy anyagilag lehetséges-e ez az önkormányzat részéről, van-e rá az önkormányzatnak fedezete.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Sajnos nem áll nagyon jól az önkormányzat, nagyjából 6 MFt áll rendelkezésre, ami jelenleg felhasználható. Tudomásul kell venni, hogy az önkormányzati dolgozóknak és a Hivatali dolgozóknak is kell bért fizetni, valamint rezszi díjaink is vannak. A kérelemben írt december 15-i határidő az biztos, hogy vállalhatatlan. Ezért a megállapodás tervezet ezen részét mindenképpen módosítani kellene.

Stettner Attila alpolgármester:

Az lenne a kérése az elnök úrhoz, hogy mindenképpen ahogy megérkezik a pénz, rögtön kerüljön aznap vagy másnap visszautalásra.

Zombó Norbert képviselő:

Mennyi az óvodánál a pontos összeg?

Gerlinger Tibor elnök:

Kb. 2,7 MFt a nettó+járulékok.

Emmerling Józsefné képviselő:

Olyan lehetőség nincsen, hogy két részletben kapják meg a fizetést a dolgozók?

Gerlinger Tibor elnök:

Nem, sajnos a dolgozók nem toleránsak annyiban sem, hogy két-három nap múlva kapnák meg a fizetésüket.

Grósz András képviselő:

Egyszeri eset ez most?

Gerlinger Tibor elnök:

Igen.

Zombó Norbert képviselő:

Javasolja, hogy a december 15-i határidő mindenképpen kerüljön ki az anyagból. Kerüljön helyette be az október 20-a. A 2. pontban lévő hivatkozott határozat már idejét múlt, nem aktuális, hiszen tartalmazza az iskolát is, ezt módosítani kellene.

Pintér István alpolgármester:

Mi az a maximális összeg, amit ki tudunk fizetni?

Stettner Attila alpolgármester:

1,3 MFt van a Nemzetiségi Önkormányzat számláján, abból 600 eFt-ról hoztunk határozatot a támogatásra. Ha 500 eFt-tal hozzá tud járulni a Nemzetiségi Önkormányzat, akkor a fennmaradó számlákat pedig csúsztatja a Nemzetiségi Önkormányzat. Az önkormányzat pedig 2,5 MFt-tal járulna hozzá.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
120/2016 (IX.28.) határozata
a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat
visszatérítendő támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzata 2,5 MFt visszatérítendő támogatást nyújt a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, azzal a céllal, hogy a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: PNNÖ) továbbtartalja támogatási előlegként a Pusztavámi Szivárvány Óvodának, azzal a feltétellel, hogy a támogatás megérkezésekor, de legkésőbb 2016. október 15-ig ezen összeg rögtön visszautalásra kerüljön Pusztavám Község Önkormányzat költségvetési számlájára, így a PNNÖ csupán a 2,5 MFt-tal csökkentett összeggel számol el, az egyéb támogatásokra is figyelemmel, a Pusztavámi Szivárvány Óvodával.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

A Német Nemzetiségi Önkormányzat testületének jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
72/2016 (IX.28.) határozata
A Pusztavámi Szivárvány Óvoda visszatérítendő
támogatásáról

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzata 500 Eft további bérköltséggel járul hozzá a Pusztavámi Szivárvány Óvoda támogatásához, azzal a feltétellel, hogy a támogatás megérkezésekor az összeg visszatartásra kerüljön a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat számláján.

Felelős: Gerlinger Tibor

Határidő: Azonnal

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
121/2016 (IX.28.) határozata
Pusztavám Község Önkormányzatának és a
Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatának
az előterjesztés szerinti cselekvési tervéről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás módosításához szükséges vizsgálatokat elvégzi, az előterjesztéssel egyezően. Egyúttal a 9/2016 (I.27.) határozata 2. pontját az alábbi rendelkezésre módosítja: *A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a Zengő Óvoda Egységes Óvoda – Bölcsőde Pusztavámi Tagóvoda - Bölcsődéje esetleges működési hiányának finanszírozására.*

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

A Német Nemzetiségi Önkormányzat testületének jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
73/2016 (IX.28.) határozata
Pusztavám Község Önkormányzatának és a
Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzatának
az együttműködési megállapodásáról

Pusztavám Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzata és a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás módosításához szükséges vizsgálatokat elvégzi, az előterjesztéssel egyezően.

Felelős: Gerlinger Tibor

Határidő: Azonnal

2. napirendi pont: 2016. évi költségvetés módosítása

Előadó: alpolgármester, jegyző

Stettner Attila alpolgármester:

Két hete volt Pénzügyi Bizottsági ülés. Ott el lett fogadva a módosítás, ott volt egy kérdése Zombó Norbert tagnak. Kéri a jegyző urat, hogy ez ügyben tájékoztassa a képviselő urat.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Két költségvetési sorra kérdezett rá képviselő úr, mindkét összeg bérkompenzáció (az egyik a művelődési ház dolgozójának a bérkompenzációja, a másik az óvoda konyha dolgozóinak bérkompenzációja). Ezt a MÁK folyósítja.

A házi segítségnyújtásnál az Államkincstártól a mai napon kaptuk meg a normatíváról a határozatot, ezt még nem tudtuk betervezni. Ez további módosítást fog igényelni, mivel térítési díjat is szedünk, ezért ezt a kérdést még vissza fogjuk hozni. A pénzügyesekkel egyeztetett, október 20-ig lekönyvelésre kerülnek a módosítások, majd ezután tudunk a

teljesítésről adatot szolgáltatni. Gyakorlatilag ez egy háromnegyed éves állapot lesz. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta az elmúlt ülésen a költségvetés módosítását.

Kérdésként merült fel szintén a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termének a felújítása is, melyről elmondja, hogy a kivitelező vállalkozóval volt írásos szerződés.

Stettner Attila alpolgármester:

A házasságkötő terem felújításával kapcsolatban elmondja, hogy 2008-ban Farkas József felvett anyagiakat az önkormányzattól, a házasságkötő felújítására illetve ablakcserére. Sajnos ezt nem csinálta meg teljes körűen, csak az ablakcserét. Mivel áprilisban közelgett egy esküvő és sürgőssé vált a terem befejezése, kerestünk egy vállalkozót, aki megcsinálta. Elmondása szerint ezt az összeget az önkormányzat vissza fogja kapni, ha visszajön Farkas Józseftől a pénz.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Farkas úr be lett perelve a felvett pénz és az el nem végzett munkák miatt. Van egy jogerős bírósági döntésünk, ami végrehajtható. Van vele egy ítélet hatályú egyezség, amit peres úton lehetne visszakövetelni.

Zombó Norbert képviselő:

Ő elismerte ezt a tartozását?

dr. Légrádi Gábor jegyző:

Igen, bírósági mediátor előtt tett elismerő nyilatkozatot.

Zombó Norbert képviselő:

Ilyen összegű kiadásnál nem kell, hogy a testület döntsön? Az ilyen magas összegű kiadás engedélyezése polgármesteri hatáskör?

dr. Légrádi Gábor jegyző:

1 MFt-ig nem kell képviselő-testületi hozzájárulás, addig polgármesteri hatáskörébe tartozik.

Javasolja, hogy adjuk be a Farkas József ügyét végrehajtásra. 1%-ék végrehajtói díjelőleget kell megelőzni.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat

Képviselő-testületének
122/2016 (IX.28.) határozata
a Farkas József tartozásának ügyében

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Farkas József hátraléka ügyében a végrehajtás kerüljön megindításra.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

Zombó Norbert képviselő:

A Polgármesteri Hivatal házasságkötő felújításával kapcsolatos szerződéseket, ajánlatokat továbbra is kéri, a teljesítésigazolásokkal együtt.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Kérelem érkezett Novák Nikoletta és Lengyel Tamás részéről a testület felé. Ők egy-egy önkormányzati ingatlan bérelnek a Petőfi S. utcai bérlakásunkból. Kisebb karbantartási munkákat szeretnének végezni a lakásokon: redőnyöket szeretnének beszereztetni, a csaptelepeket szeretnék kicseréltetni, a radiátorokat egy-két helységben felújítani. Kéri, hogy járuljon hozzá a testület, hogy a felújítási költségeket lelakhassák.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
123/2016 (IX.28.) határozata
Novák Nikoletta és Lengyel Tamás
bérlők kérelméről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Novák Nikoletta és Lengyel Tamás, a Petőfi S. u. 84-86/a. és 84-86/b. önkormányzati lakások bérlőinek lakásfelújításához hozzájárul, a felújítási költségek pedig lelakásra kerülhetnek olyan formában, hogy a bérlők 3 havi bérleti díj fizetése alól mentesülnek. A rezsiköltségek változatlan formában kifizetésre kell, hogy kerüljenek.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2016. (IX.29.) önkormányzati rendelete az
önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló
1/2016.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

4. napirendi pont: Ingatlan adásvételi ügyek
Előadó: alpolgármester, jegyző

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Polacsek Sándornak volt korábban egy telekvásárlási kérelme. A testület döntött akkor már a telekeladásról, azzal a feltétellel, hogy a szerződéskötéssel várjunk még egy gépbeszerzés miatt. Polacsek úr jelentkezett szerződéskötésre, annyiban módosult, hogy akkor még Lisztmayer János polgármester úr lett felelősként megjelölve. Ez most Stettner Attila alpolgármester úrra változik, e szerint kell módosítanunk a határozatunkat is. Ez október 7-e után azonnali befolyó bevétele lesz ez az önkormányzatnak.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
124/2016 (IX.28.) határozata
A pusztavámi 1443/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése
ügyében

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Polacsek Sándor vevő részére a pusztavámi 1443/8 hrsz-ú telket 1.129.200,- Ft vételáron értékesíti. Felhatalmazza Stettner Attila alpolgármestert az Adásvételi Szerződés megkötésére.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: 2016. október 15.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
125/2016 (IX.28.) határozata
Talajmechanikai vizsgálatok elvégzése ügyében

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 30/2016. (III.9.) számú határozatát megerősíti, felhatalmazza Stettner Attila alpolgármestert, hogy Polacsek Sándorral a Rákóczi utcai telkek (térítés mentes) talajmechanikai vizsgálatára, talajmechanikai tanulmány, szakvélemény (térítés mentes) elkészítésére vonatkozó Megállapodást megkösse.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: 2016. október 15.

Stettner Attila alpolgármester:

A Rákóczi utcai 1443 hrsz-ú telek megvásárlására érkezett egy igény. A kolléganő megcsinálta az értékbecslést, de a vevő csak 1,585 EFt-tot szeretnének adni érte.

Zombó Norbert képviselő:

Szerinte ne menjünk be egy ilyen alkudozásba. Ennek a teleknek van egy ára. Ha úgy döntünk, hogy ennyiért nem lehet telket értékesíteni, akkor csökkentünk az értékén.

Pintér István képviselő:

Lehet, hogy át kéne gondolni a telekárakat. Javasolja elnapolni ezt a napirendi pontot.

Stettner Attila alpolgármester:

Kemele Istvánné érkezett felénk egy telek vásárlási kérelemmel. Egy önkormányzati pincéről van szó. Ma kinn jártak a kolléganővel, de sajnos a jelzett, kért helyrajzi számú pince egy magánpince, tehát valami nincs rendben. Ezt jobban körbe kell járni, így ezt is javasolja egy következő ülésen tárgyalni.

Stettner Attila alpolgármester:

Viszt Attila fordult hozzánk egy telekvásárlási kérelemmel, miszerint szeretné megvásárolni a Bokodi utca 5. szám alatti telket 1 MFt-tért. A kolléganő elvégezte az értékbecslést, mely szerint a telek 2,225 MFt áron értékesíthető. Annyit kell tudni, hogy van egy vagyონrendeletünk, amely alapján értékesíthetünk önkormányzati vagyont. Eszerint lett az értékbecslés elvégezve. Mivel elég nagy a különbség az ajánlott ár és a becsült piaci ár

között, így javasolja, hogy az előzőekben tárgyalt másik két telek értékesítés kérdésével együtt a következő ülésen tárgyaljuk.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
126/2016 (IX.28.) határozata
„4. napirendi pont: Ingatlan adásvételi ügyek” elnapolásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „4. napirendi pont: Ingatlan adásvételi ügyek” tárgyalását a következő testületi ülésre halasztja.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester
Határidő: 2016. október 31.

6. napirendi pont: Egyebek

Stettner Attila alpolgármester:

Kérelem érkezett egy közterületen álló fa kivágásának rendezése ügyében. Konczné Kiss Andrea, Somogyi B. u. 7. szám alatti lakos fordult hozzánk segítségére. Az ügyben már intézkedtünk, jegyző úr egy kivágási engedélyt fog adni, és a karbantartó brigád pedig kivágja majd a fát.

Stettner Attila alpolgármester:

Megállapodást kellett kötnünk egy ételszállító céggel. Egy szülő egy kéréssel fordult felénk, mert kislánya glutén-érzékenységben szenved, így speciális étrendet kell számára biztosítanunk. Mivel a mi konyhánkon ilyen speciális étrendet kialakítani nem tudunk, így egy ételszállító céggel kötöttünk szerződést. A család ugyanazt az összeget fizeti a gyermek étkeztetéséért, mint a többi gyermek, a költségek fennmaradó részét pedig a szülők felvállalták, hogy fizetik.

Stettner Attila alpolgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy egy ajánlattételi felhívás érkezett a Művelődési Ház energetikai korszerűsítésére.

Stettner Attila alpolgármester:

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Fúvószenekar egy kérelemmel fordult a testület felé. A zenekar meghívást kapott Csehországba Zlin városába. Ez kb. 350 Eft-jába került a zenekarnak. A zenekar elnök asszonya kérte, hogy anyagi lehetőségeihez mérten az önkormányzat támogassa utólag a zenekart.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
127/2016 (IX.28.) határozata
A Pusztavám Község Német Nemzetiségi
Fúvószenekarának támogatása ügyében

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Német Nemzetiségi Fúvószenekarát jelenleg anyagiak hiányában nem támogatja, de év végén újratárgyalásra kerül a támogatás lehetősége.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

Stettner Attila alpolgármester:

Blu-Plan Kft-vel van egy vállalkozási szerződésünk. Ők írták a Művelődési Ház tetőfelújításának a pályázatát. Megérkezett hozzánk az aláírt szerződésünk.

Stettner Attila alpolgármester:

Úgy gondolta, hogy spórolni tudnák, ha kiadnánk a konyhánkat bérbe. Érkezett egy ajánlat, pénteken további két ajánlat is jön. Érdemes lenne majd elgondolkodni rajta, mivel a konyha működtetésére támogatást nagyon keveset kapunk az államtól, így elég sok amit önrészből, saját erőből kell finanszíroznunk.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Kérelemmel fordult hozzánk egy hölgy. Ő segíteni szeretne Székely Gábor és Székely Andrea testvérpárnak. A testvérpárnak halt meg az édesanyja pár éve tragikus körülmények között. A hölgy a rokonuk, és azt kéri a testülettől, hogy a testvérpár házában rossz állapotú tetőének felújításához járuljon hozzá az önkormányzat anyagiakkal. Felolvassa a kérelmet.

Pintér István alpolgármester:

A fiatalember sajnos dolgozni sehol sem akar, véleménye szerint akkor kellene segíteni, ha ő is hajlandó lenne valamit tenni, hogy javuljanak az életkörülményeik.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
128/2016 (IX.28.) határozata
Székely Gábor és Székely Andrea támogatásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Székely Andrea és Székely Gábor tulajdonában lévő ingatlanának tetőfelújítását 25 Eft-tal támogatja számla ellenében. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szociális ügyintéző bevonásával készítse elő a határozatot.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

Pintér István alpolgármester:

Kéri, hogy minden képviselő-testületi anyagot, ha lehet kapjanak meg időben. Tudja, hogy ez nem minden esetben lehetséges, de azért jó lenne, ha már előre bele tudnának olvasni az ülések anyagaiba.

Stettner Attila alpolgármester:

A Falugyűlésen kérte ismételten a doktornő, hogy ne kelljen helyi iparüzési adót fizetnie. Ezzel a kérelemmel már tavaly is fordult a testület felé, ekkor ezt a kérelmet a testület elutasította.

Pintér István alpolgármester:

Azt javasolja, hogy támogassuk olyan formában a doktornőt, hogyha valamiféle szűrést, vizsgálatot szeretne végezni, azzal támogassuk anyagilag. Ez a lakosságnak is hasznos lehetne.

Zombó Norbert képviselő:

Mi van a fogorvos asszonnyal? Van már előrelépés szerződés ügyben?

dr. Légrádi Gábor jegyző:

Többször megpróbáltuk megkeresni levélben, de nem veszi át a leveleket, így a szerződést sem írta alá.

Pintér István alpolgármester:

Fel kellene szólítani mindenképpen, hogy írja alá a szerződést, ha nem akkor haladéktalanul ki kell rakni.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Az ÁNTSZ megkeresésére döntenünk kell a fogorvosi, védőnői, háziiorvosi körzetekről. Nálunk a körzet mindegyik esetben Pusztavám Község Közigazgatási területe. A fogorvosi körzet esetében a fogorvosi körzet a Móri 1. számú Körzet része.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
129/2016 (IX.28.) határozata
Alapellátási körzetek kijelöléséről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és megerősíti, hogy Pusztavámon a háziiorvosi (vegyes), védőnői és fogorvosi körzet Pusztavám Község teljes közigazgatási területére terjed ki. A fogorvosi körzet esetében a pusztavámi fogorvosi körzet a Móri 1. számú fogorvosi körzet része.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Tájékoztató törvényességi felügyeleti intézkedésről

Előadó: alpolgármester, jegyző

Stettner Attila alpolgármester:

Érkezett egy 38 650 Ft-os felügyeleti bírság a Fejér Megyei Kormányhivataltól a jegyzőkönyvek fel nem terjesztése miatt. Ezzel kapcsolatban egy jegyzőkönyv került felvételre, miszerint jegyző úr megtéríti az adott összeget.

Pintér István alpolgármester:

Rendben, hogy ez a bírság kifizetésre került, de kéri, hogy legkésőbb 2016.10.07-ig (péntekig) legyen felterjesztve az összes elmaradt jegyzőkönyv.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat

Képviselő-testületének
130/2016 (IX.28.) határozata
a törvényességi felügyeleti intézkedésről

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a munkáltató és a munkavállaló közötti mellékletként csatolt jegyzőkönyvbe csatolt megállapodást, melynek értelmében a munkavállaló a 38 650 Ft költséget megtérítette.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: Azonnal

5. napirendi pont: Döntés a Pénzügyi Bizottság tagjairól

Előadó: jegyző

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Indítványozza a napirendi pont tárgyalásának elhalasztását és későbbi ülésen újratárgyalását.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
131/2016 (IX.28.) határozata
Az 5. napirendi pont tárgyalásának elhalasztásáról

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az 5. napirendi pont (Döntés a Pénzügyi Bizottság tagjairól) tárgyalására egy későbbi ezévi testületi ülésén kerül sor.

Felelős: Stettner Attila alpolgármester

Határidő: 2016. december 31.

Több tárgy nem lévén Stettner Attila alpolgármester megköszönte a munkát és a képviselő-testület ülését bezárta.

Kmft.

Stettner Attila
alpolgármester

Dr. Légrádi Gábor
jegyző

Grósz András
jegyzőkönyv-hitelesítő

Stettner Attila képviselő
Jegyzőkönyv hitelesítő, PNNÖ

Gerlinger Tibor elnök
PNNÖ