

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 09-én megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

*Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 9-i nyilvános ülésen alkotott rendeletei:*

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2016.(III.10.) önkormányzati rendelete  
„a 2016. évi igazgatási szünet elrendeléséről”**

*Az előterjesztés szerinti Rendelet-tervezet és az elfogadott Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.*

*Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 09-i nyilvános ülésen hozott határozatai:*

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
19/2016 (III.09.) határozata  
a 2016. március 9-i képviselő-testületi ülés  
napirendjének elfogadásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. március 9-i nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.**

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
20/2016 (III.09.) határozata  
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert választja meg.**

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
21/2016 (III.09.) határozata  
Pusztavám Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága  
beszámolójának elfogadásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának a vagyon nyilatkozattételi kötelezettségek teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.**

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
22/2016 (III.09.) határozata  
Pusztavám Község Önkormányzat  
Beszerezési Szabályzatának elfogadásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Beszerzési Szabályzatát elfogadja.**

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**23/2016 (III.09.) határozata**  
**a Faluház tulajdonba adásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a faluház tulajdonba vagy kezelőjogba való adását nem ellenzi, felkéri dr. Légrádi Gábor jegyzőt illetve Gerlinger Tibort, a PNNÖ elnökét, hogy járjanak utána, melyik jelent kevesebb anyagi terhet, s a Faluházzal kapcsolatos pályázati célok megvalósításához mi szükségeltetik, kell-e, hogy a PNNÖ tulajdonos legyen, avagy elég az üzemeltetői jog is.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**24/2016 (III.09.) határozata**  
**Pusztavám Község Önkormányzatának**  
**a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet**  
**meghatározó épületek külső rekonstrukciója,**  
**többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése,**  
**energetikai korszerűsítés” megnevezésű pályázaton**  
**való indulásról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy indul a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” megnevezésű pályázaton, amelynek elsődleges tárgya a Művelődési Ház (8066 Pusztavám, Neckelsdorf tér 4., 818/2/A/2 hrsz.) fejlesztése, korszerűsítése. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza Lisztmayer János polgármestert a BluePlan Mérnökiroda Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**25/2016 (III.09.) határozata**  
**a Rolet Kft. toronyhasználati bérleti díjáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jelenleg nem állapít meg bérleti díjat a toronyhasználatra.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**26/2016 (III.09.) határozata**  
**Nagy Mónika egészségház helységének**  
**bérlete ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Nagy Mónikának 5 000 Ft/hó bérleti díj fejében az egészségház volt védőnői szoba helységét bérbe adja. Egyben felhatalmazza a Lisztmayer János polgármestert a bérleti szerződés előkészítésére, megkötésére.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**27/2016 (III.09.) határozata**  
**Pusztavám Község Önkormányzatának**  
**a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi**  
**Társulásban lévő tagi jogviszonyának megszűnésével**  
**kapcsolatos megállapodásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulásban lévő tagi jogviszonyának megszűnésével kapcsolatos megállapodás tervezetét elfogadja.

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**28/2016 (III.09.) határozata**  
**Brückl Tamás kérelmének ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Brückl Tamás jogosult a „Pusztavám”, „Pusztavámi” megnevezéseket cégnévben, márkanevben és terméknévben felhasználni az általa működtetett pálinkafőző vállalkozás, illetve az általa főzött pálinka megnevezésekor.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**29/2016 (III.09.) határozata**  
**a 2016. évi falunapok időpontjáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2016. évi Falunapokat 2016. június 17-18-19-én tartja.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**30/2016 (III.09.) határozata**  
**Polacsek Sándor kérelmének ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Polacsek Sándor kérelmében szereplő pusztavámi 1443/8 hrsz-ú telket fél áron (1.129.200,- Ft áron) értékesíti, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező a fennmaradó Rákóczi utcai telkekre, térítés mentesen, egy hivatalos helyen felhasználható talajmechanikai vizsgálatot végezzen, talajmechanikai tanulmányt készítsen.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**31/2016 (III.09.) határozata**  
**A Móri Önkormányzati Tűzoltóság**  
**támogatásának ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Móri Önkormányzati Tűzoltóság részére önkormányzati támogatást nem állapít meg.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**32/2016 (III.09.) határozata**  
**rendkívüli támogatási igény benyújtásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazzák Lisztmayer János polgármestert és dr. Légrádi Gábor jegyzőt, hogy 2016. március 30-ig a rendkívüli támogatási igényt nyújtsák be.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**33/2016 (III.09.) határozata**  
**Dr. Bőjte Tekla fogorvossal kötendő bérleti**  
**szerződésről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazzák Lisztmayer János polgármestert és dr. Légrádi Gábor jegyzőt, hogy dr. Bőjte Tekla fogorvossal a bérleti szerződést kösse meg. A bérleti díj mértéke: 45 000 Ft/hó.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**34/2016 (III.09.) határozata**  
**A Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar**  
**támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar részére 50.000,- Ft támogatást nyújt az Énekkar fennállásának 40. évfordulója alkalmából.

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**35/2016 (III.09.) határozata**  
**A Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport**  
**támogatásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Pusztavámi Német Nemzetiségi Táncsoport részére 300.000,- Ft működési támogatást nyújt.

**Készült:** Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 09-én megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

**Jelen vannak:**

Lisztmayer János	polgármester
Emmerling Józsefné	képviselő
Grósz András	képviselő
Pintér István	alpolgármester
Stettner Attila	alpolgármester

**Megjelent meghívott:**

Dr. Légrádi Gábor jegyző

**Lisztmayer János polgármester** köszönti a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy 5 képviselő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. Zombó Norbert képviselő késését jelentette be. Frey Szabolcs képviselő távolmaradását jelentette be.

**Lisztmayer János polgármester** ismerteti a napirendi pontokat, egyúttal felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**19/2016 (III.09.) határozata**  
**a 2016. március 9-i képviselő-testületi ülés**  
**napirendjének elfogadásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**a 2016. március 9-i nyilvános képviselő-testületi ülés**  
**napirendjét elfogadja.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester  
**Határidő:** Azonnal

**Napirendi pontok:**

1) Az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolója a képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.

*Előadó: Frey Szabolcs, az Ügyrendi Bizottság elnöke*

2) Pusztavám Község Beszerzési Szabályzatának elfogadása. Rendeletalkotás.



*Előadó: Polgármester*

**3) Döntés a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” megnevezésű pályázattal kapcsolatos kérdésekben.**

*Előadó: Polgármester*

**4) Faluház átadása a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonába.**

*Előadó: Polgármester*

*Meghívott vendég: Gerlinger Tibor, a PNNÖ elnöke*

**5) Torony bérleti díjának meghatározása a ROLET Kft. részére**

*Előadó: Polgármester*

**6) Döntés Nagy Mónika gyógytornász bérleti szerződéséről.**

*Előadó: Polgármester*

**7) Döntés területvásárlási igényről (Katona Emese, Katona István, Katona Istvánné sz. Varga Emese Rózsa).**

*Előadó: Polgármester*

**8) Döntés Pusztavám Község Önkormányzatának a Mór Mikrokozrteti Szociális Intézményi Társulásban lévő tagi jogviszonyának megszűnéséhez kapcsolódó elszámolásról szóló Megállapodás elfogadásáról**

*Előadó: Polgármester, Jegyző*

**9) Egyebek**

Lisztmayer János polgármester:

Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert, s kéri, hogy nyilatkozatát tegye meg, hogy elvállalja-e ezen tisztséget.

Stettner Attila alpolgármester:

Elvállalja.

Lisztmayer János polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk jegyzőkönyv hitelesítő személyére?

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**20/2016 (III.09.) határozata**  
**jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Stettner Attila alpolgármestert választja meg.

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

**Napirendi pontok:**

1) Az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolója a képviselők vagyonyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről.

*Előadó: Frey Szabolcs, az Ügyrendi Bizottság elnöke*

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Frey Szabolcs elnök munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni, így jegyző úr ismerteti az Ügyrendi Bizottság véleményét. Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**21/2016 (III.09.) határozata**  
**Pusztavám Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága**  
**beszámolójának elfogadásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pusztavám Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának a vagyon nyilatkozattételi kötelezettségek teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

*(Időközben megérkezett Zombó Norbert képviselő, 15.08 perckor.)*

## **2) Pustavám Község Beszerzési Szabályzatának elfogadása.**

***Előadó: Polgármester***

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Erről a testületnek határozatot szükségeltetik hozni a meghívóban szereplő rendeletalkotással szemben.

Pintér István képviselő:

Az „érintett szakma képviselő általi ajánlat” mit jelent? Kik ők? Mi alapján lesz kiküldve? Mit jelent az érintett szakma? Javasolja továbbá, hogy ne csak három vállalkozó legyen megkeresve, több ajánlatból jobban lehetne választani.

Lisztmayer János polgármester:

A három ajánlat a tervezetben úgy szerepel, hogy minimum három, ami azt jelenti, hogy nincs kizárva, tehát több ajánlat is lehet.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Az érintett szakma képviselője által elkészített ajánlati felhívás azt jelenti, hogy ha speciális műszaki tudás kell az ajánlat bekéréséhez, hogy egységes ajánlatokat tudjunk bekérni, akkor igénybe veszünk hozzáértő segítséget, pl. mondjuk az útépités esetén.

Pustavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pustavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**22/2016 (III.09.) határozata**  
**Pustavám Község Önkormányzat**  
**Beszerzési Szabályzatának elfogadásáról**

**Pustavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
megtárgyalta és úgy határozott, hogy Pustavám  
Község Beszerzési Szabályzatát elfogadja.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

## **4) Faluház átadása a Pustavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonába.**

***Előadó: Polgármester***

***Meghívott vendég: Gerlinger Tibor, a PNNÖ elnöke***

Lisztmayer János polgármester:

Tisztelettel köszönti Gerlinger Tibort, a Pusztavámi Német Nemzetiségi Önkormányzat (továbbiakban: PNNÖ) elnökét, majd átadja a szót, hogy tolmácsolja a testület tagjai felé a Német Nemzetiségi Önkormányzat kérését.

Gerlinger Tibor, a PNNÖ elnöke:

A PNNÖ pár éve már szerette volna, hogy a Faluház a tulajdonukba kerüljön. Mostanra az Énekkaron keresztül egy olyan hagyományörzés indult el, amely példaértékű lehet. Egyszerűbb lenne a dolog véleménye szerint, amennyiben a Faluház a PNNÖ tulajdonában lenne. Lehetőségük lenne elég sok pályázaton elindulni. Mivel azonban az épület nem a PNNÖ tulajdona, így sok esetben ezért esnek el a pályázati lehetőségektől. Írásos kérelem is érkezett a testület felé, amelyet minden képviselőtestületi tag már előzetesen megkapott, s kéri a testület tagjait, hogy támogassa a kérelmet, mely által a PNNÖ tulajdonába átkerülhetne a Faluház épülete.

Az írásos kérelem a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Lisztmayer János polgármester:

A tulajdonjog átruházás költségekkel jár, amelyet ki fog viselni? Azt vállalja a Nemzetiségi Önkormányzat?

Gerlinger Tibor:

Mik ezek a költségek?

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Ez még jelenleg nem meghatározható, a jogi formától függ, hogy milyen jogcímen lesz átírva az épület (ingyenesen, vagy ellenérték fejében). Mindenképpen átruházási illetéket és ügyvédi illetve közjegyzői munkadíjat jelent. A kérelemben 0 Ft vételár van meghatározva.

Stettner Attila alpolgármester:

Úgy kellene megoldani, mint régen, hogy csak üzemeltető lenne PNNÖ, és mégsem tulajdonos mint ami a kérelemben szerepel, így talán annyi költséggel nem járna a dolog.

Gerlinger Tibor PNNÖ elnöke:

Úgy gondolja, hogy akkor jobban körbejárja még a dolgot, hogy a PNNÖ-t ne terhelje annyi költség.

Zombó Norbert képviselő:

Meg kell nézni, hogy a pályázatokhoz mi szükséges, tulajdonosi jog vagy elég ha a Nemzetiségi Önkormányzat csak üzemeltetője a Faluháznak.

A 0 Ft-os átadással lehet egyébként véleménye szerint probléma, mert az illetékekben eljáró NAV jogosult az értéket felülbírálni és az illetéket ennek alapján megadni, így probléma lehet abból, hogy miért 0 Ft az érték.

Lisztmayer János polgármester:

Várhatóan 2016. 03. 30-a körül találkozunk újra testületi ülésen. Javasolja, hogy addig mindkét önkormányzat járja körbe mindkét variációt, addig a Nemzetiségi Önkormányzat is alakítsa ki saját álláspontját, és akkor megalapozottan dönthet a testület.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**23/2016 (III.09.) határozata**  
**a Faluház tulajdonba adásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a faluház tulajdonba vagy kezelőjogba való adását nem ellenzi, felkéri dr. Légrádi Gábor jegyzőt illetve Gerlinger Tibort, a PNNÖ elnökét, hogy járjanak utána, melyik jelent kevesebb anyagi terhet, s a Faluházzal kapcsolatos pályázati célok megvalósításához mi szükségeltetik, kell-e, hogy a PNNÖ tulajdonos legyen, avagy elég az üzemeltetői jog is.**

**Felelős:** dr. Légrádi Gábor jegyző  
Gerlinger Tibor PNNÖ elnöke

**Határidő:** 2016. március 30.

Gerlinger Tibor PNNÖ elnöke:

A másik épületben élő bérlőt is értesíteni kellene.

Lisztmayer János polgármester:

A kérelemben csak a Faluház épületéről van szó, a másik épületben pedig van bérlő, aki rendszeresen fizet, és a bevétel az önkormányzat költségvetésénél tervezve van.

Kéri a PNNÖ-t, hogy a következő testületi ülésre pontosítsák a kérelmüket, hogy valóban mit szeretnének.

**3) Döntés a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” megnevezésű pályázattal kapcsolatos kérdésekben.**

***Előadó: Polgármester***

Lisztmayer János polgármester:

Szó volt arról, hogy a Művelődési Házunk felújításra szorul, ezért felvettük a kapcsolatot egy pályázatíró céggel, a BluePlan Mérnökiroda Kft-vel, aki egy hatástanulmányt készít egy megadott összegért. Van egy vállalkozási szerződésünk, melyet előzetesen mindenki megkapott, amelynek a 7. pontjára hívja fel a figyelmét a testület tagjainak. Véleménye szerint a szerződésből úgy tűnik, hogy egy nyertes pályázat esetén a 4,9%-os sikerdíjat el lehet számolni a pályázati díjban, benne foglalva a 190 500 Ft-ot is. Mindenki így értelmezi? Teljesen nem egyértelmű ez számára, s mielőtt a szerződés aláírásra kerül, szeretné, ha minden egyértelmű lenne.

Zombó Norbert képviselő:

A szerződés nem tartalmazza véleménye szerint ezt teljesen pontosan.

Lisztmayer János polgármester:

Induljunk-e el így a pályázaton, vagy még várjunk. A tető mindenképpen cseréire szorul, a nagyterem is felújításra szorul. Ők voltak is már felmérni, ők most arra várnak, hogy a testület döntsön, hogy elindultunk a most kiírt pályázaton, vagy várjunk a következő pályázatra.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**24/2016 (III.09.) határozata**  
**Pusztavám Község Önkormányzatának**  
**a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet**  
**meghatározó épületek külső rekonstrukciója,**  
**többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése,**  
**energetikai korszerűsítés” megnevezésű pályázaton**  
**való indulásról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy indul a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” megnevezésű pályázaton, amelynek elsődleges tárgya a Művelődési Ház (8066 Pusztavám, Neckelsdorf tér 4., 818/2/A/2 hrsz.) fejlesztése, korszerűsítése. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza Lisztmayer János polgármestert a BluePlan

**Mérnökiroda Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Folyamatos

**5) Torony bérleti díjának meghatározása a ROLET Kft. részére**

***Előadó: Polgármester***

Lisztmayer János polgármester:

A Rolet Kft-nek írtunk egy felszólító levelet a torony bérleti díjával kapcsolatban. Ennek másolatát minden testületi tag megkapta. Lassan lejár a két hónapnyi idő. Időközben kaptunk egy válaszlevelet a Rolet Kft-től. A válaszlevelet jegyző úr felolvassa a testület tagjai részére. A válaszlevél a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. Az Oritel Kft-vel kapcsolatosan elmondja, hogy a kábeltelevízió működtetésével kapcsolatban közbeszerzési eljárás keretében döntött a testület annak idején, mely során az Oritel Kft-nek át lett adva üzemeltetésre a kábeltelevízió működtetése. Ők ezért díjat fizetnek, mely a közbeszerzési tárgyalás során lett meghatározva.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Az Oritel Kft. szerződés alapján, meghatározott bérleti díj alapján használta és használja is a rendszert, a tornyot is. Tehát ők nem ingyenesen használják és használták. Ezzel szemben a Rolet Kft. valóban ingyen használta a tornyot, ami nem zárja ki, hogy dönthet úgy a testület, hogy ezt követően már ne ingyenesen, hanem bérleti díj fejében használják.

Zombó Norbert képviselő:

A torony állagmegóvását ki végzi?

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Az állagmegóvást a használónak kell végeznie, utoljára az Oritel Kft. el is végezte a festést tudomásunk szerint. A Rolet Kft. még ilyenfajta tevékenységet tudomásunk szerint nem végzett.

Zombó Norbert képviselő:

A Rolet Kft. internetet szolgáltat kereskedelmi alapon.

Pintér István alpolgármester:

A válaszlevélben szerepel, hogy nem szerepel a költségvetésben, keretszámokban a bevételi oldalon külön a toronyhasználati díj.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Valóban nem szerepel a költségvetésben, de ez nem jelenti azt, hogy most nem határozhatunk meg térítési díjat. Ha meghatározunk térítési díjat, akkor a költségvetés módosításával a kérdés rendezhető.

Lisztmayer János polgármester:

Javasolja, hogy 50 000 Ft-os bérleti díj kerüljön meghatározásra.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**25/2016 (III.09.) határozata**  
**a Rolet Kft. toronyhasználati bérleti díjáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
megtárgyalta és úgy határozott, hogy jelenleg nem  
állapít meg bérleti díjat a toronyhasználatra.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

**6) Döntés Nagy Mónika gyógytornász bérleti szerződéséről.**  
***Előadó: Polgármester***

Lisztmayer János polgármester:

Nagy Mónika kérelemmel fordult felénk, hogy bérelni szeretne egy helységet az egészségházban, ahol gyógytornával szeretne foglalkozni. Móron is hasonlóképpen végzi ugyanezt a tevékenységet. Javasolja, hogy 5000 Ft/hó bérleti díj fejében kössünk vele bérleti szerződést. A kérelem a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**26/2016 (III.09.) határozata**  
**Nagy Mónika egészségház helységének**  
**bérlete ügyében**



**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Nagy Mónikának 5 000 Ft/hó bérleti díj fejében az egészségház volt védőnői szoba helységét bérbe adja. Egyben felhatalmazza a Lisztmayer János polgármestert a bérleti szerződés előkészítésére, megkötésére.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

**7) Döntés területvásárlási igényről (Katona Emese, Katona István, Katona Istvánné sz. Varga Emese Rózsa).**

**Előadó: Polgármester**

Lisztmayer János polgármester:

Területvásárlás iránti kérelem érkezett a testülethez. A kérelem csatolva a jegyzőkönyv mellékleteként.

Javasolja, hogy a soron következő március 30-i ülésre kerüljön vissza, mivel nem annyira egyszerű az eset, ezt még jobban körül kéne járni. Megvizsgáltuk előzetesen a kérelmet, de az egész A-telep rész egy helyrajzi számon van, egy nagy úszótelken. Eladni úgy néz ki, hogy csak egy területmegosztás során lehetne, amelynek azért költsége is van. El lehetne gondolkodni a bérbeadáson is.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Azt is végig kell gondolni, hogy az A-telepen mindenkinek a lakása úszótelken van, és ha egy valakinek eladunk egy részt, akkor a többiek is jogosan tarthatnának hasonló területvásárlásra igényt.

Lisztmayer János polgármester:

Mivel nem annyira egyszerű az eset, így jobban megvizsgálásra kerül a dolog, és a következő testületi ülésen javasolja újratárgyalni.

**8) Döntés Pusztavám Község Önkormányzatának a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulásban lévő tagi jogviszonyának megszűnéséhez kapcsolódó elszámolásról szóló Megállapodás elfogadásáról**

**Előadó: Polgármester, Jegyző**

Lisztmayer János polgármester:

Elindult a folyamat a Móri Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulásból való kilépésről. Itt van egy terv előttünk, amelyet mindenki megkapott már előzőleg. Várja az észrevételeket.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Véleménye szerint a megállapodás a mi feltételeinket tartalmazza, így elfogadásra javasolja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**27/2016 (III.09.) határozata**  
**Pusztavám Község Önkormányzatának**  
**a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi**  
**Társulásban lévő tagi jogviszonyának megszűnésével**  
**kapcsolatos megállapodásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulásban lévő tagi jogviszonyának megszűnésével kapcsolatos megállapodás tervezetét elfogadja.

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

## 9) Egyebek

Lisztmayer János polgármester:

Brückl Tamás korábban kérelemmel fordult felénk, hogy a pálinka címkéjén használhassa a Pusztavámi nevet és címert.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**28/2016 (III.09.) határozata**  
**Brückl Tamás kérelmének ügyében**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Brückl Tamás jogosult a „Pusztavám”, „Pusztavámi” megnevezéseket cégnévben, márkanevben és terméknévben felhasználni az általa működtetett pálinkafőző vállalkozás, illetve az általa főzött pálinka megnevezésekor.

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester  
**Határidő:** Azonnal

Lisztmayer János polgármester:

Várhatóan 2016.06.17-19-én tartjuk a pusztavámi Falunapokat. Erről a Katolikus Egyház képviselőjével előzetesen egyeztetünk.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**29/2016 (III.09.) határozata**  
**a 2016. évi falunapok időpontjáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2016. évi  
Falunapokat 2016. június 17-18-19-én tartja.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester  
**Határidő:** Folyamatos

Lisztmayer János polgármester:

Kérelem érkezett Polacsek Sándortól, miszerint a Rákóczi utcai telke mellett, ahol építkezett, szeretné bérelni a szomszéd telket. Oda egy mobilgarázst szeretne felhúzni, ahol egy Kft-t szeretne működtetni, amely talajmechanikai vizsgálatokat végez. Milyen díjért adjuk oda? Javasolná, hogy fél áron adjuk el neki a telket, melyért cserébe a Rákóczi utcai telkek talajmechanikai vizsgálatát ingatlanonként végezze el, melyről egy hivatalos dokumentumot is adjon, amely bármely hatóságnál elfogadott, felhasználható. Ez jó lenne azért is, mert ha valaki ott építkezni szeretne, akkor a telekeladással együtt oda tudnánk adni ezt a dokumentumot, amely az építkezés során bárhol felhasználható.

A kérelem a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra került.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**30/2016 (III.09.) határozata**  
**Polacsek Sándor kérelmének ügyében**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
megtárgyalta és úgy határozott, hogy Polacsek**

**Sándor kérelmében szereplő pusztavámi 1443/8 hrsz-ú telket fél áron (1.129.200,- Ft áron) értékesíti, azzal a feltétellel, hogy a kérelmező a fennmaradó Rákóczi utcai telkekre, térítés mentesen, egy hivatalos helyen felhasználható talajmechanikai vizsgálatot végezzen, talajmechanikai tanulmányt készítsen.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

Lisztmayer János polgármester:

Van előttünk egy támogatási kérelem a Móri Önkormányzati Tűzoltóságtól. Támogatást kérnek önkormányzatunktól. Költségvetésbe nem terveztük. Ki mit javasol?

Pintér István alpolgármester:

15 000 Ft támogatás elfogadását javasolja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 1 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**31/2016 (III.09.) határozata**  
**A Móri Önkormányzati Tűzoltóság**  
**támogatásának ügyében**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Móri Önkormányzati Tűzoltóság részére önkormányzati támogatást nem állapít meg.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** Azonnal

Lisztmayer János polgármester:

Ismét megnyílt a lehetőség a rendkívüli támogatási igény benyújtására. Kéri a felhatalmazást, hogy a rendkívüli támogatási igényünket előkészítsük, majd benyújthassuk.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**32/2016 (III.09.) határozata**  
**rendkívüli támogatási igény benyújtásáról**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazzák Lisztmayer János polgármestert és dr. Légrádi Gábor jegyzőt, hogy 2016. március 30-ig a rendkívüli támogatási igényt nyújtsák be.

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester  
dr. Légrádi Gábor jegyző

**Határidő:** 2016. március 30.

Lisztmayer János polgármester:

Nickelsdorfban vasárnap lesz a koszorúzás, ahova Zombó képviselő úr és Frey képviselő úr képviseli a testületet. Az iskolából is két pedagógus megy a koszorúzásra. Hétfőn pedig a húsvéti csomagokat viszi a település, oda is lehetne menni a delegációval. Amennyiben valaki szeretne akármelyik nap menni, úgy jelezze.

Lisztmayer János polgármester:

Falgyűlést tervezünk március 21-én, 15.30 perckor, mely során a Vértesi Erőmű Zrt-től jön Forisek István törzskari igazgató úr, aki a bányakárral kapcsolatban tart előadást.

Lisztmayer János polgármester:

Mikor a fogorvos asszony elkezdte a munkát, akkor adott a testület neki egy fél év mentességet a bérleti díj fizetése alól. Felhatalmazást kér a testület tagjaitól, hogy a végleges bérleti szerződést előkészíthessük és megkötthessük.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**33/2016 (III.09.) határozata**  
**Dr. Bőjte Tekla fogorvossal kötendő bérleti**  
**szerződésről**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazzák Lisztmayer János polgármestert és dr. Légrádi Gábor jegyzőt, hogy dr. Bőjte Tekla fogorvossal a bérleti

**szerződést kösse meg. A bérleti díj mértéke: 45 000 Ft/hó.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester  
dr. Légárdi Gábor jegyző

**Határidő:** Azonnal

Lisztmayer János polgármester:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Törvény rendelkezik az igazgatási szünetről, szabályozza az igazgatási szünet időtartamát. A hivatal működik ebben az időszakban is természetesen, de csökkentett létszámmal. Ez az időtartam nyáron öt egybefüggő naptári hét, mely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart, illetve télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart. Javasolja, hogy a közigazgatási szünet Pusztavám Község Polgármesteri Hivatalánál 2016. július 18. (hétfő)-2016. augusztus 21-ig (vasárnap), illetve 2016. december 19. (hétfő) - 2017. január 1-ig (vasárnap) kerüljön kijelölésre.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletét alkotja:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2016.(III.10.) önkormányzati rendelete  
„a 2016. évi igazgatási szünet elrendeléséről”**

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletként csatolva*

Lisztmayer János polgármester:

A Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar most ünnepli fennállásának 40. évfordulóját. Javasolja, hogy a Képviselő-testület szavazzon meg 50.000,- Ft támogatást az eseményre.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
34/2016 (III.09.) határozata  
A Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar  
támogatásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Pusztavámi Német Nemzetiségi Énekkar részére 50.000,- Ft támogatást nyújt az Énekkar fennállásának 40. évfordulója alkalmából.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** 2016. április 2.

Lisztmayer János polgármester:

Javasolja a Pusztavámi Német Nemzetiségi Tánccsoport 300.000,- Ft-tal történő támogatását, tekintettel a megnövekedett működési költségekre.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozza:

**Pusztavám Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**35/2016 (III.09.) határozata**  
**A Pusztavámi Német Nemzetiségi Tánccsoport**  
**támogatásáról**

**Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Pusztavámi  
Német Nemzetiségi Tánccsoport részére 300.000,- Ft  
működési támogatást nyújt.**

**Felelős:** Lisztmayer János polgármester

**Határidő:** 2016. április 30.

Több tárgy nem lévén Lisztmayer János polgármester megköszönte a munkát, és a képviselő-testület ülését bezárta.

**Kmft.**

Lisztmayer János  
polgármester

Dr. Légrádi Gábor  
jegyző

Stettner Attila  
jegyzőkönyv-hitelesítő